



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**  
**e-ΕΦΚΑ**  
**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ**  
**ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
Π.Υ.Σ.Υ. Κ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: Κ. Ντηλ 4Α  
ΤΚ 54623 Θεσ/νίκη  
ΠΛΗΡΟΦ.: Γρηγοριάδου Αικατερίνη  
Τηλ: 2314175205  
Email: tm.synt.pysy.kmaked@efka.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Το Ν.Π.Δ.Δ ΠΥΣΥ Κεντρικής Μακεδονίας Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) διενεργεί Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό κάτω των ορίων για την ανάδειξη αναδόχου με αντικείμενο: «**Παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης - κλιματισμού σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια που στεγάζονται οι Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ στην Κ. Μακεδονία, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**».

**Αριθμός Πρωτ. Διακήρυξης: 355602/12-03-2025**

**CPV: 50700000-2** «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου (Συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης – θέρμανσης – κλιματισμού).

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) (Συστημικός Αριθμός: **368825**).

Ο **συνολικός προϋπολογισμός** ανέρχεται στο ποσό των **69.150,00 € πλέον ΦΠΑ** (ποσό **85.746,00 €** συμπ/νου ΦΠΑ) και θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 0879** «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων του προϋπολογισμού του e-Ε.Φ.Κ.Α., για τα οικονομικά έτη 2026 – 2027.

**Δικαίωμα Συμμετοχής:** Το δικαίωμα και οι προϋποθέσεις συμμετοχής αναφέρονται αναλυτικά στο κείμενο της διακήρυξης.

**Γλώσσα:** Ελληνική

**Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται τμηματικά μετά την παραλαβή των υπηρεσιών** (αναφέρεται αναλυτικά στο κείμενο της διακήρυξης).

**Η εγγύηση συμμετοχής:** Όσοι λάβουν μέρος στο διαγωνισμό υποχρεούνται να καταθέσουν Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής. Το ύψος της εγγύησης συμμετοχής υπολογιζόμενη επί της εκτιμώμενης αξίας χωρίς ΦΠΑ αναφέρεται αναλυτικά στο κείμενο της διακήρυξης.

**Η διάρκεια σύμβασης :**

Για τη συντήρηση εγκαταστάσεων θέρμανσης (καυστήρες) από 01/10/2025 έως 30/04/2026 & 01/10/2026 έως 30/04/2027 (χειμερινή περίοδος).

Για τη συντήρηση εγκαταστάσεων ψύξης (κλιματισμός) από 01/01/2026 έως 31/12/2027.

**Χρόνος ισχύος προσφορών:** εκατόν ογδόντα (180) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην Διακήρυξη.

**Η εν λόγω σύμβαση υποδιαιρείται σε 2 (δύο) τμήματα.**

**Οι προσφορές μπορούν να κατατεθούν για ένα (1) ή και για τα δύο (2) τμήματα και για τη συντήρηση του συνόλου των συστημάτων ψύξης – θέρμανσης – κλιματισμού των κτιρίων του Τμήματος.**

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η **πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής ανά κατηγορία.**

**Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.**

**Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών:** Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν ηλεκτρονικά τις προσφορές τους μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο μέχρι **31-03-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00μ.μ.** Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

**Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης/παραλαβής έντυπων προσφορών: έως 03-04-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:59 π.μ. (πρίν την αποσφράγιση προσφορών).**

**Χρόνος και τόπος αποσφράγισης των προσφορών:** Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ προσφορών θα γίνει **03-04-2025 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.** μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο σύστημα οργάνων της Αναθέτουσας Αρχής.

Τα πλήρη έγγραφα της Διακήρυξης καθώς και τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες/διευκρινήσεις διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ καθώς και στον διαδικτυακό τόπο του e-ΕΦΚΑ: [www.efka.gov.gr](http://www.efka.gov.gr)

Πληροφορίες δίδονται όλες τις εργάσιμες ημέρες από το Τμήμα Συντονισμού και Υποστήριξης

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗΣ  
ΤΗΣ ΠΥΣΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΠΑΤΕΡΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

μ. μ ( . . )