



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

e-ΕΦΚΑ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Αρ. Διακήρυξης: Φακ. 6/2025

Συστ. αρ. ΕΣΗΔΗΣ: 368193

Διακήρυξη

ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, κάτω των ορίων,
για τη σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα κτίρια,
ιδιόκτητα και μισθωμένα, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, όπου την
ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με μονομερές
δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ παράτασης των υπηρεσιών για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με
τους ίδιους όρους.
(Φακ. 6/2025)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	4
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	5
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	6
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	7
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	11
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	11
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ.....	12
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	13
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	13
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης.....	13
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης.....	13
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων	13
2.1.4 Γλώσσα.....	14
2.1.5 Εγγυήσεις.....	14
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.....	15
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	16
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής.....	16
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής.....	16
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού.....	18
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας.....	23
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.....	24
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	24
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.....	25
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία.....	25
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	26
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	27
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα	29
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	36
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης.....	36
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	36
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών.....	36
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών.....	37
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά».....	41
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....	41
2.4.3.2 Τεχνική προσφορά.....	41
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	42
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	44
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	44
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	46
3.1 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ.....	46
3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών.....	46
3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών.....	46
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ 49	
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	51
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ.....	52
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	55
4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	57
4.1 ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	57
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	58
4.3 ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	58
4.4 ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ.....	59

4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	59
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	60
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	61
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	61
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	62
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	64
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	64
6.	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	65
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	65
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	65
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	65
6.4.	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	67
6.5	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	67
6.6	ΛΟΙΠΟΙ ΌΡΟΙ	67
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ		68
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΕΕΕΣ	68
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	69
	ΤΕΥΧΟΣ «ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ»	69
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - ΠΙΝΑΚΕΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ & ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ, ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ)	84
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV - ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Ε-ΕΦΚΑ ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ	87
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ	90
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – Άλλες Δηλώσεις Περιεχόμενο Υπεύθυνης-ων Δηλώσης-Δηλώσεων που Προσκομίζονται ως Δικαιολογητικά Κατακ'ύρωσης	93
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	98
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	99
	ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ–ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ	102
	ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ	111
	ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	112
	ΑΡΘΡΟ 4: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	112
	ΑΡΘΡΟ 5: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	113
	ΑΡΘΡΟ 6 : ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	114
	ΑΡΘΡΟ 7: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ	115
	ΑΡΘΡΟ 8: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ	115
	ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ–ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	116
	ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ	116
	ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ	116
	ΑΡΘΡΟ 12: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	117
	ΑΡΘΡΟ 13: ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ	117
	ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	118
	ΑΡΘΡΟ 15: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ	118
	ΑΡΘΡΟ 16: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	118
	ΑΡΘΡΟ 17 : ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ	119
	ΑΡΘΡΟ 18: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	120
	ΑΡΘΡΟ 19: ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	120
	ΑΡΘΡΟ 20: ΓΛΩΣΣΑ	121
	ΑΡΘΡΟ 21: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	121
	ΑΡΘΡΟ 22: ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ	122
	ΑΡΘΡΟ 23: ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΕ/2016/2019 ΚΑΙ ΤΟ Ν. 4624/2019 (Α 137)	122
	ΑΡΘΡΟ 24 : ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	124
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι	125
	ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ [ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ]	125
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ	127
	ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (Η' ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ)	127

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού & Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) Αττικής του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης, με δ.τ. «e-ΕΦΚΑ»
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	997072577
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης	1033.E.00922.0003 / Κωδ.Υπηρ.Εκκαθ.Ε00922
Ταχυδρομική διεύθυνση	Αγησιλάου 48
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	10436
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικός NUTS	EL30 ΑΤΤΙΚΗ
Τηλέφωνο	2105279920, 2105279924
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	tm.ypost.pysy.attikis@efka.gov.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	Μαρία Μπαμπαλή Όλγα Σταυροπούλου
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	tm.ypost.pysy.attikis@efka.gov.gr , mpampali@efka.gov.gr , ostavropoulou@efka.gov.gr ,
Διεύθυνση του προφίλ αγοραστή στο διαδίκτυο (URL)	http://www.efka.gov.gr/
Αντικείμενο Διαγωνισμού	Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα κτίρια, ιδιόκτητα και μισθωμένα, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής
Κριτήριο Ανάθεσης	Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής για το σύνολο των ανελκυστήρων όλων των κτιρίων (ιδιόκτητα και μισθωμένα)
Κωδικός CPV	Ο κωδικός είδους κατά CPV είναι ο 50750000-7 «Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων»
Προϋπολογισθείσα δαπάνη	#203.250,00€# (πλέον ΦΠΑ), ή #252.030,00€# (συμπ/νου ΦΠΑ)
Προϋπολογισμός Κ.Α.Ε. που βαρύνει	Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α.Ε.: 00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»
Τμήματα	Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε Τμήματα
Διάρκεια Ισχύος Προσφορών	6 μήνες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών,

Καταληκτική Ημερομηνία και ώρα Υποβολής Προσφορών	14/03/25 ώρα 14.00 μ.μ.
Ημερομηνία δημοσίευσης στο ΚΗΜΔΗΣ	24/02/2025
Συστημικός Αριθμός ΕΣΗΔΗΣ	368193

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή και κυρία του αντικειμένου της Σύμβασης είναι η Περιφερειακή Υπηρεσία Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) Αττικής, η οποία είναι χωριστή επιχειρησιακή μονάδα του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.), ανεξαρτήτως υπεύθυνη για την σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών του άρθρου 6, παρ. 2, εδαφ. β του Ν. 4412/2016, στην οποία έχουν μεταβιβαστεί και ασκούνται αρμοδιότητες, σύμφωνα με το Π.Δ. 8/2019 (ΦΕΚ 8/Α'), όπως ισχύει, την αριθ. 88/συν.7η/28-2-2020 απόφαση του Δ.Σ. του e-Ε.Φ.Κ.Α και την αρ. 59679/12-03-2020 (ΦΕΚ 831/Τ.Β'/12-03-2020) διαπιστωτική πράξη του Διοικητή του e – ΕΦΚΑ, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει. Ο e – ΕΦΚΑ είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, αποτελεί μη κεντρική αναθέτουσα αρχή, ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση και συστάθηκε με το Ν. 4387/2016 (Α' 85) και Ν.4670/20 (Α' 43) όπως ισχύουν.

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η Κοινωνική Ασφάλιση.

Στοιχεία Επικοινωνίας

- Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
- Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από την προαναφερθείσα διεύθυνση.

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την διαδικασία του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων, σύμφωνα με το άρθρο 27 του ν.4412/2016 (παρ. 5).

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός του e-Ε.Φ.Κ.Α.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τη σχετική πίστωση με **Κ.Α.Ε.: 00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»** του τακτικού προϋπολογισμού εξόδων του e-ΕΦΚΑ των οικονομικών ετών 2025, 2026 και 2027 ως κάτωθι, με την συμμετοχή των συστεγαζόμενων στον e-Ε.Φ.Κ.Α. φορέων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.3818/2011 άρθρο 18, ν.4238/2014 άρθρο 21, ν. 4310/2014 άρθρο 55 και τον συνημμένο πίνακα κατανομής δαπανών:

Έτος	Προϋπολογισθείσα δαπάνη (€) συμπ/νου ΦΠΑ 24%
2025	42.005,00 €
2026	126.015,00 €
2027	84.010,00 €
ΣΥΝΟΛΟ	252.030,00 €

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η υπ' αρ.: **M1661/10-2-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 9ΩΖΜ46ΜΑΠΣ-29Σ, ΑΔΑΜ: 25REQ016305379)** και έλαβε Α/Α: **7743/2025** καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων του φορέα.

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών **συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα κτίρια, ιδιόκτητα και μισθωμένα, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του φορέα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους.**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων : **CPV 50750000-7 «Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων».**

Ο κωδικός του κοινού λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (nuts) είναι ο: **EL30 Αττική.**

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη - συμπεριλαμβανομένου και του δικαιώματος παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος ανέρχεται στο ποσό των **#203.250,00€# πλέον ΦΠΑ ήτοι #252.030,00€#** συμπ/νου ΦΠΑ 24% (το ποσό των 101.625,00€ πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 126.015,00€ συμπ/νου ΦΠΑ, αφορά το ένα (1) έτος σύμβασης και το ποσό των 101.625,00€ πλέον ΦΠΑ αφορά ένα (1) επιπλέον έτος παράτασης από τη λήξη της σύμβασης) θα βαρύνει τον **ΚΑΕ 0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»**, των προϋπολογισμών του e-ΕΦΚΑ ετών 2025, 2026 και 2027 και αναλύεται ως ακολούθως:

	α/α	Είδος κτιρίου/περιοχή Ελλάδας	ΠΟΣΟΝ	ΦΠΑ 24%	ΠΟΣΟΝ ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Α)	1	Συντήρηση Ιδιόκτητα κτίρια / Ν. Αττικής	57.570,00 €	13.816,80 €	71.386,80 €
	2	Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance	28.500,00 €	6.840,00 €	35.340,00 €
ΜΙΣΘΩΜΕΝ ΚΤΙΡΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β)	3	Συντήρηση Μισθωμένα κτίρια / Ν. Αττικής	15.555,00 €	3.733,20 €	19.288,20 €
ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ:			101.625,00 €	24.390,00 €	126.015,00 €
ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 2 ΕΤΗ (1 ΕΤΟΣ +1 ΕΤΟΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗ)			203.250,00 €	48.780,00 €	252.030,00 €

1. Στα ιδιόκτητα κτίρια (ΟΜΑΔΑ Α) γίνεται συντήρηση "full maintance", δηλαδή περιλαμβάνονται και τα υλικά επισκευών βλαβών (εκτός από συγκεκριμένες μεγάλες βλάβες).
2. Για συγκεκριμένες εργασίες και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στη συντήρηση των ιδιόκτητων κτιρίων και οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές εκ των προτέρων, γίνεται εκτίμηση του συνολικού ετήσιου κόστους. Αυτές θα καλύπτονται από τον τιμοκατάλογο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) ανταλλακτικών (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ), που έχει συνταχθεί και επί του οποίου θα δοθεί έκπτωση.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο **της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς βάσει της τιμής για το σύνολο των ανελκυστήρων όλων των κτιρίων (ιδιόκτητα και μισθωμένα)**, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην παράγραφο §2.3.1 της παρούσας.

Οι Οικονομικοί Φορείς συμμετέχουν για το σύνολο των κτιρίων. Συμμετοχές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η εν λόγω παροχή υπηρεσιών δεν υποδιαιρείται σε τμήματα τόσο για λόγους καλύτερου συντονισμού των εργασιών συντήρησης και επισκευής, όσο και για λόγους μείωσης του διοικητικού κόστους (αυξημένο πλήθος ακινήτων – ζήτηση – συνεπάγεται μεγαλύτερη έκπτωση προσφοράς).

Αναλυτική περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης (καταστάσεις των ανελκυστήρων, Διευθύνσεις, πλήθος ανελκυστήρων σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτήρια) περιλαμβάνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης (Τεύχος «Τεχνικών προδιαγραφών)**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας διακήρυξης.

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν, και ιδίως:

- Τις διατάξεις του **N.4670/2020** (Α' 43) «Ασφαλιστική μεταρρύθμιση και ψηφιακός μετασχηματισμός Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ε-Ε.Φ.Κ.Α.) και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **N.4387/2016** (Αρ.Φύλ.85, Τεύχος Α', Μέρος Α') «Ενιαίο Σύστημα Κοινωνικής Ασφάλειας – Μεταρρύθμιση ασφαλιστικού - συνταξιοδοτικού συστήματος – Ρυθμίσεις φορολογίας εισοδήματος και τυχερών παιγνίων και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **N.4445/2016** «Εθνικός Μηχανισμός Συντονισμού, Παρακολούθησης και Αξιολόγησης των Πολιτικών Κοινωνικής Ένταξης και Κοινωνικής Συνοχής, ρυθμίσεις για την κοινωνική αλληλεγγύη και εφαρμοστικές διατάξεις του ν. 4387/2016 (Α' 85) και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **N.4892/2022** (Α' 28) «Εκσυγχρονισμός του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες επείγουσες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **Π.Δ. 8/2019** ΕΦΚΑ (ΦΕΚ 8/23-1-19) Οργανισμός Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.) όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις της υπ' αρ. πρωτ. **Φ.ΕΦΚΑ/οικ.22424/861/18-05-2017** (ΦΕΚ 1720/Β/17) Απόφασης της Υπουργού Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Κανονισμός Οικονομικής Οργάνωσης και Λογιστικής Λειτουργίας του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (Ε.Φ.Κ.Α.)».
- Την υπ' αριθ. **92252/20-10-2023 (ΦΕΚ 1146/20-10-2023 τ. Υ.Ο.Δ.Δ)** Απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης «Διορισμός Διοικητή και Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου στον

- Την υπ' αρ. **530/42/2.11.2023** (ΑΔΑ: Ψ98ΙΑ46ΜΑΠΣ-ΛΑ6) Απόφαση του Δ.Σ. του e-ΕΦΚΑ, με την οποία εγκρίθηκε ο "ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ e-ΕΦΚΑ" (Σύστημα Ηλεκτρονικής Διαχείρισης Εγγράφων Docutracks), με έναρξη λειτουργίας τη Δευτέρα 23 Οκτωβρίου 2023.
- Την υπ' αριθ. **13474/07-01-2025** Απόφαση Διοικητή περί «ορισμού ως Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφερειακής Υπηρεσίας Συντονισμού και Υποστήριξης (ΠΥΣΥ) Αττικής e-ΕΦΚΑ της κα Τζάκα Ευγενίας».
- Τις διατάξεις του **N.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147)** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τις διατάξεις του **N.4013/2011 (Α' 204)** «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...».
- Τις διατάξεις του **N.4601/2019 (Α' 44)** «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **Π.Δ. 39/2017 (Α' 64)** «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.» και τις διατάξεις του **v. 4912/2022 (ΦΕΚ 59/Α' /17-03-2022)** «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης».
- Την υπ' αρ. **76928/13-07-2021 (ΦΕΚ Β' 3075/13-07-2021)** Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
- Την υπ' αριθμ. **64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021)** Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 44756/5-6-2024 (Β' 3380/Β'/13-6-24) Κ.Υ.Α (Υπ. Ανάπτυξης και Ψηφ. Διακυβέρνησης)».
- Τον **N.4919/2022 (Α' 71)** «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις».
- Τις διατάξεις της αριθμ. **Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ 2021** (Β' 3766/13-8-2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44).
- Την υπ' αρ. **63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021)** «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. ΚΥΑ 31781ΕΞ2022/9.3.2022 (ΦΕΚ Β' 1202)».
- Την υπ' αρ. **52445 ΕΞ2023/4-4-2023** Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061).
- Τις διατάξεις του **N.3419/2005 (Α' 297)** «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας».

- Τις διατάξεις του **Π.Δ. 427/2004 (Α' 643)** «Αρχές, διαδικασίες και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του **Π.Δ. 80/2016 (Α' 145)** «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- Τις διατάξεις της **παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107)** «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές..».
- Τις διατάξεις του **Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112)** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- Τις διατάξεις του **Ν. 3548/2007 (Α' 68)** «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- Τις διατάξεις του **Ν. 4727/2020 (Α' 184)** «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις» (ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).
- Τις διατάξεις του **Π.Δ. 28/2015 (Α' 34)** «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
- Τις διατάξεις του **Ν.2859/2000 (Α' 248)** «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Τις διατάξεις του **Ν.2690/1999 (Α' 45)** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15.
- Τις διατάξεις του **Ν.4250/2014 (Α' 74)** «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
- Τις διατάξεις του **Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021)** «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών».
- Τις διατάξεις του **Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α'/ 15-7-2010)** «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις και εργασιακές σχέσεις».
- Τις διατάξεις του **Ν. 2121/1993 (Α' 25)** «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα».
- Τις διατάξεις του **Ν. 5005/2022 (Α' 236)** «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο – Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου – Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις».
- Τις διατάξεις του **Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7** της Επιτροπής της 5^{ης} Ιανουαρίου 2016, για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 3/16.
- Τις διατάξεις του **Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679** του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119.
- Τις διατάξεις του **Ν.4624/2019 (Α' 137)** «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων

προσωπικού χαρακτήρα και ενσωματώνονται στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».

- Το αρ. **Φ.ΕΦΚΑ/43850/1179/21-10-2020** έγγραφο του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και το αρ. **327159/08-12-2020** διαβιβαστικό αυτού έγγραφο, της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Προϋπολογισμού και Μεσοπρόθεσμης Στρατηγικής), σχετικά με την ανάληψη Πολυετών Υποχρεώσεων, σύμφωνα με το οποίο: «*Οι Προϊστάμενοι των ΠΥΣΥ ως Δευτερεύοντες Διατάκτες αναλαμβάνουν υποχρεώσεις μέχρι του ύψους των πιστώσεων που τους μεταβιβάζονται κατ' εντολή του Κύριου Διατάκτη με την έκδοση επιτροπικού εντάλματος μόνο για το τρέχον οικονομικό έτος*».
- Το αρ. **745197/27-05-2024** έγγραφο του Τμήματος Προϋπολογισμού και Μεσοπρόθεσμης Στρατηγικής, σύμφωνα με το οποίο: «Όπως είναι γνωστό, σύμφωνα με το αρ. 67 του ν. 4270/14 (Α' 143) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την ανάληψη υποχρεώσεων που προβλέπονται να βαρύνουν είτε τμηματικά είτε εξ ολοκλήρου τα επόμενα έτη και η υποχρέωση και η υποχρέωση:
α) είναι μικρότερη του ενός εκατομμυρίου (1.000.000)€ σωρευτικά ανά ΚΑΕ για το σύνολο του φορέα, απαιτείται απόφαση έγκρισης του αρμόδιου οργάνου διοίκησης,
β) υπερβαίνει το ποσό του ενός εκατομμυρίου (1.000.000)€ σωρευτικά ανά ΚΑΕ για το σύνολο του φορέα, εκτός από την απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης απαιτείται απόφαση έγκρισης του εποπτεύοντος Υπουργείου.
Για τον e-ΕΦΚΑ το αρμόδιο όργανο διοίκησης, δηλ. ο κύριος Διατάκτης είναι το Δ.Σ., ενώ οι Προϊστάμενοι των γενικών Διευθύνσεων των ΠΥΣΥ ενεργούν ως Δευτερεύοντες Διατάκτες με δυνατότητα ανάληψης υποχρεώσεων μόνο για το τρέχον έτος και μέχρι του ύψους των πιστώσεων που μεταβιβάζονται με Επιτροπικό Ένταλμα από τον κύριο Διατάκτη».
- Τις διατάξεις της αριθ. **11099/3844/13-03-2019 (ΦΕΚ 1017/τ.Β'/26.03.2019)** Απόφασης του Υφυπουργού Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης περί έναρξης λειτουργίας της ΠΥΣΥ Αττικής.
- Την υπ' αριθμ. **88/Συν.7/28.02.2020** Απόφαση του Δ.Σ. e-ΕΦΚΑ περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων του Διατάκτη του Ε.Φ.Κ.Α. στα Όργανα του Φορέα.
- Την με αριθμ. **59679/12.03.2020 (ΦΕΚ 831/τ.Β'/12.03.2020)** Απόφαση του Διοικητή e-ΕΦΚΑ: «Υπαγωγή των Περιφερειακών Υπηρεσιών Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ) στην έννοια της 'χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών' του άρθρου 6 παρ. 2 , εδαφ. β' του ν. 4412/ 2016» όπως συμπληρώθηκε και ισχύει (σχετ. οι αριθμ, **63504/17.03.2020** (ΦΕΚ 1221/τ.Β'/09.04.2020), **92497/20.05.2020** (ΦΕΚ 2153/τ.Β'/04.06.2020), **233157/29-9-2020** (ΦΕΚ 4422/τ.Β'/07.10.2020), **339747/18-12-2020** (ΦΕΚ 5688/τ.Β/23.12.2020), **316376/30-11-2020** (ΦΕΚ 5419/τ.Β'/09.12.2020), **95149/17-03- 2021** (ΦΕΚ 1244/τ.Β'/31.03.2021), **97244/01-03-2022** (ΦΕΚ 1238/ τ.Β'/17.03.2022), **236645/20-05-2022** (ΦΕΚ 2581/τ.Β'/25.05.2022), **435882/15-09-2023** (Β' 5574), **1040500/23-07-2024** (Β' 4536) και **1460146/18-10-2024 (ΦΕΚ Β' 5964/29-10-2024)** αποφάσεις.
- Την με αριθ. **767209/30-5-2024** (ΑΔΑ:Ψ5ΨΥ46ΜΑΠΣ-ΧΞ8) **Απόφαση του Διοικητή** του e-ΕΦΚΑ, σχετική με τη «**Συγκρότηση ετήσιας επιτροπής αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών (άνω των 60.000€) και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής** σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, ως ισχύει...».
- Το αριθ. πρωτ. **1543284/04-11-2024** έγγραφο του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Στέγασης, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν σε ηλεκτρονική μορφή, επικαιροποιημένο τεύχος «Τεχνικών Προδιαγραφών» με

25PROC0016361636-2025-02-24
το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι (23 ΠΙΝΑΚΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΙΤΙΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ) που συνοδεύει, καθώς και ο εκτιμώμενος αναλυτικός και συνολικός προϋπολογισμός για τη διενέργεια του εν θέματι διαγωνισμού. Επίσης οι πίνακες με είκοσι τρία (23) ιδιότητα και δώδεκα (12) μισθωμένα κτίρια στην Αττική.

- Την υπ' αριθμ. **503/Συν.44/28-11-2024 (αρ.Πρωτ.:1685388/29-11-2024, ΑΔΑ:ΨΛΠΜ46ΜΑΠΣ-70Η, ΑΔΑΜ: 24REQ015875458) Απόφαση του ΔΣ του e-ΕΦΚΑ** σχετική με την έγκριση της προϋπολογισθείσας δαπάνης και της παρούσας διαδικασίας
- Την με αριθμ: **M1661/10-2-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 9ΩΖΜ46ΜΑΠΣ-29Σ, ΑΔΑΜ:25REQ016305379) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.**
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η 14^η/03/2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00 μμ¹

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) **στις 17/03/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

1.6 Δημοσιότητα

A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Δεν προβλέπεται για την παρούσα.

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε **Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 368193** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Περίληψη της παρούσας διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 4412/2016. Συγκεκριμένα: Η υποχρέωση δημοσίευσης σε μία τοπική εφημερίδα του ν. 3548/2007 και σε μία νομαρχιακή (νυν «περιφερειακή» κατά το άρθρο 16 του ν. 4487/2017) που προβλέπεται στο άρθρο 4 του π.δ. 118/2007 / άρθρο 5 του ΕΚΠΟΤΑ, **συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2025**, οπότε και καταργείται (άρθρο 377 παρ. 12 ν. 4412/2016) , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 245 του ν. 4782/2021.

¹ άρθρο 121 του ν. 4412/2016

Γ. Έξοδα δημοσιεύσεων

Οι δαπάνες δημοσίευσης για την παρούσα διαδικασία σε μία τοπική και μία περιφερειακή εφημερίδα καταβάλλονται από την αρμόδια υπηρεσία του φορέα εντός των προθεσμιών του άρθρου 69 Ζ του ν. 4270/2014 (Α' 143). Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου, οι ως άνω δαπάνες παρακρατούνται από την αναθέτουσα αρχή και αφαιρούνται από το τίμημα που οφείλει στον ανάδοχο από τη σύμβαση.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

- α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,²
- β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν,
- γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

² Άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφο της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης,³ είναι τα ακόλουθα:

1. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
2. η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
3. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
4. το σχέδιο της σύμβασης με τα Παραρτήματά της.

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, **το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών** και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο **των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο**. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις⁴:

³ Ως «έγγραφο διαδικασίας σύναψης της σύμβασης» ή «έγγραφο της σύμβασης», κατά την έννοια της περ. 14 της παρ.1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 νοείται κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει η Α.Α./Α.Φ. με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, συμπεριλαμβανομένης της προκήρυξης σύμβασης του άρθρου 63 και 293, της προκαταρκτικής προκήρυξης του άρθρου 62, της περιοδικής ενδεικτικής προκήρυξης του άρθρου 291, αν χρησιμοποιείται ως μέσο προκήρυξης του διαγωνισμού, των τεχνικών προδιαγραφών, του περιγραφικού εγγράφου, των προτεινόμενων όρων της σύμβασης, των υποδειγμάτων για την προσκόμιση των εγγράφων από τους υποψηφίους και τους προσφέροντες, των πληροφοριών σχετικά με τις γενικές και ειδικές υποχρεώσεις και τυχόν πρόσθετων εγγράφων. Επίσης, στην έννοια αυτή περιλαμβάνονται και η διακήρυξη ή η πρόσκληση σε διαπραγμάτευση στις οποίες αναφέρονται όλοι οι ειδικοί και γενικοί όροι σύναψης και εκτέλεσης της σύμβασης, το Ενιαίο Ευρωπαϊκό Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), οι συμπληρωματικές πληροφορίες που παρέχει η αναθέτουσα αρχή δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 67 και της παρ. 2 του άρθρου 297, το σχέδιο της σύμβασης μετά των Παραρτημάτων αυτής και η τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων που περιλαμβάνει και τις εφαρμοστέες τεχνικές προδιαγραφές

⁴ Άρθρο 67, παρ.3 του ν. 4412/2016 & άρθρο 121, παρ.5 του ν. 4412/2016.

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες δεν ζητηθούν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί **το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες** πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή, με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ⁵.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση.⁶

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές**, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής⁷ συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη, είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.⁸

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα⁹.

2.1.5 Εγγυήσεις¹⁰

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1

⁵ Πρβλ έγγραφο ΕΑΑΔΗΣΥ με α.π. 4121/30-07-2020 « Διευκρινίσεις ως προς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας στη διαγωνιστική διαδικασία σε περίπτωση τροποποίησης όρων της διακήρυξης» (ΑΔΑ: ΩΡΗ9ΟΞΤΒ-2ΧΖ)

⁶ Άρθρο 53, παρ.3 του ν. 4412/2016: Τα έγγραφα της σύμβασης (όπως περιγράφονται στην παρ. 2.1.1) συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση.

⁷ Άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016

⁸ Άρθρο 92, παρ.4 του ν. 4412/2016

⁹ Με την επιφύλαξη της εν όλω ή εν μέρει σύνταξης των εγγράφων σε άλλη γλώσσα

¹⁰ Άρθρο 72 του ν. 4412/2 016

του άρθρου 14 του ν.4517/2016 (Α.Δ.39) και 14 του άρθρου 15 του ν.4517/2016 - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού¹². Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται,
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),
- ζ) τους όρους ότι:
 - αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και
 - ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτησης αυτής, το ποσό της κατάρτησης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου,
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και
- ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης¹³.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά υποδείγματα παρατίθενται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V** της παρούσης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά

¹¹ Πρβλ. άρθρο 120 του ν.4512/2018 (ΦΕΚ Α' 5/17.1.2017), καθώς και άρθρο 15 παρ.1 του ν.4541/2018 (ΦΕΚ Α' 93/31.5.2018),

¹² Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).

¹³ Παρ. 12 άρθρου 72 ν. 4412/2016

μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ¹⁴, στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7¹⁵ και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων¹⁶.

Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης¹⁷

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλεγγύως και εις ολόκληρον¹⁸.

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

¹⁴ Βλ. σχετικά με ΣΔΣ https://www.wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm

¹⁵ Σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ, τα σχετικά παραρτήματα που αναφέρονται στο άρθρο 25 αντιστοιχούν πλέον στα 1, 2, 4, 5, 6 και 7.

¹⁶ Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται η συμμετοχή εξωχώριας εταιρείας από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' και β' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005.

¹⁷ Πρβλ. σχετικά, σελ. 8 της Ανακοίνωσης της Επιτροπής C (2019) 5494 final «Κατευθυντήριες γραμμές για τη συμμετοχή προσφερόντων και αγαθών από τρίτες χώρες στην αγορά δημοσίων συμβάσεων της ΕΕ».

¹⁸ Άρθρο 19 ν. 4412/2016.

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία ένωσης της προκύπτει σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής που ανέρχεται **στο 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (πλέον ΦΠΑ), μη συνυπολογιζόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο:**

	a/a	Είδος κτιρίου / περιοχή Ελλάδας	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘ ΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ (€ πλέον ΦΠΑ)	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ 2%
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Α)	1	Συντήρηση Ιδιόκτητα κτίρια / Ν. Αττικής	57.570,00 €	1.151,40€
	2	Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance	28.500,00 €	570,00€
ΜΙΣΘΩΜΕΝ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β)	3	Συντήρηση Μισθωμένα κτίρια / Ν. Αττικής	15.555,00 €	311,10€
ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ:			101.625,00 €	2.032,50€

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει **να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι 14/10/2025, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.**

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, **προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας,** άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η απόφαση απόρριψης εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016¹⁹.

¹⁹ Άρθρο 72 παρ. 3 εδάφιο δεύτερο του ν. 4412/2016.

25PROC016361636-2025-02-24

2.2.2.3. Η εγγύηση α) παρέχει, κατά την κρίση του προσφέροντα, πληροφορίες την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8 γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παράγραφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί²⁰, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίστηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού²¹

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη²² καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη

²⁰ Άρθρο 88 σε συνδυασμό με άρθρο 72 ν. 4412/2016

²¹ Άρθρα 73 και 74 ν. 4412/2016

²² Επισημαίνεται ότι η αναφορά στο ΕΕΕΣ σε "τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση" νοείται ως "αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση", η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος ΙΙΙ.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις

με υπολογιστή), 386B (δηλαδή σχετικά με τις επιχορηγήσεις), 390 (απόφαση του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλασιού 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Κατ' εξαίρεση, επίσης, ο οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται, όταν ο αποκλεισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3.2, θα ήταν σαφώς δυσανάλογος, **ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο οικονομικός φορέας ενημερώθηκε** σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης **σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα**, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) **εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις** που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016²³, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) **εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης** ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας,²⁴

(γ) **εάν**, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3γ του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, **υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις** που οδηγούν στο συμπέρασμα

²³ Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73. Πρβλ. άρθρο 18 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

²⁴ Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ

ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνία με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) **εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων** κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) **εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού** από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) **εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης**, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) **εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων** κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) **εάν επιχειρήσε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων** της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) **εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα** ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.²⁵

2.2.3.5. ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ²⁶

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία²⁷, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση).

Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα

²⁵ Παρ. 10 του άρθρου 73 ν.4412/2016.Επίσης, πρβλ. υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ80ΞΤΒ-09Β) σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017.

²⁶ Ο λόγος αποκλεισμού της παρ. 2.2.3.5 τίθεται μόνο εφόσον η εκτιμώμενη αξία της υπό ανάθεση σύμβασης υπερβαίνει το 1.000.000,00 € χωρίς ΦΠΑ.

²⁷ Σχετικά με την προσκόμιση αποδείξεων για τα επανορθωτικά μέτρα βλ. την απόφαση της 14ης Ιανουαρίου 2021 του ΔΕΕ στην υπόθεση C-387/19

γεγονότα και τις περιστάσεις, με ολικό κληρομένο ποσό, μέσω ενδεικτικού περιγράμματος με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτώματων.

Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση²⁸.

Η εξέταση των, κατά τα ανωτέρω, προσκομισθέντων από τον οικονομικό φορέα στοιχείων, για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων που έλαβε και επικαλείται, θα πραγματοποιηθεί κατά το στάδιο της εξέτασης των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

2.2.3.8. Η απόφαση για τη διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016²⁹, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β' 5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016».

Η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει στην Επιτροπή εξέτασης επανορθωτικών μέτρων της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 το σχέδιο της απόφασής της περί της διαπίστωσης της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, συνοδευόμενο από πλήρη φάκελο που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία. Το σχέδιο της απόφασης της αναθέτουσας αρχής, μαζί με όλα τα σχετικά με την υπόθεση στοιχεία αποστέλλονται, ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου epanorthotika@eaadhsy.gr

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν έχει προσκομίσει, με δική του πρωτοβουλία, τα στοιχεία, με τα οποία αποδεικνύονται τα επικαλούμενα μέτρα αυτοκάθαρσης (εκδοθείσες αποφάσεις διοίκησης, αποδεικτικά εξόφλησης προστίμων, αλληλογραφία με αρμόδιες ελεγκτικές αρχές κ.λπ.), η αναθέτουσα αρχή, πριν από τη σύνταξη και αποστολή του σχεδίου απόφασης στην Επιτροπή, υποχρεούται να ζητήσει από τον οικονομικό φορέα την προσκόμισή τους, εντός προθεσμίας που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες. Με την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας, θεωρείται ότι τα αιτούμενα στοιχεία δεν προσκομίστηκαν. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από έγγραφο, με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των στοιχείων, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι τα στοιχεία που προσκόμισε ο οικονομικός φορέας δεν είναι πλήρη ή απαιτούνται διευκρινίσεις, πριν από την αποστολή του σχεδίου της απόφασής της στην Επιτροπή, καλεί τον

²⁸ Παρ. 7 άρθρου 73 ν. 4412/2016.

²⁹ Πρβλ. απόφαση υπ' αριθμ. 111257-18/11/2022 (ΑΔΑ: ΨΠΓΟ46ΜΤΛΡ-0Ε3).

οικονομικό φορέα για το σύμπληρωμα των σχετικών στοιχείων ή για την παροχή διευκρινίσεων, εντός προθεσμίας, που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες.

Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, το γεγονός αυτό μνημονεύεται στο σχέδιο της απόφασης.

Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν εξετάζονται από την Επιτροπή επανορθωτικά μέτρα που επικαλείται ένας οικονομικός φορέας, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, εφόσον αυτά έχουν ληφθεί **μετά** την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή δεν τα λαμβάνει υπόψη και δεν τα μνημονεύει στο σχέδιο της απόφασής της που αποστέλλει στην Επιτροπή.

Στην περίπτωση που, κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, από τον οικονομικό φορέα, δεν συνέτρεχε στο πρόσωπο του κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 4, εκτός από την περ. β' αυτής, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, αλλά η συνδρομή του προέκυψε, κατά τη διάρκεια της παρούσας διαδικασίας (οψιγενής μεταβολή), τα μέτρα αυτοκάθαρσης που επικαλείται, λαμβάνονται υπόψη από την αναθέτουσα αρχή, κατά τη σύνταξη του σχεδίου απόφασής της και εξετάζονται από την Επιτροπή.

Οι διαδικαστικές λεπτομέρειες εξέτασης και επανεξέτασης των επανορθωτικών μέτρων ρυθμίζονται αναλυτικά στην ως άνω υπουργική απόφαση.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας³⁰

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης **απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.**

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα.

Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω

³⁰ Άρθρο 75 παρ. 2 ν. 4412/2016.

οργανισμού ή να τους υποβάλει να προβούν σε άσκηση δημόσιας ή λοιπής ένωσης σύμφωνα με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό επιμελητήριο, εφόσον, κατά τη κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία (Τεχνικό, Εμποροβιομηχανικό ή Βιοτεχνικό επιμελητήριο).

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα της άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της Ένωσης.

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς πρέπει ικανό κύκλο εργασιών στο αντικείμενο των ανελκυστήρων, **όχι μικρότερο από 500.000,00€ τις τελευταίες τουλάχιστον τρεις (3) χρήσεις (οικονομικά έτη).**

Απαιτείται το ύψος του ανωτέρω κύκλου εργασιών, δεδομένου ότι τα συγκεκριμένα κτίρια δέχονται καθημερινά μεγάλο αριθμό κοινού και ως εκ τούτου θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς **απαιτείται:**

- α) να είναι μέλη του αντίστοιχου Τεχνικού, Εμποροβιομηχανικού ή Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου,
- β) να έχουν εμπειρία στην εγκατάσταση, επισκευή και συντήρηση ανελκυστήρων τουλάχιστον τριών (3) ετών (αποδεικνυόμενη με βεβαιώσεις από Δημόσια ή Ιδιωτικά έργα για αντίστοιχη εργασία) το ελάχιστο σε πέντε (5) κτίρια με υψηλή διακίνηση κοινού, όπως αεροδρόμια, νοσοκομεία και δημόσια κτίρια.
- β) να διαθέτουν συνεργείο με τεχνικό προσωπικό, εξειδικευμένο για επισκευές και συντηρήσεις παρόμοιων εγκαταστάσεων, να κατέχουν τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες και τουλάχιστον ένα συνεργείο συντήρησης σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. οικ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' /2604/22-12-2008) σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων. Το κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων θα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνει ως μέλος ενός εκ των συνεργείων, των οποίων έχει δικαίωμα να προϊσταται.

Γενικά να πληρούν τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.3.2. και στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ** της παρούσας και **να προσκομίσουν με την τεχνική προσφορά τους τα απαιτούμενα δικαιολογητικά** σύμφωνα με το ως άνω **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Όσον αφορά στα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να **πληρούν τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** της παρούσας και **να υποβάλλουν τα ακόλουθα, τα οποία θα είναι σε ισχύ:**

- **Πιστοποιητικό EN ISO 9001:2015** – Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για τις εργασίες συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων.
- **Πιστοποιητικό OHSAS 18001:2007 ή ΕΛΟΤ 1801:2008** – Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.
- **Πιστοποιητικό EN ISO 14001:2015** – Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Η αναθέτουσα αρχή αναγνωρίζει ισοδύναμα πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορείς διαπιστευμένους από ισοδύναμους Οργανισμούς διαπίστευσης, εδρεύοντες και σε άλλα κράτη - μέλη. Επίσης, κάνει δεκτά άλλα αποδεικτικά στοιχεία για ισοδύναμα μέτρα διασφάλισης ποιότητας, εφόσον ο ενδιαφερόμενος οικονομικός φορέας δεν είχε τη δυνατότητα να αποκτήσει τα εν λόγω πιστοποιητικά εντός των σχετικών προθεσμιών για λόγους για τους οποίους δεν ευθύνεται ο ίδιος, υπό την προϋπόθεση ότι ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι τα προτεινόμενα μέτρα διασφάλισης ποιότητας πληρούν τα απαιτούμενα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας.

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά **στα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6)**, να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς³¹. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω

³¹ Δύνανται, επίσης, να στηρίζονται και στις ικανότητες του/ των υπεργολάβων, στους οποίους προτίθενται να αναθέσουν την εκτέλεση τμήματος/ τμημάτων της υπό ανάθεσης σύμβασης.

οικονομικοί φορείς και άλλοι τρίτοι, οποίοι ο υποψήφιος είναι υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι Φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας³². Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, **κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς με το ΕΕΕΣ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης με την υπεύθυνη δήλωση, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.**

Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν να διαθέτουν πιστοποιητικά, τα οποία να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφ'όσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι ή εφ'όσον τους ζητηθεί, από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.9.2 Α³³

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8. της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6)³⁴

³² Πρβλ. παρ. 5 άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

³³ Βλ. Απόφαση ΣτΕ Ολ 2325/2023 «κάθε επιμελής οικονομικός φορέας γνωρίζοντας εκ των προτέρων ότι δυνάμει του νόμου και της διακήρυξης η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από τους διαγωνιζόμενους, ανά πάσα στιγμή κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, την υποβολή δικαιολογητικών, οφείλει να μεριμνά για την έκδοσή τους όταν υποβάλλει την προσφορά του, ιδίως μάλιστα αν πρόκειται για δικαιολογητικά για τα οποία υπάρχει δυσχέρεια έλδοσής τους από τις αρμόδιες αρχές σε μεταγενέστερο χρόνο.

³⁴ Βλ. άρθρο 78 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας υποβάλει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν μετά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι τη ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για τη σύναψη του συμφωνητικού επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες οι προσφέροντες είχαν δηλώσει ότι πληρούν, **οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή³⁵.**

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς:

α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και

β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσας, **προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ),** σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα **Παράρτημα Ι**, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986.

- **Το ΕΕΕΣ³⁶ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1.³⁷ (στην ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>), βλέπε και Κατευθυντήρια Οδηγία 23 της ΕΑΑΔΗΣΥ, ΑΔΑ/Ψ3ΗΙΟΞΤΒ-Κ3Ε) και λειτουργεί μόνο ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη.**

Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες για το μέρος IV Κριτήρια επιλογής του ΕΕΕΣ συμπληρώνουν μόνο την ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής.

- **Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές.**
- **Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.³⁸**
- **Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με αυτό.³⁹**

³⁵ Άρθρο 104, σε συνδυασμό με τα παρ. 4 και 5 του άρθρου 105, του ν. 4412/2016.

³⁶ Το ΕΕΕΣ περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος I Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος II Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος III Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος IV Κριτήρια Επιλογής, Μέρος VI Τελικές δηλώσεις.

³⁷ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η ηλεκτρονική υπηρεσία [Promitheus ESPDint \(<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>\)](https://espdint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)

³⁸ Πρβλ άρθρο 79 παρ. 9 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4782/2021

³⁹ Άρθρο 79 παρ. 9 του ν. 4412/2016

- Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, ο καθένας και της συλλογικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.
- Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπή τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.
- Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων το ΕΕΕΣ υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής⁴⁰
- Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ,⁴¹ την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.3 της παρούσας⁴² και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.
- Ιδίως επισημαίνεται ότι κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης⁴³.
- Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του ως προς την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του⁴⁴.
- Στην περίπτωση που ένας οικονομικός φορέας, δηλώνει ότι εμπίπτει σε μία από τις καταστάσεις της παρ. 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β' αυτής, για τις οποίες συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού, υποχρεούται, εφόσον επικαλεστεί μέτρα αυτοκάθαρσης για να αποδείξει την αξιοπιστία του, στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, που εμφανίζεται κατόπιν της θετικής απάντησης που έδωσε περί συνδρομής κάποιου από τους ανωτέρω λόγους αποκλεισμού, να δηλώσει⁴⁵:

⁴⁰ Άρθρο 96 παρ. 7 του ν. 4412/2016

⁴¹ βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Μεσα, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28

⁴² Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ' Τμήμα)

⁴³ Παρ. 1 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 235 του ν. 4635/2019.

⁴⁴ Παρ. 2^α άρθρου 73 σε συνδυασμό με την παρ. 8 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016

⁴⁵ Πρβλ. Άρθρο 5 της Υ.Α. υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016», ΦΕΚ Β/02-11-2022

α. εάν τα μέτρα αυτοκάθαρσης, το οποίο ελήφθη για τα συγκεκριμένα λόγω αποκλεισμού που έχει δηλώσει στο ΕΕΕΣ, έχουν ήδη κριθεί σε προγενέστερη διαδικασία στην οποία συμμετείχε, βάσει απόφασης που εκδόθηκε από την ίδια ή άλλη αναθέτουσα αρχή, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής εξέτασης επανορθωτικών μέτρων.

β. εάν τα μέτρα κρίθηκαν ως επαρκή ή μη επαρκή, επισυνάπτοντας την απόφαση της περ. α με βάση την οποία έχουν κριθεί τα συγκεκριμένα μέτρα αυτοκάθαρσης. Περαιτέρω, δηλώνεται εάν η ως άνω απόφαση έχει καταστεί «δεσμευτική», με την έννοια ότι, είτε δεν έχουν ασκηθεί τα προβλεπόμενα μέσα έννομης προστασίας είτε ασκήθηκαν και έχει εκδοθεί σχετική απόφαση.

γ. στην περίπτωση που τα μέτρα έχουν κριθεί ως μη επαρκή, εάν έχει λάβει πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης μετά την ημερομηνία που εκδόθηκε η απόφαση της περ. α και σε περίπτωση που ισχύει το ανωτέρω να προβεί σε ανάλυσή τους, αναγράφοντας υποχρεωτικά και την ημερομηνία κατά την οποία αυτά ελήφθησαν.

- Ειδικά στην περίπτωση που έχουν συμπεριληφθεί στα έγγραφα της σύμβασης δυνητικοί λόγοι αποκλεισμού, για τους οποίους δεν έχουν προβλεφθεί πεδία δήλωσης πληροφοριών στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σχετικά με την λήψη, εκ μέρους των οικονομικών φορέων, επανορθωτικών μέτρων, αυτά θα δηλώνονται (αναφέρονται) στην συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωση της παρ. 9, του άρθρου 79 του ν. 4412/2016.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα⁴⁶

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος.

- **Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.**
- **Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής.**
- **Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ),** στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.
- Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν⁴⁷.
- **Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5. και 3.2 της παρούσας.**

⁴⁶ Άρθρο 80 ν. 4412/2016.

⁴⁷ Άρθρο 79 παρ. 6 ν. 4412/2016.

- Τα αποδεικτικά έγγραφα στα οποία αναφέρεται η ελληνική γλώσσα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

B. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω.⁴⁸ Τα εν λόγω πιστοποιητικά υποβάλλονται μαζί με τα υπόλοιπα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 3.2 της παρούσας, από τον προσωρινό ανάδοχο, μέσω του υποσυστήματος, στον φάκελο «δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου».

- Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα **δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα** ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο **ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4**, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά **μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση** ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.
- Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, **που είναι εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

⁴⁸ Πρβλ. Απόφαση ΣτΕ Δ' Τμ. 1939/2022. Οι οικονομικοί φορείς μεριμνούν για την έκδοση και προσκόμιση των σχετικών πιστοποιητικών, έως την έκδοση οριστικής απόφασης από την Ολομέλεια του ΣτΕ (στην οποία έχει παραπεμφθεί η σχετική υπόθεση).

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση (α) αποδεικτικό ενημερότητας άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε., που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της ή, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.⁴⁹

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό Ασφαλιστική Ενημερότητα άλλως, στην περίπτωση οφειλής, βεβαίωση οφειλής που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, ή στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτή χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της (και οποιοδήποτε άλλου ασφαλιστικού φορέα στον οποίο τυχόν υπάγεται)

καθώς και Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 (του νομίμου εκπροσώπου) στην οποία ο προσωρινός ανάδοχος θα δηλώνει όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας & επικουρικής) στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές.

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, το οποίο έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι **δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης.**

Ειδικά για τη διαδικασία εξυγίανσης προσκομίζεται επιπλέον υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ότι τηρούνται οι όροι της συμφωνίας εξυγίανσης.

Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) **Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η.** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο **δεν έχει λυθεί** και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

⁴⁹ [Από την 31η.10.2020 όλοι οι φορείς του δημόσιου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα υποχρεούνται να λαμβάνουν το αποδεικτικό ενημερότητας των παρ. 1 και 4 του άρθρου 12 του ν. 4174/2013 (Α' 170) μέσω της διαλειτουργικότητας των πληροφοριακών τους συστημάτων με το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 47 του ν. 4623/2019 (Α' 134). Σε περίπτωση υλοποίησης της ως άνω διαλειτουργικότητας, η Α.Α. αναζητεί αυτεπαγγέλτως το σχετικό αποδεικτικό ενημερότητας.]

iii) Εκτύπωση της κάρτας Στοιχεία Μητρώου/Βεβαίωση, από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται **στο taxisnet**, από την οποία να προκύπτει **η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.**

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα **ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού**⁵⁰.

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα **περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού**, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

στ) για την παράγραφο 2.2.3.5 [ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ]

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο ή στο Μητρώο Κατασκευαστών Αμυντικού Υλικού ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. των ως άνω Επιμελητηρίων. Για την απόδειξη άσκησης γεωργικού ή κτηνοτροφικού επαγγέλματος, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν σχετική βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος, από αρμόδια διοικητική αρχή ή αρχή Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός εάν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν Υπεύθυνη Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου

⁵⁰ Παρ. 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν **κατά το στάδιο της αρχικής ηλεκτρονικής υποβολής στο στάδιο Δικαιολογητικά/Τεχνική προσφορά με την τεχνική προσφορά**, ώστε να ελεγχθούν από την επιτροπή αξιολόγησης **τα αναφερόμενα στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας.**

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης **οφείλουν να τηρούν** όλα τα προβλεπόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας **και να προσκομίσουν με την τεχνική προσφορά τους, τα αναφερόμενα στο Παράρτημα ΙΙ της παρούσας.**

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), **προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.**

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

ι) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει **την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ⁵¹, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης⁵², το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**

⁵¹ Σύμφωνα με το άρθρο 16 του ν. 4919/2022, στο ΓΕΜΗ **εγγράφονται υποχρεωτικά:**

- α) Η Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.) του ν. **4548/2018 (Α' 104)**,
- β) η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) του ν. **3190/1955 (Α' 91)**,
- γ) η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) του ν. **4072/2012 (Α' 86)**,
- δ) η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία του ν. **4072/2012**,
- ε) ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. **1667/1986 (Α' 196)**, στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλσφαιλιστικός, ο πιστωτικός, ο οικοδομικός συνεταιρισμός και η ενεργειακή κοινότητα,
- στ) η Κοινωνική Συνεταιριστική Επιχείρηση (Κοιν.Σ.ΕΠ.) και ο Συνεταιρισμός Εργαζομένων του ν. **4430/2016 (Α' 205)**,
- ζ) ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης (Κοιν.Σ.Π.Ε.) του **άρθρου 12** του ν. **2716/1999 (Α' 96)**,
- η) η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό του άρθρου 784 ΑΚ και του **άρθρου 270** του ν. **4072/2012**,
- θ) ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού του Κανονισμού (ΕΟΚ) 2137/1985/ΕΟΚ (L 199, διορθωτικό L 247) που έχει την έδρα του στην ημεδαπή,
- ι) η Ευρωπαϊκή Εταιρεία του Κανονισμού (ΕΚ) 2157/2001 (L 294) που έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
- ια) η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία του Κανονισμού (ΕΚ) 1435/2003 (L 207), που έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
- ιβ) τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες με τη μορφή της ανώνυμης εταιρείας, της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και της ετερόρρυθμης κατά μετοχές εταιρείας που έχουν την έδρα τους σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ),
- ιγ) τα υποκαταστήματα ή τα πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και έχουν νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιρειών που αναφέρεται στην περ. ιβ),
- ιδ) τα υποκαταστήματα ή τα πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περ. ιβ) και ιγ),
- ιε) η κοινοπραξία του **άρθρου 293** του ν. **4072/2012**,
- ιστ) οι ατομικές επιχειρήσεις με εγκατάσταση στην ημεδαπή και σκοπό το κέρδος που:

ιστα) διεκτελούν εμπορικές πράξεις στο όνομά τους, κατά σύνθητες επάγγελμα, ή

ιστβ) διαθέτουν αγαθά ή υπηρεσίες ή διαμεσολαβούν στη διάθεση αυτών με επιχειρηματικό κίνδυνο, μέσω οργανωμένης υποδομής ή μέσω εκμετάλλευσης της εργασίας τρίτων προσώπων.

Στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορούν να εγγράφονται προαιρετικά οι αγροτικοί συνεταιρισμοί του ν. **4673/2020**

(Α' 52).

Δεν εγγράφονται στο Γ.Ε.ΜΗ.:

α) οι αστικές εταιρείες για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας δικηγόρων, συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών,

25PROC016361636-2025-02-24
ii) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, **εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, **προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.**

Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους⁵³ που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

β) τα γραφεία ή υποκαταστήματα αλλοδαπών εταιρειών ή επιχειρήσεων που έχουν εγκατασταθεί στην Ελλάδα, σύμφωνα με το **άρθρο 25** του ν. **27/1975 (Α' 77)** και τον α.ν. **378/1968 (Α' 82)**,

γ) η Ναυτική Εταιρεία που συστήνεται κατά τον ν. **959/1979 (Α' 192)** και η Ναυτιλιακή Εταιρεία Πλοίων Αναψυχής (Ν.Ε.Π.Α.) που συστήνεται κατά τον ν. **3182/2003 (Α' 220)**,

δ) τα γραφεία αλλοδαπών εταιρειών που εγκαθίστανται στην Ελλάδα, σύμφωνα με τον α.ν. **89/1967 (Α' 132)**.

⁵² Το πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης (καταχωρίσεις μεταβολών εκπροσώπησης) παρουσιάζει τις σχετικές με τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας καταχωρίσεις/μεταβολές στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο. **Το Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης παρουσιάζει τα στοιχεία των προσώπων που διοικούν και εκπροσωπούν την εταιρεία αυτή τη στιγμή, καθώς και το εύρος των αρμοδιοτήτων τους**

⁵³Άρθρο 83 ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι, ως προς τις διαδικασίες συμβάσεων προμηθειών, γενικών υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, **δεν υφίσταται επί του παρόντος εθνικός επίσημος κατάλογος** του άρθρου 83 του ν. 4412/2016. **Το Γ.Ε.ΜΗ δεν συνιστά επίσημο κατάλογο**, κατά τις διατάξεις του ίδιου άρθρου, και, κατά συνέπεια, δεν συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς στο εν λόγω πεδίο του **ΕΕΕΣ**. Κατά συνέπεια, μόνο εφόσον ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος κατά τα ανωτέρω, σε επίσημο κατάλογο, συμπληρώνει, το πεδίο **ΕΕΕΣ** πέρα από την ένδειξη «ΝΑΙ» τα στοιχεία α έως ε. **Στη περίπτωση που ΔΕΝ είναι εγγεγραμμένος κατά τα ανωτέρω, σε επίσημο κατάλογο**, και επιλέγει την ένδειξη **«ΟΧΙ»**, **συμπληρώνει το στοιχείο ε στο πεδίο του ΕΕΕΣ.**

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται πέραν της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση Β.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

Β.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Β.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο με τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που ο τρίτος **διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας** που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, **δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.**

Β.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

Β.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στη πρόσκληση Διακήρυξης, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψη προσφορά βάσει της τιμής για το σύνολο των ανελκυστήρων όλων των κτιρίων (ιδιόκτητα και μισθωμένα).

Αναλυτικότερα, οι υποψήφιοι ανάδοχοι για τη συντήρηση ανελκυστήρων θα δώσουν προσφορά (ποσοστό έκπτωσης) για 3 αντικείμενα:

- 1) επί της αμοιβής των ιδιόκτητων κτιρίων, Π.Ε.1, το οποίο έχει βαρύτητα 56,65%.
- 2) επί των τιμών ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου, Π.Ε.2, το οποίο έχει βαρύτητα 28,05%.
- 3) επί της αμοιβής των μισθωμένων κτιρίων, Π.Ε.3, το οποίο έχει βαρύτητα 15,30%.

Ανάδοχος θα αναδειχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει το μεγαλύτερο **ζυγισμένο** ποσοστό έκπτωσης "**Ζ.Π.Ε.**", το οποίο προκύπτει ως εξής:

$$\mathbf{Z.P.E. = \Pi.E.1 \times 56,65\% + \Pi.E.2 \times 28,05\% + \Pi.E.3 \times 15,30\%}$$

Οι Οικονομικοί Φορείς συμμετέχουν για το σύνολο των κτιρίων. Συμμετοχές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο διαγωνισμός δεν υποδιαιρείται σε τμήματα με κριτήριο το συμφέρον της Υπηρεσίας, τόσο για λόγους καλύτερου συντονισμού των εργασιών συντήρησης και επισκευής όσο και για λόγους μείωσης του διοικητικού κόστους (αυξημένο πλήθος ακινήτων – ζήτηση - συνεπάγεται μεγαλύτερη έκπτωση προσφοράς).

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στα Παράρτημα ΙΙ της Διακήρυξης για όλες τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στο σύνολό τους.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση Οικονομικών Φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους Οικονομικούς Φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά δηλώνεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς τον e-ΕΦΚΑ, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία

και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα με αρ. 64233/8.06.21(Β' 2453/9.06.21) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» (εφεξής Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο) φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο) φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, με τα δεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, **στη συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων.**

Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους.

Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν⁵⁴.

Εφόσον οι τεχνικές προδιαγραφές και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, **οι προσφέροντες υποχρεούνται να επισυνάψουν ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή .pdf με την τεχνική και οικονομική τους προσφορά.** (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ, VII)

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :

- **Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά,** και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, **σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:**

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

β) είτε των άρθρων 15 και 27⁵⁵ του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

⁵⁴ Άρθρο 13 παρ. 1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

⁵⁵ Βλ. σχετικά με την ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση το άρθρο εικοστό έβδομο της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (Α 68) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83)-κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου: " Η **υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosì». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εικοστό τέταρτο άρθρο της παρούσας. 2. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής**

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.⁵⁷

- **Επιπλέον**, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ⁵⁸ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.
- **Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.**

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, **τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή.**

Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999⁵⁹,

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο⁶⁰.

- **Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.**

εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνήσιου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α` 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας".

⁵⁶ Βλ. σχετικά, τις παραγράφους 1 και 3 του άρθρου: «1. [...]Στις περιπτώσεις που ο νόμος απαιτεί βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής του ενδιαφερομένου, αρκεί η εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή η εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του ενδιαφερομένου, εφόσον το έγγραφο διακινείται ηλεκτρονικά» [...] 3. Τα ηλεκτρονικά έγγραφα υποβάλλονται και γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 13 έως 15 του ν. 4727/2020 (Α` 184).

⁵⁷ Ομοίως προβλέπεται και στην περίπτωση υποβολής αποδεικτικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 13 του ν.4412/2016 . Πρβλ και άρθρο 13 παρ. 1.3.1 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

⁵⁸ Σύμφωνα με την παρ. ε της παρ. 2 του ν. 2690/1999 (ΚΔΔ), «ε. Για τα αντίγραφα των Φύλλων Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) που έχουν προέλθει από πρωτότυπο ΦΕΚ σε έντυπη μορφή ή από ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή που έχει καταχωριστεί στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου, ισχύουν ανάλογα οι ρυθμίσεις του άρθρου αυτού...».

⁵⁹ Ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα

⁶⁰ Άρθρο 13 παρ. 1.6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

- Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα, τα οποία οφείλουν να εφαρμόζονται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.
- Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας", όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.
- **Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας,** άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.
- **Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας.**
Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.
- Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, **το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών,** μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», **τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης** (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου - ταχυμεταφορών), **προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.**

Δικαιολογητικά και έγγραφα στοιχεία της προσφοράς, που σύμφωνα με τους όρους της παρούσας απαιτείται να προσκομιστούν σε έντυπη μορφή στην Υπηρεσία που είναι αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού, αποστέλλονται ή προσκομίζονται στο Τμήμα Υποστήριξης της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής του e-Ε.Φ.Κ.Α. (Αγησιλάου 48, Τ.Κ. 104 36, Αθήνα, 4^{ος} όροφος, 407 γραφείο) από τους

συμμετέχοντες (με αποφασιστικό όριό θα προσφέρονται αναλυτικά τις προσκομιζόμενα δικαιολογητικά)

εντός σφραγισμένου φακέλου, στον οποίο εξωτερικά θα αναγράφονται τα στοιχεία του οικονομικού φορέα και ότι αφορά τη Διακήρυξη Ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (κάτω των ορίων) για την:

«Παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευών των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιότητα και μισθωμένα κτίρια που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής»

Αριθ. φακέλου: ΦΑΚ. 6/2025

Συστ. αρ. ΕΣΗΔΗΣ: 368193

Καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των ανωτέρω φακέλων έως 14/03/2025 και ώρα 10:00πμ

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία **περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία:**

α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου,

β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμο μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ.

Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

[Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.]

Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες για το μέρος IV Κριτήρια επιλογής του ΕΕΕΣ συμπληρώνουν μόνο την ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής».

2.4.3.2 Τεχνική προσφορά

Η τεχνική προσφορά **καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που** έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή στα **Παράρτηματα ΙΙ της Διακήρυξης**, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται.

Περιλαμβάνει ιδίως το έγγραφο και δικαιολογητικά βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα ως άνω Παραρτήματα.^{61 62.}

Εφόσον απαιτούνται υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/1986 από τα τεύχη τεχνικών προδιαγραφών, του Παραρτήματος της παρούσας Διακήρυξης, πρέπει να είναι **ψηφιακά υπογεγραμμένες (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παράγραφο 6 του άρθρου 96 του Ν. 4412/2016 ως ισχύει) από τον οικονομικό φορέα.**

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή **υπεργολαβίας σε τρίτους**, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν⁶³.

Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία των προτεινόμενων υπεργολάβων θα πρέπει να ταυτίζονται με τα αυτά που έχουν δηλωθεί στο Ε.Ε.Ε.Σ.

Ο οικονομικός φορέας εφόσον **στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων**, προκειμένου να καλύψει την απαιτούμενη τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της παρούσας διακήρυξης, θα δηλώσει **τους οικονομικούς φορείς στους οποίους θα στηριχθεί και την στήριξη που θα λάβει από αυτούς**. Επισημαίνεται ότι τα στοιχεία των τρίτων, που θα παράσχουν την στήριξη τους στον προσφέροντα, θα πρέπει να ταυτίζονται με αυτά που περιέχονται στα υποβληθέντα, ως δικαιολογητικά συμμετοχής, στο Ε.Ε.Ε.Σ.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης όπως ορίζεται στην παράγραφο 2.3.1.

Τιμές

Η τιμή δίνεται σε ευρώ, σύμφωνα με το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ VII** της παρούσας.

Στην οικονομική προσφορά δίνεται το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης στην τιμή των προσφερόμενων υπηρεσιών και **συγκεκριμένα:**

- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης για τη συντήρηση **των ιδιόκτητων κτιρίων**,
- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου του Παραρτήματος II,
- το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης για τη συντήρηση **των μισθωμένων κτηρίων**.

⁶¹Άρθρο 94 του ν. 4412/2016

⁶²Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερομένων ειδών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές του προς προμήθεια αγαθού, σύμφωνα με Παράρτημα της Διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

⁶³ Βλ. άρθρο 58 του ν. 4412/2016

Εφόσον στην ειδική ηλεκτρονική φόρμα οικονομικής προσφοράς του ΕΣΗΓΕ δεν μπορεί να αποτυπωθεί ποσοστό έκπτωσης, για λόγους σύγκρισης των προσφορών από το σύστημα, στην ως άνω ηλεκτρονική φόρμα, οι συμμετέχοντες θα συμπληρώσουν:

- την **προσφερόμενη τιμή** για τη συντήρηση **των ιδιόκτητων κτιρίων** που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν (Γραμμή 1),
- το **ποσοστό έκπτωσης** επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου (Γραμμή 2),
- τη **προσφερόμενη τιμή** για τη συντήρηση **των μισθωμένων κτηρίων** που προκύπτει μετά την αφαίρεση του ποσοστού της έκπτωσης που προσφέρουν (Γραμμή 3).
-

π.χ. Ο οικονομικός φορέας που υποβάλλει προσφορά θα κληθεί να συμπληρώσει στην ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος **τρεις γραμμές** και συγκεκριμένα:

- **στη γραμμή «1. Ιδιόκτητα Κτήρια -Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων»:** **54.691,50 ποσό** που αντιστοιχεί **σε ποσοστό έκπτωσης 5%** {57.570,00 (προϋπολογισθείσα δαπάνη) – 2.878,50 [57.570*0,05 (προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης)] = **54.691,50**}
- **στη γραμμή «2. Επισκευές και υλικά»:** **0,02** όταν το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης **επί των τιμών των ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου** για τις υπηρεσίες επισκευής είναι 2%
- **στη γραμμή «3. Μισθωμένα Κτήρια -Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων»:** **14.933,00 ποσό** που αντιστοιχεί **σε ποσοστό έκπτωσης 4%** {15.555,20 (προϋπολογισθείσα δαπάνη) – 622,20 [15.555,20*0,04 (προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης)] = **14.933,00**}

Καθώς η οικονομική προσφορά, δηλαδή το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης, έχει αποτυπωθεί έμμεσα στην ηλεκτρονική φόρμα του συστήματος, ο προσφέρων θα επισυνάψει στον (υπο)φάκελο “οικονομική προσφορά” σε μορφή .pdf, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο και συμπληρωμένο με το αναγραφόμενο ποσοστό έκπτωσης το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του παραρτήματος VII της παρούσας.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη της παρ. 4 του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο άρθρο 1.3 της παρούσας Διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών⁶⁴ 25PROC016361636 2025-02-24

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **έξι (6) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, **ήτοι έως 14/09/2025**.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς δηλώνεται με σχετική δήλωση του προσφέροντα μέσα στον φάκελο «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά».

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, οι προσφορές των οικονομικών φορέων, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρατείνουν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, προσφορά:

α) η οποία με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 περί συμπλήρωσης, αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), ειδικά ως προς τους όρους, οι οποίοι ρητώς έχουν καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,⁶⁵

⁶⁴ Άρθρο 97 ν. 4412/2016

⁶⁵ Άρθρα 92 έως 97, άρθρο 100 καθώς και άρθρα 102 έως 104 του ν. 4412/16

β) η οποία περιέχει πληροφορίες, ελλείψεις, ανακρίβειες, πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωση, διόρθωση, αποσαφήνιση ή διευκρίνιση ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ. γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τα αγαθά, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Διακήρυξη,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», στις 17/03/2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ.

Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι **προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.**

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή **προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών**, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της⁶⁶, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητεί από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, **εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών** από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν **γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα**⁶⁷.

[Επισημαίνεται ότι οι διευκρινίσεις/ συμπληρώσεις, κατ' εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 102 του ν.4412/2016, ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών (Επιτροπή Διενεργείας Διαγωνισμού), μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία»:

⁶⁶ Στο πλαίσιο των διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, τα όργανα που γνωμοδοτούν προς τα αποφαινόμενα όργανα ((επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης) ελέγχουν, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, την καταλληλότητα των προσφερόντων, αξιολογούν τις προσφορές, εισηγούνται τον αποκλεισμό τους από τη διαδικασία, την απόρριψη των προσφορών, την κατακύρωση των αποτελεσμάτων, την αποδέσμευση ή κατάπτωση των εγγυήσεων, τη ματαίωση της διαδικασίας και γνωμοδοτούν για κάθε άλλο θέμα που ανακύπτει κατά τη διαδικασία ανάθεσης.

⁶⁷ Άρθρο 102 του ν. 4412/2016. Πρβλ και έκθεση συνεπειών ρυθμίσεων επί του άρθρου 42 ν. 4781/2021

- είτε από την Επιτροπή, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της διαδικασίας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς τη σύνταξη διακριτού εγγράφου
- είτε, με αποστολή διακριτού εγγράφου της Επιτροπής, μέσω του πιστοποιημένου χρήστη της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας (χειριστή του διαγωνισμού), χωρίς, στην περίπτωση αυτή, να απαιτείται περαιτέρω έγκρισή του από το αποφαινόμενο όργανο.

Σημειώνεται ότι, όσο διαρκεί η διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και μέχρι την αποστολή των σχετικών πρακτικών της Επιτροπής στον χειριστή του διαγωνισμού, προς έκδοση των σχετικών αποφάσεων, οι διευκρινίσεις ζητούνται από την Επιτροπή και δεν υπόκεινται σε προηγούμενη έγκριση του αποφαινόμενου οργάνου.

Σε κάθε περίπτωση, μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης, εκ μέρους της Επιτροπής και τη διαβίβαση των σχετικών πρακτικών προς το αποφαινόμενο όργανο, το τελευταίο, δύναται, κατά την κρίση του, να ζητεί διευκρινίσεις, από τους προσφέροντες, για στοιχεία των προσφορών, για τα οποία δεν ζητήθηκαν, είτε ακόμη και για στοιχεία, για τα οποία έχει ήδη γνωμοδοτήσει σχετικά η Επιτροπή.

Το αποφαινόμενο όργανο διατηρεί το δικαίωμα να αναπέμψει στην Επιτροπή προς εξέταση και περαιτέρω διευκρινίσεις οποιοδήποτε ζήτημα, κατά την κρίση της, χρήζει διευκρινίσεων/ συμπληρώσεων.

Τα ανωτέρω ισχύουν και ως προς τα αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρώσεων, σε περιπτώσεις ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών, καθώς και στο στάδιο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου].⁶⁸

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72.

Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, **η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.**

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό.

Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου **εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης** σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους⁶⁹.

⁶⁸ Πρβλ. άρθρα 100 ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με άρθρο 16 παρ. 3.2 της «ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

⁶⁹ Άρθρο 72 παρ. 13 ν. 4412/2016

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη.

Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών, με βάση τα κριτήρια αξιολόγησης των παραγράφων 2.3.1 και 2.3.2 της παρούσας.

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική.⁷⁰

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.⁷¹

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω

πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ως άνω **σταδίων**⁷² («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») **και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως,** μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, **τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση** («προσωρινός ανάδοχος») **να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης,** σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παράγραφο 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών.

Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες, δεν αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ και στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας.

⁷⁰ Επισημαίνεται ότι στις γνωμοδοτικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Διαγωνισμού ανήκει ο ουσιαστικός έλεγχος και η αξιολόγηση των προσφορών, συμπεριλαμβανομένου και του ζητήματος της απόρριψης προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών. Πρβλ και απόφαση ΣΤΕ ΕΑ 184/2020

⁷¹ Άρθρο 90 παρ. 1 του ν. 4412/2016.

⁷² Άρθρο 100, παρ. 2 ν. 4412/2016

Κατά της ανωτέρω απόφασης γίνονται πρόσθετο προσήμινο έστω και της ΕΑΔΗΣΥ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας⁷³.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης **και το αργότερο έως την τρίτη (3^η) εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο**, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, **τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή** (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5⁷⁴.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υπεβλήθησαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις κατά το άρθρο 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει προς την αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, αίτημα **για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.**

Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, όπως προβλέπεται ανωτέρω. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η

⁷³ Άρθρο 100, παρ. 6 του ν. 4412/2016

⁷⁴ Πρβλ άρθρο 17 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

αναθέτουσα αρχή ζητάει την προσκομίσθ των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, **τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:**

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών **διαπιστωθεί ότι** τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, **δεν αποδεικνύεται** η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσηκούσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, **οι οποίες μεταβολές είτε επήλθαν είτε έλαβε γνώση αυτών μετά τη δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οφινγενείς μεταβολές),** δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του⁷⁵.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, **η διαδικασία ματαιώνεται.**

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) **και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο** της αναθέτουσας αρχής **για τη λήψη απόφασης, είτε για την κατακύρωση της σύμβασης, είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.**

Η **αναθέτουσα αρχή, αιτιολογημένα και κατόπιν γνώμης της αρμόδιας επιτροπής του διαγωνισμού, μπορεί να κατακυρώσει τη σύμβαση για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών από αυτή που καθορίζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ** της παρούσας **σε ποσοστό ως εξής :**

- Έως εκατόν είκοσι τοις εκατό (120%)⁷⁶ στην περίπτωση της μεγαλύτερης ποσότητας και
- Έως ογδόντα τοις εκατό (80%)⁷⁷ στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας.

⁷⁵ Άρθρο 104 παρ. 2 και 3 του ν. 4412/2016

⁷⁶ (παραγρ. 1, άρθρο 105 ν. 4412/2016

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών και της εισήγησης της Επιτροπής επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης των πρακτικών των περ. α & β της παρ. 2 του άρθρου 100 του ν. 4412/2016 (περί αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς).

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», του διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής⁷⁸.

Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.⁷⁹

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,

β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής και ακύρωσης κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και

δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλει, έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οφινγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης.

Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό.

⁷⁷ παραγρ. 1, άρθρο 105 ν. 4412/2016)

⁷⁸ Πρβλ άρθρο 16 παρ. 3 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

⁷⁹ Άρθρο 100 παρ. 2 του ν. 4412/2016

Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, **κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του** και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, **ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού,** χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 του ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και οριστική Δικαστική Προστασία

A. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων⁸⁰ (ΕΑΔΗΣΥ – πρώην ΑΕΠΠ) σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα **346** επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του⁸¹.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα

ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

⁸⁰ Άρθρο 3 ν.4912/2022 (ΦΕΚ Α'59/17.03.2022)

⁸¹ Άρθρο 360 παρ. 1 ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 π.δ. 39/2017.

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη προαναφερθείσα τεκμαίρενη γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επόμενη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης⁸².

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59⁸³.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016. **Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται:**

- α)** σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του,
- β)** όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ επί της προσφυγής,
- γ)** σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντος από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με τα άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο μέτρων προσωρινής προστασίας σύμφωνα με τα άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία»:

- α)** Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θιγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασης του στη διαδικασία

⁸² Άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 π.δ. 39/2017

⁸³ Παρ. 2 του άρθρου 9 και άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

εξέτασης της προσφυγής κατά τη διαδικασία της προσφυγής, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει με το ίδιο δικόγραφο, **εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989**, την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. και την ακύρωσή **της ενώπιον του αρμοδίου Διοικητικού Δικαστηρίου** [*Διοικητικό Εφετείο της έδρας της αναθέτουσα αρχής*].⁸⁴

Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οσιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.⁸⁵

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.⁸⁶

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση

⁸⁴ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 3 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο: «*Αρμόδιο για την εκδίκαση των υποθέσεων του παρόντος είναι το Διοικητικό Εφετείο της έδρας της αναθέτουσας αρχής. Κατ' εξαίρεση, διαφορές οποίες προκύπτουν από την ανάθεση δημόσιων συμβάσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των Οδηγιών 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ, με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των δεκαπέντε εκατομμυρίων (15.000.000) ευρώ, εκδικάζονται από το Συμβούλιο της Επικρατείας*». Κατά συνέπεια, με βάση την εκτιμώμενη αξία εκάστης σύμβασης, η α.α. συμπληρώνει στο παρόν άρθρο της Διακήρυξης, το αρμόδιο, ανά περίπτωση, Δικαστήριο, ήτοι το Διοικητικό Εφετείο ή το Συμβούλιο της Επικρατείας αναλόγως.

⁸⁵ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 1 και 2 του ν. 4412/2016.

⁸⁶ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

του οποίου διατάσσει με την απόφαση του ο πρόεδρος ή ο πρόεδρος του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται, επί ποινή απαραδέκτου του ενδίκου βοηθήματος, να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικώς νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά.⁸⁷ Για την άσκηση της αίτησης κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.

Αν το Δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.

3.5 Μатаίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον

⁸⁷ Πρβλ άρθρο 372 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

οποίο προορίζεται το ίδιο αν θέσει, α) αν κερδιστεί, β) αν λόγω συνθηκών δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

4.1.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης και εγγύηση προκαταβολής:

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (ήτοι #4.065,00€#), χωρίς ΦΠΑ και χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2.1.5. στοιχεία της παρούσας και επιπλέον τον αριθμό (ΦΓ 59/24) και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Το περιεχόμενο της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο **Παράρτημα V** της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής στην περίπτωση παραβίασης, από τον ανάδοχο, των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, η εγγύηση καλής εκτέλεσης είναι δυνατόν να αποδεσμεύεται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του μέρους της ποσότητας των αγαθών ή του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά.

Για τη σταδιακή αποδέσμευση απαιτείται :

- αίτημα του αναδόχου (για αποδέσμευση ποσού που αναλογεί στην αξία του μέρους της ποσότητας των αγαθών ή του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά.)
- προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου και έκδοση απόφασης το αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής
- εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μέχρι αυτή να επιστραφεί στον εκδότη, ή, μέχρις ότου ο εκδότης λάβει έγγραφη δήλωση της Αναθέτουσας Αρχής ότι μπορούν να θεωρήσουν την τράπεζα απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.3.2 Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι :

α) σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της σύμβασης δεν ενήργησε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσει να μην ενεργεί κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης,

β) ότι θα δηλώσει αμελλητί στην αναθέτουσα αρχή, από τη στιγμή που λάβει γνώση, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) **σύγκρουσης συμφερόντων** (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων του καθώς και υπαλλήλων ή συνεργατών τους οποίους απασχολεί στην εκτέλεση της σύμβασης (π.χ. με σύμβαση υπεργολαβίας) και μελών του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης⁸⁸.

Οι υποχρεώσεις και οι απαγορεύσεις της ρήτρας αυτής στην περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση, ισχύουν για όλα τα μέλη της ένωσης, καθώς και για τους υπεργολάβους που χρησιμοποιεί.

Στο συμφωνητικό περιλαμβάνεται σχετική δεσμευτική δήλωση τόσο του αναδόχου όσο και των υπεργολάβων του.

⁸⁸ Πρβλ άρθρο 24 του ν. 4412/2016

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας⁸⁹.

Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία.

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3. και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της⁹⁰

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 **και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.**

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας⁹¹, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), **η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον επόμενο, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του προτείνει να αναλάβει το ανεκτέλεστο**

⁸⁹ Πρβλ παρ. 2 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016

⁹⁰ Πρβλ. άρθρο 132 του ν. 4412/2016

⁹¹ Βλ. ιδίως την περ. γ της παρ.4 του άρθρου 203 του ν. 4412/2016

αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τμήμα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που αυτός είχε υποβάλει (ρήτρα υποκατάστασης)⁹².

Η σύμβαση συνάπτεται εφόσον εντός της ταχθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης⁹³

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας.

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

⁹² Άρθρο 132, παρ. 1δ), περ. αα του ν. 4412/2016. Πρβλ., επίσης, Κατευθυντήρια Οδηγία 22 της Αρχής με τίτλο «Τροποποίηση συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους», Κεφάλαιο ΙΙΙ.Δ. σημείο Ι, σελ. 17 (ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ-ΖΓΖ).

⁹³ Άρθρο 133 του ν. 4412/2016 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται από τα Τμήματα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ ΑΤΤΙΚΗΣ του e-ΕΦΚΑ με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016⁹⁴, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε ΤΡΕΙΣ (3) μήνες με την προσκόμιση των τιμολογίων και των παραστατικών που τα συνοδεύουν, ως εξής:

1) Τιμολόγια και αντίγραφα των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης,

2) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης κάθε ανελκυστήρα ή της καρτέλας, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν στους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή (προληπτική συντήρηση ή κατασταλακτική συντήρηση-επισκευή βλαβών)

- Τα δελτία, το βιβλίο ή η καρτέλα, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/ μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

3) Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των συντηρήσεων / ανά κτίριο και ανά μήνα

- Εάν ένας ανελκυστήρας, παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης αυτού.

4) Πιστοποιητικό CE ή βεβαίωση του συντηρητή ότι είναι σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ και φέρουν τη σήμανση CE (εφόσον αυτό απαιτείται), για τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν, σε περίπτωση επισκευής. Σε περίπτωση που δεν απαιτείται κανένα από τα αναφερόμενα, υπεύθυνη δήλωση περί μη απαίτησης.

Τα ως άνω παραστατικά υποβάλλονται στη Δ/ση Στέγασης / Τμήμα Συντήρησης, (Ιπποκράτους 19 Αθήνα), μέσω του Γενικού Πρωτοκόλλου του e-ΕΦΚΑ (Ταχ. Δ/ση : Ακαδημίας 22 – Ισόγειο).

Μετά τον έλεγχο και την διασταύρωση των προσκομισθέντων στοιχείων, τα τιμολόγια με τα παραστατικά που τα συνοδεύουν, διαβιβάζονται στην ΠΥΣΥ Αττικής για την εκκαθάρισή τους.

Το/α τιμολόγιο/α θα εκδίδονται στα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ-e-Ε.Φ.Κ.Α./Π.Υ.Σ.Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 48, 10436, ΑΘΗΝΑ

Α.Φ.Μ.: 997072577

Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

⁹⁴Άρθρο 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 102 του ν. 4782/2021.

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, **καθώς** και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,10% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης **υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), (άρθρο 7 Ν. 4912/2022/ ΦΕΚ Α' 59/17-3-2022)**. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016⁹⁵.

Θα ισχύει επιπλέον οποιαδήποτε νόμιμη κράτηση τυχόν θεσμοθετηθεί τόσο κατά την υπογραφή όσο και κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

5.1.3. Σε περίπτωση υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος συμπληρώνει στο πεδίο ΒΤ-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού του Εθνικού Μορφότυπου Ηλεκτρονικού Τιμολογίου: «ΑΔΑ Ανάληψης».

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος⁹⁶ από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και στο **Παράρτημα ΙΙ** της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση γ, **η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση**, στην οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016⁹⁷ και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις

⁹⁵Σύμφωνα με το **Άρθρο 25** του ν. 5039 (ΦΕΚ 83/Α' /03.03.2023) η κράτηση της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/16 εξαρτάται από την έκδοση της απόφασης του ίδιου άρθρου. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.

⁹⁶ Άρθρο 203 του ν. 4412/2016

οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μίστα σε προθεσμία η οποία θα είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης.

Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, **κηρύσσεται έκπτωτος** μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που ανάγονται σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση,

β) είσπραξη εντόκως της προκαταβολήςδεν ισχύει για την παρούσα

γ) Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης όρων της σύμβασης και μέχρι ύψους 10% της μηνιαίας αποζημίωσης, ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης.

Σε κάθε περίπτωση το σύνολο των ποινικών ρητρών αθροιστικά για περισσότερες της μίας (1) παραβάσεων, δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων⁹⁸

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απορριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα.

Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής.

Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική.

Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τη σύμβαση που συνάπτεται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται η σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016⁹⁹.

Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της.

Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

⁹⁸Άρθρο 205 του ν. 4412/2016. Για την εξέταση των προβλεπόμενων προσφυγών, συγκροτείται ειδικό γνωμοδοτικό όργανο, τριμελές ή πενταμελές, τα μέλη του οποίου είναι διαφορετικά από τα μέλη του γνωμοδοτικού οργάνου που είναι αρμόδιο για τα υπόλοιπα θέματα που ανακύπτουν κατά τη διαδικασία εκτέλεσης.

⁹⁹ Άρθρο 205Α του ν. 4412/2016.

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

Η διοίκηση της σύμβασης συνολικά και η παρακολούθηση τήρησης των όρων αυτής θα γίνεται από τη Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης του e-ΕΦΚΑ.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών / εργασιών, είτε σε ιδιόκτητα είτε σε μισθωμένα κτίρια, θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία θα οριστεί σε κάθε κτίριο για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Η εν λόγω επιτροπή θα συντάσσει πρακτικά παραλαβής της συντήρησης τα οποία θα αποστέλλει ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διακίνησης εγγράφων (ΣΗΔΕ docutracks), στο Τμήμα Συντήρησης της Δ/σης Στέγασης, με το πέρας του κάθε ΤΡΙΜΗΝΟΥ συντήρησης και εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του αμέσως επόμενου μήνα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσης.

Τα πρακτικά παραλαβής θα αποστέλλονται στη συνέχεια, με τα πρωτότυπα τιμολόγια, στο Τμήμα Υποστήριξης της Π.Υ.Σ.Υ Αττικής προκειμένου να διαβιβαστούν στα αρμόδια Τμήματα Οικονομικής Διαχείρισης της Π.Υ.Σ.Υ Αττικής.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

6.2.1. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι **για ένα (1) έτος αρχής γενομένης από την** υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ παράτασης των υπηρεσιών για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους.

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1. Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών, **ΕΪΤΕ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΕΪΤΕ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ** θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία θα οριστεί σε κάθε κτίριο για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσης (τεχνικές προδιαγραφές).

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της

διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε οριζομένως τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Εάν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

- Με τη λήξη ισχύος της σύμβασης, η Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης θα αποστείλει στο Τμήμα Υποστήριξης της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής βεβαίωση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να επιστραφεί η σχετική εγγύηση.
- Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται από τις επιτροπές (πρωτοβάθμιες – δευτεροβάθμιες) κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στους αναδόχους.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 206 έως 220 του ν. 4412/2016

6.4.1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

6.4.2. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν.4412/16 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

6.5 Αναπροσαρμογή τιμής

Δεν προβλέπεται για την παρούσα.

6.6 Λοιποί Όροι

Η συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της παρούσας Διακήρυξης και των Παραρτημάτων της.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της
Γενικής Δ/σης της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής**

Ευγενία Τζάκα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΕΕΕΣ

Από τις 2-5-2019, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας [Promitheus ESPDint](https://espdint.eprocurement.gov.gr/) (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ «www.promitheus.gov.gr». Το περιεχόμενο του αρχείου, **είτε** ενσωματώνεται στο κείμενο της διακήρυξης, **είτε**, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ τη σχετική απάντησή τους].

Επισημαίνεται ότι οι προσφέροντες για το μέρος IV Κριτήρια επιλογής του ΕΕΕΣ συμπληρώνουν μόνο την ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής».

Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου της Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευών των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ ΑΤΤΙΚΗΣ, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, με την αναλογική συμμετοχή των φορέων που συστεγάζονται, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του Φορέα παράτασης των υπηρεσιών για (1) ένα επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ποσού #203.250,00€# (διακοσίων τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ) πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι #252.030,00€# (διακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων τριάντα ευρώ) συμπ/νου ΦΠΑ 24%, (ήτοι, ποσό **126.015,00€** συμπ/νου ΦΠΑ 24% για ένα (1) έτος συν ποσό **126.015,00€** συμπ/νου ΦΠΑ 24% για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης).

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι **για ένα (1) έτος αρχής γενομένης από την** υπογραφή της και σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ παράτασης των υπηρεσιών για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι για τη συντήρηση ανελκυστήρων θα δώσουν προσφορά (ποσοστό έκπτωσης) για 3 αντικείμενα:

- 4) επί της αμοιβής των ιδιόκτητων κτιρίων, Π.Ε.1, το οποίο έχει βαρύτητα 56,65%.
- 5) επί των τιμών ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου, Π.Ε.2, το οποίο έχει βαρύτητα 28,05%.
- 6) επί της αμοιβής των μισθωμένων κτιρίων, Π.Ε.3, το οποίο έχει βαρύτητα 15,30%.

Ανάδοχος θα αναδειχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει το μεγαλύτερο **ζυγισμένο** ποσοστό έκπτωσης "**Ζ.Π.Ε.**", το οποίο προκύπτει ως εξής:

$$\mathbf{Z.P.E. = P.E.1 \times 56,65\% + P.E.2 \times 28,05\% + P.E.3 \times 15,30\%}$$

Οι Οικονομικοί Φορείς συμμετέχουν για το σύνολο των κτιρίων. Συμμετοχές που δεν θα περιλαμβάνουν το σύνολο των κτιρίων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη και θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Τεύχος «Τεχνικών Προδιαγραφών»**ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ**

Στον διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος ιδιώτες ή εταιρίες που έχουν τα ακόλουθα προσόντα:

1. Είναι μέλη του αντίστοιχου Τεχνικού, Εμποροβιομηχανικού ή Βιοτεχνικού επιμελητηρίου.
2. Έχουν εμπειρία στην εγκατάσταση, επισκευή και συντήρηση ανελκυστήρων τουλάχιστον τριών (3) ετών (αποδεικνυόμενη με βεβαιώσεις από Δημόσια ή Ιδιωτικά έργα που να βεβαιώνει για αντίστοιχη εργασία) το ελάχιστο σε πέντε (5) κτίρια με υψηλή διακίνηση κοινού, όπως αεροδρόμια, νοσοκομεία και δημόσια κτίρια.
3. Έχουν τα κάτωθι πιστοποιητικά εν ισχύ:
 - Πιστοποιητικό EN ISO 9001:2015 – Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για τις εργασίες συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων.

25PROC016361636-2025-0224
- Πιστοποιητικό ISO 9001:2015 ή ΕΛΟΤ 1801:2008 – Σύστημα Διαχείρισης

Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.

- Πιστοποιητικό EN ISO 14001:2015 – Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

4. Διαθέτουν συνεργείο με τεχνικό προσωπικό, εξειδικευμένο για επισκευές και συντηρήσεις παρομοίων εγκαταστάσεων, να κατέχουν τις απαιτούμενες επαγγελματικές άδειες, και τουλάχιστον ένα συνεργείο συντήρησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της υπ' αριθ. οικ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β'/2604/22-12-2008) σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων. Το κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων θα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνει ως μέλος ενός εκ των συνεργείων, των οποίων έχει δικαίωμα να προΐσταται.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΑΡΚΕΙΑ

Διαθέτουν ικανό κύκλο εργασιών στο αντικείμενο των ανελκυστήρων, όχι μικρότερο από 500.000,00€ τις τελευταίες τουλάχιστον τρεις (3) χρήσεις (οικονομικά έτη).

Απαιτείται το ύψος του ανωτέρω κύκλου εργασιών, δεδομένου ότι τα συγκεκριμένα κτίρια δέχονται καθημερινά μεγάλο αριθμό κοινού και ως εκ τούτου θα πρέπει να διασφαλιστεί ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

Για την απόδειξη των ανωτέρω θα προσκομισθούν κατά το στάδιο υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου (δικαιολογητικά κατακύρωσης) τα κάτωθι:

1. Πιστοποιητικό/Βεβαίωση του οικείου Τεχνικού, Εμποροβιομηχανικού ή Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου του κράτους εγκατάστασης.
2. Κατάλογος των εργασιών - υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων που έχουν εκτελεσθεί κατά την προηγούμενη **τριετία** συνοδευόμενος από βεβαιώσεις ορθής εκτέλεσης εργασιών. Οι βεβαιώσεις αυτές θα αναφέρουν το χρόνο, τον τόπο εκτέλεσης των εργασιών και υπηρεσιών συντήρησης και επισκευών και θα προσδιορίζουν αν πραγματοποιήθηκαν εμπρόθεσμα και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
3. Τα κάτωθι πιστοποιητικά:
 - **Πιστοποιητικό EN ISO 9001:2015** – Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για τις εργασίες συντήρησης και επισκευής ανελκυστήρων εν ισχύ.
 - **Πιστοποιητικό OHSAS 18001:2007 ή ΕΛΟΤ 1801:2008** – Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία εν ισχύ.
 - **Πιστοποιητικό EN ISO 14001:2015** – Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης εν ισχύ.

4. Άδεια του συντηρητή. Επίσης, επειδή ο ηλεκτρολόγος και ο μηχανολόγος στην εγκατάσταση θα πρέπει να προσκομισθεί και άδεια εγκαταστάτη Δ' ειδικότητας. Οι αδειούχοι συντηρητές Δ' ειδικότητας δεν έχουν δικαίωμα εγκατάστασης ανελκυστήρων.

- Δήλωση Μηχανικού (Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου) με άδεια ασκήσεως επαγγέλματος από αρμόδια αρχή ή το αρμόδιο επιμελητήριο, ως υπεύθυνου του έργου για την διάρκεια ισχύος της σύμβασης εγγεγραμμένου στην δύναμη τις εταιρείας.

Αποδεικτικά μέσα χρηματοοικονομικής επάρκειας

- Δήλωση περί του συνολικού ύψους του κύκλου εργασιών κατά τις τρεις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού οικονομικές χρήσεις.

ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι για τη συντήρηση ανελκυστήρων θα δώσουν προσφορά (ποσοστό έκπτωσης) για 3 αντικείμενα:

- 1) επί της αμοιβής των ιδιόκτητων κτιρίων, Π.Ε.1, το οποίο έχει βαρύτητα 56,65%.
- 2) επί των τιμών ανταλλακτικών του τιμοκαταλόγου, Π.Ε.2, το οποίο έχει βαρύτητα 28,05%.
- 3) επί της αμοιβής των μισθωμένων κτιρίων, Π.Ε.3, το οποίο έχει βαρύτητα 15,30%.

Ανάδοχος θα αναδειχθεί ο υποψήφιος που θα προσφέρει το μεγαλύτερο **ζυγισμένο** ποσοστό έκπτωσης "**Ζ.Π.Ε.**", το οποίο προκύπτει ως εξής:

$$\mathbf{\underline{Ζ.Π.Ε. = Π.Ε.1 \times 56,65\% + Π.Ε.2 \times 28,05\% + Π.Ε.3 \times 15,30\%}}$$

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Οι παρόντες γενικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε όλα τα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ και ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση) .

Οι ανελκυστήρες και τα εξαρτήματά τους πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους. Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση των ανελκυστήρων από ειδικευμένο προσωπικό.

I. Η επιβαλλόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα για εξακρίβωση και εκτίμηση τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή ζημίας ή και απορύθμιση των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφάλειας και λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

II. Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξαίρεση των βλαβών και των απορρυθμίσεων καθώς επίσης τον καθαρισμό και την λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων και γενικά την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών και ενεργειών,

σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής προδιαγραφής του κατασκευαστή των εξαρτημάτων ή των διατάξεων ώστε να εξασφαλίζεται η κανονική, ομαλή και ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.

III. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στη συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων ανά δεκαπενθήμερο (15) (από την 1^η έως την 15^η κάθε μήνα για το πρώτο δεκαπενθήμερο και από την 16^η έως το τέλος του μήνα για το δεύτερο δεκαπενθήμερο. Μεταξύ των συντηρήσεων είτε διαδοχικών του ίδιου μήνα ή διαδοχικών μηνών, θα μεσολαβεί χρονικό διάστημα κατ' ελάχιστον 10 ημερολογιακών ημερών). Η σύνταξη του ειδικού Δελτίου Τεχνικού Ελέγχου – Επιθεώρησης (δελτίο εταιρίας) για κάθε έναν από τους ανελκυστήρες, είτε αφορά συντήρηση είτε βλάβη είτε επισκευή βλάβης, θα πρέπει να παραδίδεται στον υπεύθυνο του κάθε κτιρίου και η παράδοσή του είναι προϋπόθεση για την πληρωμή του αναδόχου. Ο συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για τη διατήρηση της εγκατάστασης, για την οποία είναι υπεύθυνος, σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία.

IV. Σε περιπτώσεις εμφανίσεως οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και εντός δύο (2) ωρών το αργότερο, μετά των συνεργείων αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00 μ.μ., καθ' όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης.

V. Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».

VI. Οι περιοδικοί έλεγχοι και οι επανέλεγχοι θα διενεργούνται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. οικ. Φ.Α.9.2/ΙΟΚ.28425 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) (ΦΕΚ Β' 2604/22-12- 2008), ως ισχύει.

VII. Οι ανελκυστήρες είναι διαφόρων κατασκευαστικών οίκων και εργοστασίων, συνεπώς ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την εύρεση των σχεδίων των πινάκων (και τυχόν εγχειριδίων χρήσης) και να εκπαιδεύσει το προσωπικό στην ανάγνωση και άρση βλαβών όλων των ανελκυστήρων. Σε κάθε περίπτωση ο e-ΕΦΚΑ δεν έχει την υποχρέωση να προσκομίσει τα σχετικά στοιχεία στον Ανάδοχο.

VIII. Σε περίπτωση που ένας ανελκυστήρας ακινητοποιηθεί δεκαπέντε ημέρες και πάνω, ανεξάρτητα του λόγου ακινητοποίησης, δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης.

IX. Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί αρχείο για κάθε ανελκυστήρα και αντίγραφα αυτών θα πρέπει να παραδίδει στην Υπηρεσία σε κάθε ζήτηση.

X. **Σε περίπτωση αποχώρησης της Υπηρεσίας από το μισθωμένο κτίριο (για οποιοδήποτε λόγο), παύει άμεσα η παροχή της υπηρεσίας συντήρησης στο συγκεκριμένο κτίριο και η πληρωμή της αμοιβής συντήρησης, με απλή έγγραφη ενημέρωση από τη Δ/νση Στέγασης ή την Αναθέτουσα Αρχή ή το Υποκ/μα (ή την Υπηρεσία) που στεγαζόταν στο κτίριο.**

XI. **Σε περίπτωση μεταστέγασης της Υπηρεσίας σε άλλο κτίριο (μισθωμένο ή ιδιόκτητο) και εφόσον ο ανελκυστήρας δεν διαθέτει ήδη συντηρητή, δύναται να συμφωνηθεί η συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στο νέο κτίριο σε αντικατάσταση της προηγούμενης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας του αναδόχου και της Δ/νσης Στέγασης, με αμοιβή, ανάλογη του πλήθους των ανελκυστήρων του αντικατασταθέντος/ντων κτιρίου/ων .**

A1) ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Οι εργασίες που αφορούν στην Προληπτική – Επανορθωτική Συντήρηση θα είναι τουλάχιστον οι κάτωθι:

- Να επιθεωρεί τον ποσοστό των ευθυντηρίων ράβδων (από την).
- Να επιθεωρεί το εύκαμπο καλώδιο και το κουτί συνδέσεων αυτού.
- Να επιθεωρεί και να καθαρίζει τους διακόπτες ασφαλείας και περιμανδαλώσεων εντός του φρέατος.
- Να επιθεωρεί τη συσκευή αρπάγης και την κανονική λειτουργία του διακόπτη αυτής.
- Να ελέγχει τη κανονική λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου, θαλάμου και ψευδοδαπέδου όπου υπάρχουν.
- Να λιπαίνει όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
- Να ελέγχει την καλή λειτουργία του κώδωνα κινδύνου και του φωτισμού ασφαλείας εντός του θαλάμου.
- Να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματοσχοίνων επί του θαλάμου και του αντιβάρου.
- Να ελέγχει την καλή κατάσταση των συρματοσχοίνων σε όλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπονήσεως ή άλλης φθοράς. Αν φθαρεί ένα τότε γίνεται αλλαγή του. Αν σπάσουν κλώνοι τότε γίνεται αλλαγή όλων. Για την πρόληψη της φθοράς πρέπει η τάνυση τους να είναι ίδια και να ελέγχεται με δυναμόμετρο ανά τρίμηνο.
- Να ελέγχει την κατάσταση των φερμουίτ των φρένων καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
- Να ελέγχει την στάθμη ελαίου και κιβωτίου του ατέρμονα και να συμπληρώνει με έλαιο εφόσον χρειάζεται.
- Να ελέγχει και να ωμομετρά όλα τα ηλεκτρικά κυκλώματα για εξακρίβωση τυχόν διαρροής ή βλάβης.
- Να ελέγχει τις επαφές και τη λειτουργία των ηλεκτρονόμων ορόφων, καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου – καθόδου.
- Να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου, παρουσία τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).
- Να ελέγχει την ολίσθηση των συρματοσχοίνων επί της τροχαλίας τριβής και ρυθμιστή ταχύτητας.
- Να ελέγχει την κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων.
- Να ελέγχει το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου, του φρέατος και του τροχαλιοστασίου, όπου υπάρχει.
- Να ελέγχει την σωστή λειτουργία του ζυγού υπέρβαρου και του σήματος που δίνει.
- Να ελέγχει την σωστή σήμανση εντός και εκτός του θαλάμου και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες).
- Να αποκαθιστά τον σωστό φωτισμό στους θαλάμους, στο μηχανοστάσιο, στο φρεάτιο και το τροχαλιοστάσιο αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.

Οι ανωτέρω εργασίες είναι ενδεικτικές και όχι περιοριστικές, καθώς κάθε ανελκυστήρας θα εξετάζεται ενδελεχώς, για οτιδήποτε θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία του.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΟΜΑΔΑ Α)**(ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL-MAINTENANCE)**

Οι παρόντες ειδικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση) .

B.I. Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE περιλαμβάνονται :

Η αγορά και η αντικατάσταση οποιουδήποτε υλικού και ανταλλακτικού των ανελκυστήρων, που παρουσιάζει δυσλειτουργία ή φθορά είτε αυτή είναι φυσιολογική είτε οφείλεται σε κακή κατασκευή, είτε σε οποιαδήποτε άλλη αιτία βλάβης ή ζημίας. Στα υλικά ή ανταλλακτικά περιλαμβάνονται όλα τα αναλώσιμα καθώς και όλα τα εξαρτήματα των ανελκυστήρων όπως ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά αναφέρονται: ασφαλειοδιακόπτες, ρελέ, πλακέτες, ηλεκτρομαγνήτες, ολισθητήρες, ρουλεμάν, λαμπτήρες, inverter, προσκρουστήρες, μπαταρίες, φρένα, τροχαλίες, φερμουίτ, κλειδαριές, αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο – φρεάτιο, μπουτόν κλίσης γλίστρες κλπ. Επίσης περιλαμβάνει το κόστος της δαπάνης που αφορά στον φορέα πιστοποίησης που θα κληθεί για τον ετήσιο έλεγχο, την αποκατάσταση και εξάλειψη των παρατηρήσεων του φορέα εάν υπάρχουν, και εφόσον αυτές δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις που αναφέρονται κατωτέρω στις παραγράφους B.II.(α) έως B.II.(d), τον επανέλεγχο, την έκδοση του πιστοποιητικού και την καταχώρηση στο οικείο Δήμο.

B.II. Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE δεν περιλαμβάνονται:

- a) Η αντικατάσταση του κινητηρίου μηχανισμού που δεν οφείλεται στην αμέλεια της συντήρησης, του πίνακα στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ανταλλακτικά για την επισκευή του, των συρματοσχοίνων και του πατώματος του θαλάμου και των λαδιών των υδραυλικών ανελκυστήρων. Επίσης δεν περιλαμβάνονται εργασίες και ανταλλακτικά που απαιτούνται μετά από σεισμό, πυρκαγιά ή πλημμύρα. Σε αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν οι τιμές του τιμοκαταλόγου της υπηρεσίας, οι οποίες περιλαμβάνουν και την εργασία και επιβαρύνονται μόνο με ΦΠΑ.
- b) Δεν περιλαμβάνονται εργασίες και επισκευές που οφείλονται σε καταστροφές που προκλήθηκαν λόγω ανωτέρας βίας (ΣΕΙΣΜΟΣ, ΠΛΗΜΜΥΡΑ, ΠΥΡΚΑΓΙΑ κ.λ.π). Το κόστος των υλικών και η εργασία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του τιμοκαταλόγου της Υπηρεσίας (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι). Ο e-ΕΦΚΑ διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιήσει διαγωνιστική διαδικασία στην περίπτωση που η προσφορά δεν είναι σύμφωνη με τις τιμές του τιμοκαταλόγου.
- c) Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας δεν έχει καθόλου καταχωρηθεί ή δεν έχει παλαιά άδεια λειτουργίας και απαιτείται η σύνταξη φακέλου, τότε ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται με α) το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, εφόσον θα αφορούν σε υλικά ή/και εγκατάσταση νέας τεχνολογίας (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας) και β) το κόστος του φακέλου.
- d) Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας έχει καταχώρηση η οποία είναι προ του έτους 2009 και απαιτούνται υλικά για την αναβάθμισή του, τότε ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, εφόσον θα αφορούν σε υλικά ή/και εγκατάσταση

25PROC016361636 2025-02-24
νέας τεχνολογίας (σύμφωνο με το πρότυπο EN 12424), αλλά όμως και με το κόστος του φακέλου .

- e) Σε καμία άλλη περίπτωση ο e-ΕΦΚΑ δεν επιβαρύνεται με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα.

B.III. Σε περίπτωση που προκύψει βλάβη, **η οποία δεν περιλαμβάνεται στη συντήρηση FULL MAINTENANCE**, η οποία περιλαμβάνει αντικατάσταση υλικών – ανταλλακτικών, η διαδικασία που θα ακολουθείται θα είναι η εξής:

- Η Δομή που είναι υπεύθυνη για το κτίριο, ή /και η αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου, στο οποίο παρουσιάστηκε το πρόβλημα, ειδοποιεί τον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος πραγματοποιεί αυτοψία διαπιστώνοντας το πρόβλημα της βλάβης.
- Ο Ανάδοχος υποβάλλει προς την Δομή που είναι υπεύθυνη για το κτίριο ή/και προς την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου, καθώς και προς την αρμόδια για την παρακολούθηση της σύμβασης, Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, συνοπτική έκθεση – περιγραφή του διαπιστωθέντος προβλήματος στην οποία θα αναφέρει επίσης το κόστος επισκευής (με αναφορά στα αντίστοιχα α/α του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι), καθώς και τον εκτιμώμενο χρόνο αποκατάστασης.
- Η Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, μετά το σχετικό έλεγχο, καθώς και τις τυχόν απαιτούμενες πρόσθετες διευκρινίσεις ή/και διορθώσεις, επί της τεχνικοοικονομικής προσφοράς, παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της για την αποκατάσταση, αποστέλλοντας την προς την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου και προς τον Ανάδοχο.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής, ο Ανάδοχος ενημερώνει εγγράφως (είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου και την Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, για την αποκατάσταση της βλάβης.
- Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάσταση, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης του συντηρητή (συνοδευόμενο από το δελτίο αποστολής) ότι «το υλικό είναι σύμφωνο με τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ και φέρει την ένδειξη CE» για όποια υλικά αυτό απαιτείται. Στην περίπτωση που για κάποιο υλικό δεν απαιτούνται συγκεκριμένες προδιαγραφές του ΕΛΟΤ , είτε να φέρει ένδειξη CE, τότε ο συντηρητής θα βεβαιώνει ότι σύμφωνα με τα νομίμως προβλεπόμενα (π.χ. οδηγία Ε.Ε. 2006/42/ΕΚ ή το ΠΔ57/2010 (ΦΕΚ 97^Α/2010) «για το εν λόγω υλικό δεν απαιτείται»

B.IV. Στην περίπτωση που κάποιος ανελκυστήρας δεν είναι καταχωρημένος, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις απαραίτητες εργασίες εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, τη σύνταξη φακέλου του ανελκυστήρα και καταχώρηση αυτού στον οικείο Δήμο. Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος, ενώ ο e-ΕΦΚΑ είναι υποχρεωμένος να παραδώσει στον ανάδοχο μόνο την οικοδομική άδεια του κτιρίου.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται στη συντήρηση full maintenance, έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία σχετικός ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος τεύχους προδιαγραφών. Επισημαίνεται ότι οι τιμές του πίνακα περιλαμβάνουν ΥΛΙΚΑ & ΕΡΓΑΣΙΑ, ανεξαρτήτως της αναφερόμενης μονάδας μέτρησης.

Επί του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα προσφέρουν έκπτωση.

Γ. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΟΜΑΔΑ Β)

Οι παρόντες ειδικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε μισθωμένα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση).

Γ.Ι. Προσφερόμενη τιμή ΑΠΛΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ :

Στην προσφερόμενη τιμή της απλής συντήρησης δεν περιλαμβάνονται τα ανταλλακτικά ή υλικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος του ετήσιου ελέγχου του φορέα, η αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο – φρεάτιο, καθώς και μπουτόν κλίσης και γλιστρών.

Γ.ΙΙ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης, ο ανάδοχος σε συνεργασία με την Υπηρεσία – διαχειριστή του κτιρίου, ενημερώνει τον ιδιοκτήτη του κτιρίου για την αναγκαιότητα της επισκευής, προκειμένου να προβεί ο ίδιος στην καταβολή της αμοιβής του αναδόχου ή να προβεί ο ίδιος στην επισκευή της βλάβης με συνεργείο της επιλογής του.

Παρατήρηση: Η τιμολόγηση των υλικών / εργασιών αποκατάστασης από τον Ανάδοχο, υποχρεωτικά θα γίνεται βάσει του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι, ως «ανώτατη» τιμή και για τα μισθωμένα κτίρια (παρότι το κόστος αυτό δεν αφορά τον e-ΕΦΚΑ).

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν συμφωνεί με το προσφερόμενο τίμημα της επισκευής και αποφασίσει να αναθέσει την επισκευή σε άλλο τεχνίτη ανελκυστήρων, τότε:

Α) Ο υπάρχων ανάδοχος θα λάβει γνώση όλων των επισκευών που θα εκτελεστούν και θα τις επιβλέψει.

Β) Εφόσον ο υπάρχων ανάδοχος έχει διαφωνία είτε για την ποιότητα των υλικών είτε για την ποιότητα της εργασίας που εκτελεί ο τεχνικός που έχει επιλέξει ο ιδιοκτήτης του κτιρίου, τότε θα πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία έκθεση-υπόμνημα με τις αντιρρήσεις του και τις διαπιστώσεις του.

Γ) Οι τεχνικοί της Δ/σης Στέγασης, θα κάνουν αυτοψία στον ανελκυστήρα και θα διαπιστώσουν την ορθότητα ή μη των αιτιάσεων του αναδόχου, ενώ θα καλείται να παρευρίσκεται και ο ιδιοκτήτης.

- Εφόσον οι αιτιάσεις του υπάρχοντος αναδόχου είναι ορθές θα ζητείται από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στις επιπλέον επισκευές ή στην αντικατάσταση των ακατάλληλων υλικών.

- Αν οι αιτιάσεις του αναδόχου δεν είναι ορθές, το υπόμνημα θα απορρίπτεται.

Δ) Σε κάθε περίπτωση, ο αρχικός ανάδοχος θα συνεχίσει την συντήρηση του ανελκυστήρα για τον υπόλοιπο χρόνο της σύμβασής του.

Ε) Στην περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στην επισκευή ή στην περίπτωση μη ανταπόκρισης αυτού, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, τότε ο e-ΕΦΚΑ δύναται να προχωρήσει στο επόμενο βήμα, με την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου να

25PROC016361636-2025-02-24
δίνει στον ανάδοχο την εντολή για την επισκευή και βλάβη, ενώ το κόστος επισκευής θα καλύπτεται καταρχήν από το ποσό των επισκευών της Σύμβασης και εν συνεχεία θα τηρούνται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 36 του ΠΔ 715/1979 «Υποχρεώσεις και δικαιώματα του εκμισθωτού».

Δ) ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Δ.Ι. Η διοίκηση της σύμβασης συνολικά και η παρακολούθηση τήρησης των όρων αυτής θα γίνεται από την Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης του e-ΕΦΚΑ.

Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών, **ΕΙΤΕ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΕΙΤΕ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ** θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία θα οριστεί σε κάθε κτίριο για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Από την αρμόδια τριμελή επιτροπή κάθε κτιρίου:

- 1) Με το πέρας του κάθε ΤΡΙΜΗΝΟΥ συντήρησης και εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του αμέσως επόμενου μήνα, αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] – ΤΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΑ ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ - στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β' Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.
 - Στα πρακτικά τακτικών συντηρήσεων, θα πρέπει να γίνεται σαφής αναφορά του χρονικού διαστήματος που αφορούν και των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης.
 - Τα πρωτότυπα πρακτικά παραλαβής, θα φυλάσσονται σε κάθε κτίριο, (όπως φυλάσσονται τα τεχνικά δελτία και η καρτέλα ή το βιβλίο κάθε ανελκυστήρα), με ευθύνη της Αρμόδιας Επιτροπής και της ΔΟΜΗΣ που είναι υπεύθυνη για το κτίριο, και θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα στην υπηρεσία εφόσον αναζητηθούν .
 - Επισημαίνεται ότι η αποστολή των πρακτικών παραλαβής εντός των τασσόμενων προθεσμιών είναι υποχρεωτική, και η μη τήρηση των προθεσμιών, υπάγεται στις διατάξεις του ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26/τ. Α'), ως ισχύει, περί πειθαρχικών ευθυνών των αρμόδιων οργάνων.
- 2) **ΜΟΝΟ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ**, στις περιπτώσεις βλαβών (που δεν εντάσσονται στις full maintenance υποχρεώσεις του Αναδόχου) που για την αποκατάστασή τους, απαιτείται να έχει προηγηθεί έγκριση της υπηρεσίας, τα αντίστοιχα πρακτικά επισκευών, συντάσσονται αυτοτελώς και εντός εύλογου διαστήματος από την αποκατάσταση της συγκεκριμένης κάθε φορά βλάβης (σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός 15 ημερών από το πέρας των εργασιών) και αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] – στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β' Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.

Δ.ΙΙ Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε ΤΡΕΙΣ (3) μήνες με την προσκόμιση των εξής παραστατικών:

- 1) Τιμολόγια και αντίγραφα των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης,

25PROC016361636-2025-02-24
2) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης και ανελκυστήρα ή της καρτέλας, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν στους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή (προληπτική συντήρηση ή κατασταλτική συντήρηση-επισκευή βλαβών)

- Τα δελτία, το βιβλίο ή η καρτέλα, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/ μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.

3) Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των συντηρήσεων / ανά κτίριο και ανά μήνα

- Εάν ένας ανελκυστήρας , παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης αυτού.

4) Πιστοποιητικό CE ή βεβαίωση του συντηρητή ότι είναι σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ και φέρουν τη σήμανση CE (εφόσον αυτό απαιτείται), για τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν, σε περίπτωση επισκευής. Σε περίπτωση που δεν απαιτείται κανένα από τα αναφερόμενα, υπεύθυνη δήλωση περί μη απαίτησης.

Τα ως άνω παραστατικά υποβάλλονται στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, (Ιπποκράτους 19 Αθήνα), μέσω του Γενικού Πρωτοκόλλου του e-ΕΦΚΑ (Ταχ. Δ/ση: Ακαδημίας 22 – Ισόγειο).

Δ.ΙΙΙ. Μετά τον έλεγχο και την διασταύρωση των προσκομισθέντων στοιχείων , τα τιμολόγια με τα παραστατικά που τα συνοδεύουν, διαβιβάζονται στην ΠΥΣΥ Αττικής για την εκκαθάρισή τους.

Ε. ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

1. Ο ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος για την ασφάλιση όλων των ανελκυστήρων σύμφωνα με τη νομοθεσία.
2. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα αποκαθίστανται άμεσα και σύμφωνα με όλα τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, χωρίς πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση.
3. Κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών επισκευής ή συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη επαναλειτουργία του ανελκυστήρα.
4. Όποιες ζημιές ή καταστροφές γίνουν από το προσωπικό του αναδόχου θα αποκατασταθούν με ευθύνη και έξοδα του ιδίου.
5. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο, ο e-ΕΦΚΑ έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά το συμφερότερο τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες σε βάρος του Συντηρητή.

- 25PROC0016361636-2025-02-24
6. Σε περίπτωση που ο e-ΕΦΚΑ λόγω βλάβης από υπαιτιότητα του Αναδόχου ζημιωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο άμεσα ή έμμεσα ή προκληθεί βλάβη σε τρίτους ή εγερθεί οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης ή άλλης ικανοποίησης από τρίτους, η ευθύνη για την όποια υλική ή άλλη αποκατάσταση και ικανοποίηση θα βαρύνει τον ανάδοχο μετά ή και πριν την ολοκλήρωση των διαδικασιών.
7. Ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα και εν γένει υλικά αγαθά, για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του e-ΕΦΚΑ, των ασφαλισμένων του και του αναδόχου ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο εντός οποιουδήποτε κτιρίου, εφόσον τα παραπάνω προκύψουν κατά την διάρκεια ή/και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών, ή όποιων άλλων εργασιών προβλέπονται στην σύμβαση) ή συνέπεια ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.
8. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον e-ΕΦΚΑ για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξαιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλλει στον e-ΕΦΚΑ κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, να αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του e-ΕΦΚΑ για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου και γενικά θα αποζημιώνει τον e-ΕΦΚΑ για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.
9. Οι εργασίες που θα εκτελούνται στα πλαίσια της σύμβασης θα γίνονται πάντοτε με ασφαλή τρόπο τόσο για τις εγκαταστάσεις όσο και για το σύνολο των παρευρισκομένων στους χώρους των κτηρίων του e-ΕΦΚΑ. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την χρήση μεθόδων και μέσων που δεν είναι τοξικά και δεν είναι εύφλεκτα.
10. Σε περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών ή η χρήση υλικών με τις παραπάνω ιδιότητες είναι άκρως απαραίτητη και δεν μπορεί επ' ουδενί να παρακαμφθεί, θα πρέπει ο Ανάδοχος να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας ώστε να μην προκύψουν επικίνδυνες καταστάσεις και προκληθούν ατυχήματα ή άλλα δυσμενή αποτελέσματα.
11. Ο Ανάδοχος θα προσφέρει εγγύηση δύο (2) ετών τόσο για τα υλικά που θα τοποθετούνται όσο και για τις εργασίες που θα εκτελούνται, με σχετική Υ/Δ που θα υποβάλλει.
12. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καλεί διαπιστευμένο φορέα για τον έλεγχο των ανελκυστήρων, προκειμένου να εκδοθεί το Πιστοποιητικό Περιοδικού Ελέγχου του ανελκυστήρα, πριν από την λήξη του Πιστοποιητικού σε ισχύ.
- 13. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει εγκατεστημένη έδρα της εταιρείας με σταθερό τηλεφωνικό αριθμό εντός Αττικής για την εξασφάλιση της άμεσης ανταπόκρισης σε τεχνικό και διοικητικό επίπεδο, με προσωπικό αποδοχής αναγγελίας βλαβών όλο το 24ωρο. Ο e-ΕΦΚΑ, αν διαπιστώσει ότι δεν υπάρχει η ανωτέρω υποδομή, ή αν ενώ υπάρχει, παρουσιάζονται κωλύματα ή αδυναμία επικοινωνίας, που οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, τότε έχει το δικαίωμα, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση.**

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μονάδα	Τιμή μονάδας προϋπολογισμού (Πλέον ΦΠΑ) (€)
1	Συρματόσχοινο έως Φ11 8X19	μέτρο	5,20
2	Επαφή πόρτας	ζεύγος	25,30
3	Ηλεκτρονόμος ισχύος έως 80Α	τεμάχιο	253,00
4	Μ/Σ πολλών εξόδων μονοφασικός 300 KVA	τεμάχιο	75,00
5	Μ/Σ πολλών εξόδων τριφασικός 300 KVA	τεμάχιο	87,00
6	Περιέλιξη πηνίου φρένου για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	190,00
7	Βοηθητικοί ηλεκτρονόμοι AC ή DC 2 ή 3 επαφών	τεμάχιο	89,00
8	Χρονικό βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	89,00
9	Ηλεκτρονόμος γης με επαναφορά	τεμάχιο	89,00
10	Ωθητήρας πόρτας Νο 2	τεμάχιο	63,00
11	Κλειδαριά μονή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	89,00
12	Κλειδαριά διπλή με πιστοποιητικό	τεμάχιο	115,00
13	Φερμουίτ για μηχανή έως 20 HP	ζεύγος	190,00
14	Διακόπτης σπαστού δαπέδου θαλάμου	τεμάχιο	25,30
15	Αυτόματος ηλεκτροκινητήρας ως 20 HP με θερμικό	τεμάχιο	230,00
16	Θερμικό τριφασικό ηλεκτρονόμου	τεμάχιο	63,00
17	Επιτηρητής τάσης	τεμάχιο	101,00
18	Διακόπτες βοηθητικών κυκλωμάτων	τεμάχιο	25,30
19	Ολισθητήρας σασί πλαστικός ERTALON πλήρης	τεμάχιο	127,00
20	Ελαστικά παρεμβύσματα - δακτυλίδια ολισθητήρα	τεμάχιο	25,30
21	Ελατήρια πατώματος θύρας	τεμάχιο	35,00
22	Κομβίο απλό	τεμάχιο	23,00
23	Κομβίο αφής	τεμάχιο	38,00
24	Κομβίο αντιβανδαλιστικό	τεμάχιο	63,00
25	Display & τόξα	τεμάχιο	63,00
26	Διακόπτης κομβιοδόχης	τεμάχιο	25,30
27	Ηλεκτρομαγνήτης μανδάλωσης βαρέως τύπου	τεμάχιο	178,00
28	Επαφές οροφοδιαλογέα ανά στάση	σετ	25,30
29	Αλλαγή οрукτελαίων μειωτήρα στροφών και πλύσιμό του	τεμάχιο	76,00
30	Φωτοκυτόταρο	τεμάχιο	89,00
31	Ανακλαστήρας φωτοκυττάρου	τεμάχιο	25,30
32	Κρύσταλλο ημιαυτόματης θύρας	τεμάχιο	12,70
33	Τοποθέτηση ελαστικών παρεμβυσμάτων στις θύρες	τεμάχιο	12,70
34	Control Simplex 2 ταχ. έως 10 στάσεις -20 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	3.220,00
35	Control Simplex υδρ. έως 10 στάσεις -40 HP ηλεκτρονικός	τεμάχιο	3.738,00
36	Σετ φωτοδιακόπτης για μονό έως 10 στάσεις	σετ	138,00
37	Σετ φωτοδιακόπτης για διπλό έως 10 στάσεις	σετ	167,00
38	Ρεγυλατόρος με πιστοποιητικό (άνω μέρος)	τεμάχιο	127,00
39	Ρεγυλατόρος ή οροφοδιαλογέα (κάτω μέρος)	τεμάχιο	101,00

40	Αλλοσιδα οροφια διαλογέας πλήρης	μέτρο	6,30
41	Ανεμιστήρας κινητήρα μονοφασικός	τεμάχιο	63,00
42	Ανεμιστήρας κινητήρα τριφασικός	τεμάχιο	76,00
43	Σασί θαλάμου πλήρες με σύστημα αρπάγης και διάταξης ζυγίσεως	τεμάχιο	3.105,00
44	Προσθήκη διάταξης ζυγίσεως σε υπάρχον σασί ή στο μηχ/σιο	τεμάχιο	1.012,00
45	Προσκρουστήρας θαλάμου με την βάση του	τεμάχιο	63,00
46	Προσκρουστήρας αντιβάρου με την βάση του	τεμάχιο	63,00
47	Οροφδιαλογέας πλήρης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	101,00
48	Οροφδιαλογέας αντ/ση με ηλεκτρονικό (με αισθητήρες, καλωδίωση)	τεμάχιο	380,00
49	Εύκαμπτο καλώδιο 12Χ1 πλακέ εγκατεστημένο	μέτρο	12,70
50	Εύκαμπτο καλώδιο 24Χ1 πλακέ εγκατεστημένο	μέτρο	13,80
51	Περιέλιξη κινητήρα 1 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	1.012,00
52	Περιέλιξη κινητήρα 2 ταχ. έως 20 HP	τεμάχιο	1.518,00
53	Μετατροπή φωτισμού από πυρακτ. σε φθορισμού (σετ κομπλέ)	σετ	127,00
54	Λάστιχα σασί (σετ κομπλέ)	σετ	25,30
55	Πλαστικά οροφής πάχους 4 χιλ. (τετραγωνικό μέτρο)	τ.μ.	25,30
56	Τροχαλία μηχανής φλατζωτή έως Φ700/8 συρμ.	τεμάχιο	506,00
57	Τροχαλία μηχανής πρεσσαριστή έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	632,50
58	Τροχαλία παρέκκλισης έως Φ 700/8 συρμ.	τεμάχιο	380,00
59	Κουζινέτο μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	443,00
60	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 10 HP	τεμάχιο	150,00
61	Ρουλεμάν μηχανής ή κινητήρα έως 20 HP	τεμάχιο	167,00
62	Κώνος συρματοσχοίνου	τεμάχιο	25,30
63	Πάτωμα θαλάμου πλήρες έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	190,00
64	Πάτωμα θαλάμου αντικατάσταση επίστρωσης έως 20 άτομα (τετρ. μέτρο)	τ.μ.	38,00
65	Κομβιοδόχη θέσεων με 1 σημείο (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	63,00
66	Κομβιοδόχη θέσεων με 2 σημεία (άνευ σκάφης)	σετ	76,00
67	Κομβιοδόχη θέσεων με 5 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	101,00
68	Κομβιοδόχη θέσεων με 10 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	115,00
69	Κομβιοδόχη θέσεων με 15 σημεία (άνευ σκάφης)	τεμάχιο	138,00
70	Κομβιοδόχη θέσεων ή σκάφη	τεμάχιο	127,00
71	Πόμολο θύρας	τεμάχιο	25,30
72	Κορώνα - ατέρμων μηχανής αντικ/ση για μηχανή έως 20 HP	τεμάχιο	1.012,00
73	Μετακίνηση κινητ. μηχανισμού σε νέα σιδηρά βάση	τεμάχιο	632,50
74	Πλήρης αντικατάσταση φρένου μηχανής	τεμάχιο	316,00
75	Αντ/ση επένδυσης θαλάμου φορμάικα-inox σατινέ έως 20 άτομα	τ.μ.	76,00
76	Αντ/ση λαμπάδων εισόδου θαλάμου (κορνίζα)	τεμάχιο	76,00
77	Εξαερισμός θαλάμου	τεμάχιο	76,00
78	Μεταλλική κατασκευή για τοποθέτηση εξαεριστήρα	τεμάχιο	12,70

79	Αντ/ση θαλάμου έως 20 στάσεις φρεατίου Ουφένζλιτς	τεμάχιο	1.898,00
80	Στήριξη και ευθυγράμμιση οδηγών έως 10 στάσεις	τεμάχιο	632,50
81	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS-THYSSEN-KONE-SCHINDLER)	τεμάχιο	4.945,00
82	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS-THYSSEN-KONE-SCHINDLER)	τεμάχιο	4.945,00
83	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s (εργοστασίου κατασκευής OTIS-THYSSEN-KONE-SCHINDLER)	τεμάχιο	6.210,00
81a	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 8 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	2.530,00
82a	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 14 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	3.163,00
83a	Αντικατάσταση της μηχανής (βαρούλκο - κινητήρας) με νέα που θα είναι για φορτίο μέχρι 20 άτομα και ταχύτητα μέχρι 1,2 m/s άλλης εταιρίας πλην των παραπάνω	τεμάχιο	3.738,00
84	Πλήρης αντικατάσταση ηλεκτρολογικής εξάρτησης έως 10 στάσεις	τεμάχιο	886,00
85	Εγκατάσταση φωτισμού φρέατος έως 10 στάσεις	τεμάχιο	101,00
86	INVERTER VVVF για φορτία έως 20 άτομα	τεμάχιο	3.163,00
87	Σύστημα απεγκλωβισμού για μηχανικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	2.530,00
88	Σύστημα απεγκλωβισμού για υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	506,00
89	Θύρα θαλάμου τύπου BUS ή τηλεσκοπική μαζί με τον μηχανισμό	τεμάχιο	1.380,00
90	Φωτοκουρτίνα	τεμάχιο	759,00
91	Επισκευή θύρας οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	38,00
92	Οδηγός σασί θαλάμου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	63,00
93	Οδηγός σασί αντιβάρου τύπου T οποιασδήποτε διάστασης	μέτρο	38,00
94	Στήριγμα οδηγού	τεμάχιο	6,30
95	Ολισθητήρας σασί μεταλλικός πλήρης αυτολιπαινόμενος	τεμάχιο	101,00
96	Θύρα φρεατίου αυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	759,00
97	Θύρα φρεατίου ημιαυτόματη πλήρη οποιασδήποτε διάστασης	τεμάχιο	506,00
98	ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΤΥΠΟ EN 81.1 & 81.2, ΤΗΝ ΚΥΑ Φ.9.2/ΟΙΚ.32803/1308/1997 ΦΕΚ Β.815/97 και την ΚΥΑ οικ.3899/253/Φ.9.2/02, ΗΤΟΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΦΥΛΛΩΝ, ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΑΠΟΚΛΙΣΕΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΟΤΥΠΟ, ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΜΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΝ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ (Περιλαμβάνεται και η δαπάνη για τους ελέγχους από αναγνωρισμένο φορέα του Κράτους)	τεμάχιο	380,00
99	Αντικατάσταση περιοριστήρα ταχύτητας	τεμάχιο	380,00
100	Εγκατάσταση πρίζας	τεμάχιο	25,30
101	Τοποθέτηση φωτιστικού σώματος στο μηχανοστάσιο	τεμάχιο	51,00

102	Τοποθέτηση χειροκίνητο κίνηση στο παράθυρο, φρεατός και ρευματότης ταχύτητας, μανιτάρι STOP στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	101,00
103	Τοποθέτηση κουδουνιού και ρευματοδότη στο τροχαλιοστάσιο	τεμάχιο	126,50
104	Αντικατάσταση των τερμάτων διαδρομής	τεμάχιο	63,00
105	Στον πυθμένα του φρεατίου θα τοποθετηθεί μανιτάρι STOP - ρευματοδότη και διακόπτη των φωτιστικών του φρεατίου	τεμάχιο	101,00
106	Αντικατάσταση κλειδαριών θυρών φρέατος με προμανδάλωση και σήμανση CE	τεμάχιο	127,00
107	Αντικατάσταση χειριστηρίων κίνησης στη στέγη του θαλάμου		101,00
108	Τοποθέτηση τηλεφωνικής συσκευής	τεμάχιο	38,00
109	Τοποθέτηση / αντικατάσταση σπαστού χείλους προστασίας πατώματος στην είσοδο του θαλάμου ή ποδιάς στην πλευρά των αντιβάρων και πάνω στην οροφή του θαλάμου	τεμάχιο	150,00
110	Τοποθέτηση συστήματος αρπάγης κατά την υπερτάχυνση	τεμάχιο	949,00
111	Έλεγχος και ζυγοστάθμιση του αντιβάρου και προσθήκη εάν απαιτείται αντιβάρου	τεμάχιο	190,00
112	Αντικατάσταση λαδιών υδραυλικού ανελκυστήρα ανά λίτρο	lt	3,28
113	Εγκατάσταση Ψύκτη Λαδιού (υδραυλικός ανελκυστήρας)	τεμάχιο	2.800,00
114	Τσιμούχα εμβόλου υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	316,20
115	Πιεζοστάτης υψηλής υδραυλικού ανελκυστήρα	τεμάχιο	127,00
116	Μπαταρία απεγκλωβισμού σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	25,30
117	Σύστημα δοκιμής αρπάγης σε υδραυλικό ανελκυστήρα	τεμάχιο	63,00
118	Ιμάντες κίνησης 30 mm πλάτος	μέτρο	19,00
119	Αποσυαρμολόγηση, λείανση και ρύθμιση αρπαγών	τεμάχιο	253,00
120	Αντικατάσταση μπράτσου bus door	τεμάχιο	178,00
121	Μεταλλικός άξονας bus door	τεμάχιο	101,00
122	Εσωτερική πόρτα θαλάμου ανελκυστήρα τύπου bus door	τεμάχιο	1.380,00
123	Ρόδες σασί θαλάμου	τεμάχιο	121,00
124	Αναβάθμιση λογισμικού κεντρικής πλακέτας	τεμάχιο	759,00
125	Επισκευή πλακέτας (απεγκλωβισμού ή φορτίου)	τεμάχιο	100,00
126	Φραγή ορόφου με κλειθροδιακόπτη	τεμάχιο	127,00
127	Τοποθέτηση κουπαστής εντός του θαλάμου	τεμάχιο	76,00
128	Τοποθέτηση καθρέπτη εντός του θαλάμου	τεμάχιο	76,00
129	Ρύθμιση στην αρπάγη του θαλάμου	τεμάχιο	253,00
130	Σύσφιξη οδηγών	τεμάχιο	115,00
131	Λείανση οδηγών	τεμάχιο	138,00
132	Φωτισμός ασφαλείας θαλάμου	τεμάχιο	76,00
133	Ηλεκτροσυγκόλληση φύλλου πόρτας bus door	τεμάχιο	150,00
134	Κόντεμα συρμ/ων ρεγουλατόρου	τεμάχιο	190,00
135	Εγκατάσταση προστατευτικής λαμαρίνας αντιβάρου	τεμάχιο	120,00

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - Πίνακας προτύπου λογιστικού Ιδιοκτήτη 9 - Μισθωμένα κτίρια, αναλυτικά και συγκεντρωτικά)

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΟΜΑΔΑ Α)

A/A	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΓΚΑΤΕΣ ΤΗΜΕΝΟ Ι ΑΝΕΛΚ.	ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ ΑΝΕΛΚ.	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ ΑΝΕΛΚ.	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛΚ.	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΦΟΡΕΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΦΟΡΕΑΣ	ΦΠΑ 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
1	ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 21, ΑΘΗΝΑ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
2	Μιχ. Βόδα & Δ. Υψηλάντη 12, ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
3	ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ 128	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
4	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ & ΝΑΞΟΥ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ-ΡΕΝΤΗ	3	115,00	4.140,00	135,00	405,00	4.545,00	1.090,80	5.635,80
5	ΜΠΙΜΠΙΖΑ 18, ΙΛΙΟΝ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
6	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 153, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
7	ΚΕΙΡΙΑΔΩΝ 4, ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
8	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ 12-14, ΑΘΗΝΑ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
9	ΚΟΝΩΝΟΣ 54-56, ΠΑΓΡΑΤΙ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
10	Μ. ΑΝΤΥΠΑ & ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
11	ΜΑΧΗΣ ΑΝΑΛΑΤΟΥ & ΛΑΓΟΥΜΙΤΖΗ, ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
12	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 332 ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
13	ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ 3, Ν. ΙΩΝΙΑ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
14	ΜΗΔΕΙΑΣ 10, Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	3	115,00	4.140,00	135,00	405,00	4.545,00	1.090,80	5.635,80
15	ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠ ΟΥΛΟΥ 80, ΖΩΓΡΑΦΟΥ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
16	ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ 1, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
17	ΘΗΒΩΝ 49, ΠΕΙΡΑΙΑ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
18	ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 26, ΠΕΙΡΑΙΑΔΑΣ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
19	ΑΓΡΑΦΙΩΤΟΥ 2, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60

25PROC016361636 2025-02-24

20	ΚΟΝΙΤΣΗΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	47,	3	115,00	4.140,00	135,00	405,00	4.545,00	1.090,80	5.635,80
21	ΚΟΝΙΤΣΗΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	51,	1	115,00	1.380,00	135,00	135,00	1.515,00	363,60	1.878,60
22	ΤΣΟΥΔΕΡΟΥ ΑΘΗΝΑ	61,	2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
23	ΧΖΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ 15, ΜΑΡΟΥΣΙ		2	115,00	2.760,00	135,00	270,00	3.030,00	727,20	3.757,20
	ΣΥΝΟΛΑ =		38		52.440,00		5.130,00	57.570,00	13.816,80	71.386,80

ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΟΜΑΔΑ Β)

A/A	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΕΓΚΑΤΕΣΤ ΗΜΕΝΟΙ ΑΝΕΛΚ.	ΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ ΑΝΕΛΚ.	ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝ/ΣΗ ΑΝΕΛΚ.	ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑ ΑΝΕΛΚ.	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ ΦΟΡΕΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΦΟΡΕΑΣ	ΦΠΑ 24%	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
1	ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 48 ΑΘΗΝΑ	2	65,00	1560,00	135,00	270,00	1830,00	439,20	2269,20
2	ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 28 & ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 40, ΑΙΓΑΛΕΩ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
3	Λ. ΚΥΜΗΣ & ΕΠΤΑΛΟΦΟΥ, ΑΧΑΡΝΕΣ	2	65,00	1560,00	135,00	270,00	1830,00	439,20	2269,20
4	ΚΕΛΕΟΥ & ΜΙΑΟΥΛΗ, ΕΛΕΥΣΙΝΑ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
5	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 282, ΚΑΛΛΙΘΕΑ	2	65,00	1560,00	135,00	270,00	1830,00	439,20	2269,20
6	Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 270, ΚΗΦΙΣΙΑ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
7	ΚΥΠΡΟΥ 62, ΚΟΡΩΠΙ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
8	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙ ΟΥ 18, ΜΑΡΟΥΣΙ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
9	ΠΑΝΟΡΜΟΥ & ΚΑΡΥΣΤΟΥ, ΑΘΗΝΑ	2	65,00	1560,00	135,00	270,00	1830,00	439,20	2269,20
10	ΓΟΥΝΑΡΗ 41, ΠΕΙΡΑΙΑΣ	2	65,00	1560,00	135,00	270,00	1830,00	439,20	2269,20
11	Λ. ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 26ο χλμ., ΡΑΦΗΝΑ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
12	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 4, ΣΠΑΤΑ	1	65,00	780,00	135,00	135,00	915,00	219,60	1134,60
	ΣΥΝΟΛΑ =	17		13.260,00		2.295,00	15.555,00	3.733,20	19.288,20

ΣΥΝΟΨΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΔΟΜΕΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΠΥΣΥ
ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΟΥ e-ΕΦΚΑ (ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ + 1 ΕΤΟΣ)

	α/α	Είδος κτιρίου / περιοχή Ελλάδας	ΠΟΣΟΝ	ΦΠΑ 24%	ΠΟΣΟΝ ΜΕ ΤΟ ΦΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Α)	1	Συντήρηση Ιδιόκτητα κτίρια / Ν. Αττικής	57.570,00 €	13.816,80 €	71.386,80 €
	2	Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance	28.500,00 €	6.840,00 €	35.340,00 €
ΜΙΣΘΩΜΕΝ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β)	3	Συντήρηση Μισθωμένα κτίρια / Ν. Αττικής	15.555,00 €	3.733,20 €	19.288,20 €
		ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ:	101.625,00 €	24.390,00 €	126.015,00 €
				ΓΙΑ 2 ΕΤΗ =	252.030,00 €

Παρατηρήσεις:

- 1 Στα ιδιόκτητα κτίρια (ΟΜΑΔΑ Α) γίνεται συντήρηση "full maintance", δηλαδή περιλαμβάνονται και τα υλικά επισκευών βλαβών (εκτός από συγκεκριμένες μεγάλες βλάβες).
- 2 Για συγκεκριμένες εργασίες και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στη συντήρηση των ιδιόκτητων κτιρίων και οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές εκ των προτέρων, γίνεται εκτίμηση του συνολικού ετήσιου κόστους. Αυτές θα καλύπτονται από τον τιμοκατάλογο (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) ανταλλακτικών (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ), που έχει συνταχθεί και επί του οποίου θα δοθεί έκπτωση.
- 3 Οι τιμές του ΠΙΝΑΚΑ Τιμοκαταλόγου (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) των υλικών / εργασιών είναι δεσμευτικές ως "ανώτατες".
- 4 Η απαιτούμενη πίστωση για το ένα (1) έτος είναι 126.015,0€ . Συνεπώς η απαιτούμενη πίστωση για δύο (2) χρόνια ανέρχεται σε ποσό : $2 \times 126.015,00€ = 252.030,00 €$

Αθήνα, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝ.
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΩΑΝΝΑ

ΠΟΛ.
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV - Πίνακας Υπηρεσιών e-ΕΦΚΑ με ποσοστά κατανομής

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΠΟΣΟΣΤΩΝ					
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΗΡΙΑ					
A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	% e-ΕΦΚΑ	ΠΕΔΥ	ΕΟΠΥΥ
1	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Αθήνα	Ακαδημίας 21, Αθήνα	100%		
2	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Β' Δυτικής Αττικής με έδρα τα Άνω Λιόσια	Μιχ. Βόδα & Δ. Υψηλάντη 12, Άνω Λιόσια	27%	73%	
3	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Γ' Πειραιώς με έδρα το Κερατσίνι	Ταξιαρχών 128 Δραπετσώνα	40%	60%	
4	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Ε' Πειραιώς με έδρα τον Άγιο Ιωάννη Ρέντη	Θεμιστοκλέους & Νάξου Αγ. Ιωάννης-Ρέντη	54,08%	45,92%	
5	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Γ' Δυτικού Τομέα Αθήνας με έδρα το Ίλιον	Μπιμπιζα 18, Ίλιον	45%	55%	
6	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Νότιου Τομέα Αθήνας με έδρα την Καλλιθέα (ΑΡΧΕΙΟ)	Ασιστείδου 153, Καλλιθέα	100%		
7	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Γ' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Αθήνα	Κεραμεικός 4, Κεραμεικός	43%	57%	
8	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Αθήνα	Κεφαλληνίας 12-14, Αθήνα	100%		
9	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Β' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Αθήνα	Κόνωνος 54-56, Παγκράτι	35%	65%	
10	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Ι' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Ηλιούπολη	Μ. Αντύπα & Ναυαρίνου Ηλιούπολη	44%	56%	
11	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ ΙΑ' Κεντρικού Τομέα Αθήνας	Μάχης Αναλάτου & Λαγουμιτζή, Νέος Κόσμος	32%	68%	
12	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Βορείου Τομέα Αθήνας με έδρα την Αγία Παρασκευή (ΑΡΧΕΙΟ)	Μεσογείων 332 Αγ. Παρασκευή	100%		
13	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Ε' Βορείου Τομέα Αθήνας με έδρα την Νέα Ιωνία	Χρ. Σμύρνης 3, Ν. Ιωνία	92%	8%	

14	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα τη Νέα Φιλαδέλφεια	Μηροστίας 10, Ν. Φιλαδέλφεια	42%	58%	
15	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Θ' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα Ζωγράφου	Παπαδιαμαντοπούλου 80, Ζωγράφου	22%	78%	
16	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Πειραιώς με έδρα τον Πειραιά	Αγ. Κων/νου 1, Πειραιάς	100%		
17	Αποκεντρωμένο Τμήμα Κοινωνικής Ασφάλισης Καμινίων	Θηβών 49, Πειραιάς	38%	62%	
18	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Πειραιώς με έδρα τον Πειραιά (πρώην ΤΑΝΠΥ)	Λεωχάρους 26, Πειραιάς	100%		
19	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Δυτικού Τομέα Αθήνας με έδρα το Περιστερί	Αγραφιώτου 2, Περιστερί	39,65%	58,75%	1,60%
20	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Δυτικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Πετρούπολη (μεγάλο κτίριο)	Κονίτσης 47, Πετρούπολη	39%	61%	
21	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Δυτικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Πετρούπολη	Κονίτσης 51, Πετρούπολη	100%		
22	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Βορείου Τομέα Αθήνας με έδρα το Αμαρούσιο	Χατζηναντωνίου 15, Μαρούσι	37%	58%	

ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΗΡΙΑ

A/A	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	% e-ΕΦΚΑ	ΠΕΔΥ	ΕΟΠΥΥ
1	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΠΥΣΥ) ΑΤΤΙΚΗΣ	Αγησιλάου 48 Αθήνα	100%		
2	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Β' Δυτικού Τομέα Αθήνας με έδρα το Αιγάλεω	Περικλέους 28 & Ιωαννίνων 40, Αιγάλεω	100%		
3	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Ανατολικής Αττικής με έδρα τις Αχαρνές	Λ. Κύμης & Επταλόφου, Αχαρνές	45%	55%	
4	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Δυτικής Αττικής, με έδρα την Ελευσίνα	Κελεού & Μισαούλη, Ελευσίνα	100%		
5	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Νότιου Τομέα Αθήνας με έδρα την Καλλιθέα	Ελ. Βενιζέλου 282, Καλλιθέα	100%		
6	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Γ' Βορείου Τομέα Αθήνας, με έδρα την Κηφισιά	Λ. Κηφισίας 270, Κηφισιά	100%		

7	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Ανατολικής Αττικής με έδρα το Κορωπί	Κύπρου 62, Κορωπί	100%		
8	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Δ' Βορείου Τομέα Αθήνας με έδρα το Αμαρούσιο	Χατζηαντωνίου 18, Μαρούσι	100%		
9	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Ε' Κεντρικού Τομέα Αθήνας με έδρα την Αθήνα	Πανόρμου & Καρύστου, Αθήνα	100%		
10	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Α' Πειραιώς με έδρα τον Πειραιά (ΑΡΧΕΙΟ)	Γούναρη 41, Πειραιάς	100%		
11	Τοπική Διεύθυνση e-ΕΦΚΑ Γ' Ανατολικής Αττικής, με έδρα τη Ραφήνα	Λ. Μαραθώνος 26ο χλμ., Ραφήνα	100%		
12	Αποκεντρωμένο Τμήμα Κοινωνικής Ασφάλισης Σπάτων	Αγ. Δημητρίου 4, Σπάτα	100%		

Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: e-Ε.Φ.Κ.Α./Π.Υ.Σ.Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ****ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 48, Τ.Κ 10436 - ΑΘΗΝΑ**

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας οδός αριθμός ... ΤΚ},

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

β)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

γ)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,}

και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για τη συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό της

(συμπληρώνετε η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών σύμφωνα με τη Διακήρυξη,

..... με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας

(συμπληρώνετε τον προϋπολογισμό με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον Φ.Π.Α.)

....., σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας (ΦΓ....) .

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει καθ' όλο το χρόνο ισχύος της μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της εν λόγω Εταιρίας.}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.}

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και τηνσημειώνεται η ημερομηνία ως ορίζεται στη παρτης διακήρυξης).

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης, ύστερα από έγγραφη δήλωσή σας, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημα σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιούμε ότι όλες οι αλληθούρες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζας μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Σύμβασης

ΕΚΔΟΤΗΣ.....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς: e-Ε.Φ.Κ.Α./Π.Υ.Σ.Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ****ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 48, Τ.Κ 10436 - ΑΘΗΝΑ**

Εγγυητική επιστολή μας υπ' αρ..... για ευρώ.....

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, υπέρ

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας : της Εταιρίας Οδός Αριθμός Τ.Κ.}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας : των Εταιριών

α) οδός αριθμός Τ.Κ.

β) οδός αριθμός Τ.Κ.

γ) οδός αριθμός Τ.Κ.

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας},

και μέχρι του ποσού των ευρώ....., για την καλή εκτέλεση της σύμβασης με αριθμό..... που αφορά στο διαγωνισμό της (συμπληρώνετε την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού) με αντικείμενο (συμπληρώνετε τον τίτλο του έργου) συνολικής αξίας (συμπληρώνετε το συνολικό συμβατικό τίμημα με διευκρίνιση εάν περιλαμβάνει ή όχι τον ΦΠΑ), σύμφωνα με τη με αριθμό..... Διακήρυξή σας (ΦΓ...).

Το ανωτέρω ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεσή σας, το οποίο και υποχρεούμαστε να σας καταβάλουμε ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζά μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιούμε ότι όλες οι ισχύουσες Εγγυητικές Επιστολές της Τράπεζάς μας, οι οποίες έχουν χορηγηθεί στο Δημόσιο, στα Ν.Π.Δ.Δ. και στα Ν.Π.Ι.Δ., συμπεριλαμβανομένης και της παρούσης, δεν ξεπερνάνε το όριο το οποίο έχει καθοριστεί βάσει νόμου για την Τράπεζά μας.

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – Άλλες Δηλώσεις Περιεχόμενο Υπεύθυνης-ων Δήλωσης-Δηλώσεων που προσκομίζονται ως δικαιολογητικά κατακύρωσης¹⁰⁰

Δηλώνω υπεύθυνα ότι:

Παράγραφος 2.2.3.2. διακήρυξης:

Δεν έχει κριθεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή διοικητική απόφαση με δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρησή μας ή την ελληνική νομοθεσία, ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης^{101,102}.

Ή

Έχει κριθεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή διοικητική απόφαση με δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρησή μας ή την ελληνική νομοθεσία, ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης αλλά τα συγκεκριμένα ποσά είναι εξαιρετικά μικρά. [\[αναγράφονται τα ποσά\]](#)

Ή

Έχει κριθεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση ή διοικητική απόφαση με δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένη η επιχείρησή μας ή την εθνική νομοθεσία, ότι έχω/έχουμε αθετήσει υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, αλλά ενημερώθηκα/ενημερωθήκαμε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών μου/μας, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχα/είχαμε τη δυνατότητα να εκπληρώσουμε τις υποχρεώσεις μας ή να προβούμε σε δεσμευτικό διακανονισμό πριν από την εκπνοή της προθεσμίας αίτησης συμμετοχής/της προθεσμίας υποβολής προσφοράς. [\[αναγράφεται το ποσό και η ημερομηνία ενημέρωσης\]](#)

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. α Διακήρυξης

Κατά την εκτέλεση των δημόσιων συμβάσεων δεν έχω/ουμε αθετήσει τις υποχρεώσεις μας που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το ελληνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις καθώς και τις διατάξεις οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016:

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. β Διακήρυξης¹⁰³

¹⁰⁰ Αφορά στην περίπτωση που δεν προβλέπεται η έκδοση πιστοποιητικού και δεν είναι υποχρεωτική η ένορκη βεβαίωση κατά τους όρους της διακήρυξης και της κείμενης νομοθεσίας

¹⁰¹ Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, η παρούσα δήλωση αφορά ως προς εισφορές κοινωνικής ασφάλισης τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

¹⁰² Οι υποχρεώσεις θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Επίσης, όταν οι υποχρεώσεις έχουν εκπληρωθεί με την καταβολή των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε όταν υπάρχει υπαγωγή σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή στο μέτρο που τηρούνται οι όροι του δεσμευτικού διακανονισμού.

Έχω/έχουμε υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης [αναγράφονται τα αποδεικτικά στοιχεία] είμαι/είμαστε σε θέση να εκτελέσω/ουμε τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής λειτουργίας μου/μας

Ιδίως στην περίπτωση εξυγίανσης:

Έχω/ουμε υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης [αναγράφεται ο αριθμός και η ημερομηνία έκδοσης δικαστικής απόφασης] και τηρώ/τηρούμε τους όρους αυτής.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. γ Διακήρυξης¹⁰⁴

Δεν έχω/έχουμε συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.

Ή

Τυγχάνει στη περίπτωση μου/μας εφαρμογής η περίπτωση β. της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), και δεν έχω/ουμε υποπέσει σε επανάληψη της παράβασης.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. δ Διακήρυξης¹⁰⁵

Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου/μας καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών), οι οποίες να μου/μας είναι γνωστές μέχρι και την υπογραφή της παρούσας, με :

α) μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής ή του παρόχου υπηρεσιών διαδικασιών σύναψης συμβάσεων ο οποίος ενεργεί εξ ονόματος της αναθέτουσας αρχής, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων ή/και

β) μέλη των οργάνων διοίκησης ή άλλων οργάνων της αναθέτουσας αρχής ή/και

γ) τους συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού των προσώπων των περιπτώσεων α' και β',

τα οποία:

αα) εμπλέκονται στη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και της προετοιμασίας της διαδικασίας, καθώς και της κατάρτισης των εγγράφων της σύμβασης ή/και

ββ) μπορούν να επηρεάσουν την έκβασή της

Ή

Έχουν υποπέσει στην αντίληψή μου/μας οι εξής καταστάσεις, οι οποίες θα μπορούσαν να εκληφθούν ως καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016[αναγράφονται με ακρίβεια και πληρότητα οι πληροφορίες που αφορούν σε καταστάσεις ενδεχόμενης σύγκρουσης συμφερόντων]

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. ε Διακήρυξης¹⁰⁶

¹⁰³ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹⁰⁴ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹⁰⁵ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

Δεν έχω/έχουμε παράξει συμβουλές στην ανάλυση του αρχή/δεν έχω/έχουμε με άλλον τρόπο εμπλακεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις συνδεδεμένες με εμένα επιχειρήσεις.

Ή

Έχω/έχουμε συμμετάσχει στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης των εγγράφων της παρούσας σύμβασης με την εξής ιδιότητα....

[αναγράφονται με ακρίβεια και πληρότητα οι πληροφορίες που αφορούν στον χρόνο και τον τρόπο πρότερης συμμετοχής]

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. στ Διακήρυξης¹⁰⁷

Δεν έχω/ουμε επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. ζ Διακήρυξης¹⁰⁸

Δεν έχω/έχουμε κριθεί ένοχος/οι εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, και δεν έχω αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. η Διακήρυξης¹⁰⁹

Δεν έχω/έχουμε επιχειρήσει να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσω/ουμε εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχω/ουμε με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση της παρούσας δημόσιας σύμβασης.

Παράγραφος 2.2.3.4. περ. θ Διακήρυξης¹¹⁰

Δεν έχω/έχουμε διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και δεν έχει επιβληθεί σε βάρος μου/μας πειθαρχική ποινή ή άλλους είδους κύρωση στο πλαίσιο του επαγγέλματός μου/μας από αρμόδια εποπτική αρχή/φορέα με πειθαρχικές-κυρωτικές αρμοδιότητες.

¹⁰⁶ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹⁰⁷ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹⁰⁸ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹⁰⁹ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

¹¹⁰ Ο όρος αυτός περιλαμβάνεται στη Δήλωση εφόσον περιλαμβάνεται στη Διακήρυξη ο συγκεκριμένος δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

Δεν έχει επιβληθεί εις βάρος μου/μας με διοικητική πράξη ή δικαστική απόφαση αποκλεισμός από τη συμμετοχή σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων καθώς και συμβάσεων παραχώρησης.

Έχει επιβληθεί εις βάρος μου/μας με διοικητική πράξη ή δικαστική απόφαση αποκλεισμός από τη συμμετοχή σε μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημόσιων συμβάσεων καθώς και συμβάσεων παραχώρησης, αλλά η ισχύς της διοικητικής πράξης έχει ανασταλεί με προσωρινή διαταγή .../με απόφαση επί της αίτησης αναστολής. [\[αναφέρεται αριθμός και ημερομηνία απόφασης καθώς και πληροφορίες για την κύρια δίκη\]](#)

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις για τις οποίες υποβάλλεται η παρούσα μέχρι τη σύναψη της σύμβασης, θα ενημερώσω/ουμε αμελλητί σχετικά την αναθέτουσα αρχή.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΨΙΓΕΝΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ¹¹¹

Δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό μου/μας οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016.

¹¹¹ Απαιτείται μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης.

ΔΗΛΩΣΗ

Συναινώ/ούμε στο πλαίσιο της διαδικασίας ανάθεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπω στην αναθέτουσα αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών και να προβεί στο πλαίσιο αυτό στην αναγκαία επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

a/a	Είδος κτιρίου / περιοχή Ελλάδας	Προϋπολογισθείσα Δαπάνη πλέον ΦΠΑ	Προσφερόμενο ποσοστό (%) έκπτωσης	Προσφερόμενη Τιμή πλέον ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%	Προσφερόμενη Τιμή συμπ/νου ΦΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Α)	1	Συντήρηση Ιδιόκτητα κτίρια / Ν. Αττικής	57.570,00 €			
	2	Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance	28.500,00 €			
ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β)	3	Συντήρηση Μισθωμένα κτίρια / Ν. Αττικής	15.555,00 €			
ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ:		101.625,00 €		€	€	€
ΓΙΑ 2 ΕΤΗ =		203.250,00 €		€	€	€

Συμπληρώνεται η προσφερόμενη τιμή μετά την αφαίρεση του ποσοστού έκπτωσης.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
e-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Π.Υ.Σ.Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΑΔΑΜ :

ΣΥΜΒΑΣΗ

«Για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευών των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτήρια, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους με έναρξη από 31/08/2025, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ παράτασης των υπηρεσιών για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 6/2025

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

- 1) «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ» - «e-ΕΦΚΑ»
Π.Υ.Σ.Υ ΑΤΤΙΚΗΣ
- 2) «.....»

Περιεχόμενα

ΣΥΜΒΑΣΗ	ΣΦΑΛΜΑ! ΔΕΝ ΈΧΕΙ ΟΡΙΣΤΕΪ ΣΕΛΙΔΟΔΕΙΚΤΗΣ.
ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ–ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ	102
ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ	111
ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	112
ΑΡΘΡΟ 4: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	112
ΑΡΘΡΟ 5: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	113
ΑΡΘΡΟ 6 : ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	114
ΑΡΘΡΟ 7: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ.....	115
ΑΡΘΡΟ 8: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ.....	115
ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ–ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	116
ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ	116
ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ.....	116
ΑΡΘΡΟ 12: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ.....	117
ΑΡΘΡΟ 13: ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ.....	117
ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	118
ΑΡΘΡΟ 15: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ.....	118
ΑΡΘΡΟ 16: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	118
ΑΡΘΡΟ 17 : ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ	119
ΑΡΘΡΟ 18: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	120
ΑΡΘΡΟ 19: ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	120
ΑΡΘΡΟ 20: ΓΛΩΣΣΑ	121
ΑΡΘΡΟ 21: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	121
ΑΡΘΡΟ 22: ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ	122
ΑΡΘΡΟ 23: ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΕ/2016/2019 ΚΑΙ ΤΟ Ν. 4624/2019 (Α 137)	122
ΑΡΘΡΟ 24 : ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ	124
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.....	125
ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ [ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ]	125

Στην Αθήνα, σήμερα τηνη, του μηνός, έτους 2025, ημέρα, στα γραφεία της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής του e-Ε.Φ.Κ.Α., στο κτίριο επί της οδού Αγησιλάου 48, Τ.Κ. 104 36, Αθήνα, 6^{ος} Όροφος, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων,

αφενός μεν:

α) Του Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης**» -**Ε.Φ.Κ.Α. ΠΥΣΥ ΑΤΤΙΚΗΣ**», που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Αγησιλάου 48, Τ.Κ.104 36, ΑΦΜ: 997072577, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών), νομίμως εκπροσωπούμενου από την κα Τζάκα Ευγενία, η οποία ενεργεί στην παρούσα περίπτωση με την ιδιότητα της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Δ/σης της Περιφερειακής Υπηρεσίας Συντονισμού και Υποστήριξης (Π.Υ.Σ.Υ.) Αττικής, με έδρα την Αθήνα σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ.: **13474/7-1-2025** Απόφαση Διοικητή του e-ΕΦΚΑ και σε εκτέλεση της υπ' αριθμ.: 59679/12-03-2020 (ΦΕΚ 831/τ.Β'/12-03-2020) διαπιστωτικής πράξης/Απόφασης Διοικητή του e-ΕΦΚΑ όπως συμπληρώθηκε με τις αριθμ.: 63504/17-03-2020 (ΦΕΚ 1221/τ.Β'/9-4-2020), 92497/20-5-2020(ΦΕΚ 2153/τ.Β'/4-6-2020), 233157/29-9-2020 (ΦΕΚ 4422/τ.Β'/7-10-2020), 316376/30-11-2020(ΦΕΚ 5419/τ.Β'/9-12-2020), 339747/18-12-2020(ΦΕΚ 5688/τ.Β'/23-12-2020), 95149/17-3-2021(ΦΕΚ 1244/τ.Β'/31-3-2021, 97244/01-03-2022 (ΦΕΚ 1238/τ.Β'/17-3-2022), 236645/20-05-2022 (ΦΕΚ 2581/τ.Β'/25-5-2022), 435882/15-9-2023 (ΦΕΚ 5574/τ. Β'/20-9-2023) 1040500/23-7-2024 (Β' 4536) και 1460146/18-10-2024 (ΦΕΚ 5964/τ.Β' /29-10-2024) πράξεις και ισχύει «για τη σύναψη και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων», εφεξής αποκαλούμενη στην παρούσα Σύμβαση «Αναθέτουσα Αρχή» χάριν της οποίας καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση,

αφ' ετέρου δε,

β) Της εταιρείας με την επωνυμία «.....» με το διακριτικό τίτλο «.....», η οποία εδρεύει στον του νομού, επί της οδού, Τ.Κ.,, Α.Φ.Μ., Δ.Ο.Υ., τηλ:, e-mail:....., καλούμενη εφεξής «Ανάδοχος», νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ., με ΑΔΤ, σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ.: πιστοποιητικό Εκπροσώπησης τουΤμήμα Μητρώου/ Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η..

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. (**ΑΔΑΜ 25PROC0.....**) **Διακήρυξη** και τα λοιπά έγγραφα που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την ανωτέρω εν θέματι σύμβαση υπηρεσιών.
2. Την υπ' αριθμ. (**ΑΔΑ:....., ΑΔΑΜ:.....**) Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας, στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, στον Ανάδοχο.
3. Την υπ' αριθμ. ειδική πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή της παρούσας, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν την/2025 ,μέσω ΕΣΗΔΗΣ.
4. **Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016, τα ακόλουθα έγγραφα (στο εξής «τα Έγγραφα της Σύμβασης»)¹¹²:**
 - **Η με αριθ. 503/Συν.44/28-11-2024 (Αρ.Πρωτ.:1685388/29-11-2024, ΑΔΑ:ΨΛΠΜ46ΜΑΠΣ-70Η, ΑΔΑΜ: 24REQ015875458) Απόφαση του ΔΣ του e-ΕΦΚΑ** σχετική με την έγκριση συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ποσού #203.250,00€# πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι #252.030,00€# συμπ/νου ΦΠΑ 24%, για τη διενέργεια ανοιχτού ηλεκτρονικού

¹¹² Συμπληρώνονται από την αναθέτουσα αρχή και τα λοιπά σχετικά έγγραφα της σύμβασης

25PROC016361636-2025-02-24
2025-02-24
2016, χρονικής διάρκειας ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του Φορέα παράτασης των υπηρεσιών για (1) ένα επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους, με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευών των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια, που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ ΑΤΤΙΚΗΣ, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, με την αναλογική συμμετοχή των φορέων που συστεγάζονται.

- Η με αριθμ: **M1661/10-2-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 9ΩΖΜ46ΜΑΠΣ-29Σ, ΑΔΑΜ:25REQ0116305379) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης**. Η δαπάνη για την σύμβαση βαρύνει τη σχετική πίστωση με **Κ.Α.Ε.: 00.10.0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων»** του τακτικού προϋπολογισμού εξόδων του e-ΕΦΚΑ των ετών 2025, 2026 και 2027. Ο **Κωδικός CPV είναι 50750000-7 «Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων»**.
 - **Το πρωτ. 1543284/4-11-2024** έγγραφο του Τμήματος Συντήρησης της Δ/σης Στέγασης, με το οποίο μας διαβιβάστηκαν σε ηλεκτρονική μορφή, επικαιροποιημένο τεύχος «Τεχνικών Προδιαγραφών» με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι (ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ/ΕΡΓΑΣΙΩΝ) που το συνοδεύει, καθώς και το εκτιμώμενο αναλυτικό και συνολικό προϋπολογισμό για τη διενέργεια του εν θέματι διαγωνισμού.
 - **Η με αριθ. πρωτ. (αρ. πρωτ. εισερχ. Π.Υ.ΣΥ. ΑΤΤΙΚΗΣ:.....) προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία:μέσω Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ.**
- 5. Η υπ' αριθ. εγγυητική επιστολή της Τράπεζας , ποσού #.....€# ευρώ, για την καλή εκτέλεση των όρων του παρόντος συμφωνητικού.**

Συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται δεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ–ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο της σύμβασης, είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων στα ιδιόκτητα και μισθωμένα κτίρια που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητας της Π.Υ.ΣΥ. Αττικής, όπου την ευθύνη των εγκαταστάσεων αυτών έχει ο e-ΕΦΚΑ, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του φορέα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους.

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ / ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Οι παρόντες γενικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε όλα τα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, **ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ** και **ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ**, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση) .

- I.** Οι ανελκυστήρες και τα εξαρτήματά τους πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, ώστε να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους. Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνεται συντήρηση των ανελκυστήρων από ειδικευμένο προσωπικό.

- II.** Η επιβαλλόμενη από την εργολογία υποστήριξη συντήρησης περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας καθώς επίσης και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα για εξακρίβωση και εκτίμηση τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή ζημίας ή και απορύθμιση των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και λοιπών εξαρτημάτων αυτού.
- III.** Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων καθώς επίσης τον καθαρισμό και την λίπανση όπου χρειάζεται όλων των εξαρτημάτων και γενικά την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών και ενεργειών, σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων ή των διατάξεων ώστε να εξασφαλίζεται η κανονική, ομαλή και ασφαλή λειτουργία του ανελκυστήρα.
- IV.** Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στη συντήρηση και επιθεώρηση των ανελκυστήρων ανά δεκαπενθήμερο (15) (από την 1^η έως την 15^η κάθε μήνα για το πρώτο δεκαπενθήμερο και από την 16^η έως το τέλος του μήνα για το δεύτερο δεκαπενθήμερο. Μεταξύ των συντηρήσεων είτε διαδοχικών του ίδιου μήνα ή διαδοχικών μηνών, θα μεσολαβεί χρονικό διάστημα κατ' ελάχιστον 10 ημερολογιακών ημερών). Η σύνταξη του ειδικού Δελτίου Τεχνικού Ελέγχου – Επιθεώρησης (δελτίο εταιρίας) για κάθε έναν από τους ανελκυστήρες, είτε αφορά συντήρηση είτε βλάβη είτε επισκευή βλάβης, θα πρέπει να παραδίδεται στον υπεύθυνο του κάθε κτιρίου και η παράδοσή του είναι προϋπόθεση για την πληρωμή του αναδόχου. Ο συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για τη διατήρηση της εγκατάστασης, για την οποία είναι υπεύθυνος, σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία.
- V.** Σε περιπτώσεις εμφανίσεως οποιαδήποτε ανωμαλίας ή βλάβης ανελκυστήρων, απρόοπτων ή μη, ή διακοπής λειτουργίας τους ο συντηρητής ειδοποιούμενος αρμοδίως υποχρεούται να προσέρχεται το ταχύτερο δυνατό και εντός δύο (2) ωρών το αργότερο, μετά των συνεργείων αυτού, προς έλεγχο, εξέταση και εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 7:00 π.μ. έως 20:00 μ.μ., καθ' όλες τις ημέρες διάρκειας της σύμβασης.
- VI.** Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση, σε όλες τις θύρες των ορόφων, πινακίδων με την ένδειξη «ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ – Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ».
- VII.** Οι περιοδικοί έλεγχοι και οι επανέλεγχοι θα διενεργούνται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην υπ' αριθ. οικ. Φ.Α.9.2/ΙΟΚ.28425 Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) (ΦΕΚ Β' 2604/22-12- 2008), ως ισχύει.
- VIII.** Οι ανελκυστήρες είναι διαφόρων κατασκευαστικών οίκων και εργοστασίων, συνεπώς ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την εύρεση των σχεδίων των πινάκων (και τυχόν εγχειριδίων χρήσης) και να εκπαιδεύσει το προσωπικό στην ανάγνωση και άρση βλαβών όλων των ανελκυστήρων. Σε κάθε περίπτωση ο e-ΕΦΚΑ δεν έχει την υποχρέωση να προσκομίσει τα σχετικά στοιχεία στον Ανάδοχο.
- IX.** Σε περίπτωση που ένας ανελκυστήρας ακινητοποιηθεί δεκαπέντε ημέρες και πάνω, ανεξάρτητα του λόγου ακινητοποίησης, δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης.
- X.** Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί αρχείο για κάθε ανελκυστήρα και αντίγραφα αυτών θα πρέπει να παραδίδει στην Υπηρεσία σε κάθε ζήτηση.
- XI.** Σε περίπτωση αποχώρησης της Υπηρεσίας από το μισθωμένο κτίριο (για οποιοδήποτε λόγο), παύει άμεσα η παροχή της υπηρεσίας συντήρησης στο συγκεκριμένο κτίριο και η πληρωμή της αμοιβής συντήρησης, με απλή έγγραφη ενημέρωση από τη Δ/νση Στέγασης ή την Αναθέτουσα Αρχή ή το Υποκ/μα (ή την Υπηρεσία) που στεγαζόταν στο κτίριο.

XII. Σε περίπτωση μεταστεγασίας της Υπηρεσίας σε άλλο κτίριο (μπαθόμενο ή ιδιόκτητο) και εφόσον ο ανελκυστήρας δεν διαθέτει ήδη συντηρητή, δύναται να συμφωνηθεί η συνέχιση της παροχής υπηρεσιών στο νέο κτίριο σε αντικατάσταση της προηγούμενης, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας του αναδόχου και της Δ/σης Στέγασης, με αμοιβή, ανάλογη του πλήθους των ανελκυστήρων του αντικατασταθέντος/ντων κτιρίου/ων .

A1) ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Οι εργασίες που αφορούν στην Προληπτική – Επανορθωτική Συντήρηση θα είναι τουλάχιστον οι κάτωθι:

- Να επιθεωρεί τον ισοζυγισμό των ευθυντηρίων ράβδων (οδηγών).
- Να επιθεωρεί το εύκαμπτο καλώδιο και το κουτί συνδέσεων αυτού.
- Να επιθεωρεί και να καθαρίζει τους διακόπτες ασφαλείας και περιμανδαλώσεων εντός του φρέατος.
- Να επιθεωρεί τη συσκευή αρπάγης και την κανονική λειτουργία του διακόπτη αυτής.
- Να ελέγχει τη κανονική λειτουργία των διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου, θαλάμου και ψευδοδαπέδου όπου υπάρχουν.
- Να λιπαίνει όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.
- Να ελέγχει την καλή λειτουργία του κώδωνα κινδύνου και του φωτισμού ασφαλείας εντός του θαλάμου.
- Να εξετάζονται τα σημεία πρόσδεσης των συρματοσχοίνων επί του θαλάμου και του αντιβάρου.
- Να ελέγχει την καλή κατάσταση των συρματοσχοίνων σε όλο το μήκος αυτών έναντι μηχανικής καταπονήσεως ή άλλης φθοράς. Αν φθαρεί ένα τότε γίνεται αλλαγή του. Αν σπάσουν κλώνοι τότε γίνεται αλλαγή όλων. Για την πρόληψη της φθοράς πρέπει η τάνυση τους να είναι ίδια και να ελέγχεται με δυναμόμετρο ανά τρίμηνο.
- Να ελέγχει την κατάσταση των φερμουίτ των φρένων καθώς και τα πέδιλα των ευθυντηρίων ράβδων.
- Να ελέγχει την στάθμη ελαίου και κιβωτίου του ατέρμονα και να συμπληρώνει με έλαιο εφόσον χρειάζεται.
- Να ελέγχει και να ωμομετρά όλα τα ηλεκτρικά κυκλώματα για εξακρίβωση τυχόν διαρροής ή βλάβης.
- Να ελέγχει τις επαφές και τη λειτουργία των ηλεκτρονόμων ορόφων, καθώς και των ηλεκτρονόμων ανόδου – καθόδου.
- Να εξετάζεται η λειτουργία του ηλεκτρονόμου, παρουσία τάσεως έναντι γης σε μεταλλικά μέρη (ρελέ διαφυγής).
- Να ελέγχει την ολίσθηση των συρματοσχοίνων επί της τροχαλίας τριβής και ρυθμιστή ταχύτητας.
- Να ελέγχει την κατάσταση των ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα των ανελκυστήρων.
- Να ελέγχει το φωτισμό του θαλάμου, του μηχανοστασίου, του φρέατος και του τροχαλιοστασίου, όπου υπάρχει.
- Να ελέγχει την σωστή λειτουργία του ζυγού υπέρβαρου και του σήματος που δίνει.

- Να ελέγχει τη συντήρηση σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και να την αποκαθιστά (όπως επίσης και τις οδηγίες χρήσης προς τους χρήστες).
- Να αποκαθιστά τον σωστό φωτισμό στους θαλάμους, στο μηχανοστάσιο, στο φρεάτιο και το τροχαλιοστάσιο αντικαθιστώντας τους καμένους λαμπτήρες.

Οι ανωτέρω εργασίες είναι ενδεικτικές και όχι περιοριστικές, καθώς κάθε ανελκυστήρας θα εξετάζεται ενδελεχώς, για οτιδήποτε θα μπορούσε να επηρεάσει την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία του.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΟΜΑΔΑ Α) **(ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ FULL-MAINTENANCE)**

Οι παρόντες ειδικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε ιδιόκτητα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση.

B.I. Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE περιλαμβάνονται :

Η αγορά και η αντικατάσταση οποιουδήποτε υλικού και ανταλλακτικού των ανελκυστήρων, που παρουσιάζει δυσλειτουργία ή φθορά είτε αυτή είναι φυσιολογική είτε οφείλεται σε κακή κατασκευή, είτε σε οποιαδήποτε άλλη αιτία βλάβης ή ζημίας. Στα υλικά ή ανταλλακτικά περιλαμβάνονται όλα τα αναλώσιμα καθώς και όλα τα εξαρτήματα των ανελκυστήρων όπως ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά αναφέρονται: ασφαλειοδιακόπτες, ρελέ, πλακέτες, ηλεκτρομαγνήτες, ολισθητήρες, ρουλεμάν, λαμπτήρες, inverter, προσκρουστήρες, μπαταρίες, φρένα, τροχαλίες, φερμουίτ, κλειδαριές, αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο – φρεάτιο, μπουτόν κλίσης γλίστρες κλπ. Επίσης περιλαμβάνει το κόστος της δαπάνης που αφορά στον φορέα πιστοποίησης που θα κληθεί για τον ετήσιο έλεγχο, την αποκατάσταση και εξάλειψη των παρατηρήσεων του φορέα εάν υπάρχουν, και εφόσον αυτές δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις που αναφέρονται κατωτέρω στις παραγράφους B.II.(α) έως B.II.(d), τον επανέλεγχο, την έκδοση του πιστοποιητικού και την καταχώρηση στο οικείο Δήμο.

B.II. Στην προσφερόμενη τιμή FULL MAINTENANCE δεν περιλαμβάνονται:

- f) Η αντικατάσταση του κινητηρίου μηχανισμού που δεν οφείλεται στην αμέλεια της συντήρησης, του πίνακα στην περίπτωση που δεν υπάρχουν ανταλλακτικά για την επισκευή του, των συρματοσχοίνων και του πατώματος του θαλάμου και των λαδιών των υδραυλικών ανελκυστήρων. Επίσης δεν περιλαμβάνονται εργασίες και ανταλλακτικά που απαιτούνται μετά από σεισμό, πυρκαγιά ή πλημμύρα. Σε αυτές τις περιπτώσεις ισχύουν οι τιμές του τιμοκαταλόγου της υπηρεσίας, οι οποίες περιλαμβάνουν και την εργασία και επιβαρύνονται μόνο με ΦΠΑ.
- g) Δεν περιλαμβάνονται εργασίες και επισκευές που οφείλονται σε καταστροφές που προκλήθηκαν λόγω ανωτέρας βίας (ΣΕΙΣΜΟΣ, ΠΛΗΜΜΥΡΑ, ΠΥΡΚΑΓΙΑ κ.λ.π). Το κόστος των υλικών και η εργασία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του τιμοκαταλόγου της Υπηρεσίας (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι). Ο e-ΕΦΚΑ διατηρεί το δικαίωμα να πραγματοποιήσει διαγωνιστική διαδικασία στην περίπτωση που η προσφορά δεν είναι σύμφωνη με τις τιμές του τιμοκαταλόγου.

- h) Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας δεν έχει καταχωρηθεί ή δεν έχει παλαιά άδεια λειτουργίας και απαιτείται η σύνταξη φακέλου, τότε ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται με α) το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, εφόσον θα αφορούν σε υλικά ή/και εγκατάσταση νέας τεχνολογίας (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας) και β) το κόστος του φακέλου.
- i) Σε περίπτωση που ο ανελκυστήρας έχει καταχώρηση η οποία είναι προ του έτους 2009 και απαιτούνται υλικά για την αναβάθμισή του, τότε ο e-ΕΦΚΑ επιβαρύνεται και με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, εφόσον θα αφορούν σε υλικά ή/και εγκατάσταση νέας τεχνολογίας (σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της Υπηρεσίας), όχι όμως και με το κόστος του φακέλου.
- j) Σε καμία άλλη περίπτωση ο e-ΕΦΚΑ δεν επιβαρύνεται με το κόστος της εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα.

B.III. Σε περίπτωση που προκύψει βλάβη, **η οποία δεν περιλαμβάνεται στη συντήρηση FULL MAINTENANCE**, η οποία περιλαμβάνει αντικατάσταση υλικών – ανταλλακτικών, η διαδικασία που θα ακολουθείται θα είναι η εξής:

- Η Δομή που είναι υπεύθυνη για το κτίριο, ή /και η αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου, στο οποίο παρουσιάστηκε το πρόβλημα, ειδοποιεί τον Ανάδοχο.
- Ο Ανάδοχος πραγματοποιεί αυτοψία διαπιστώνοντας το πρόβλημα της βλάβης.
- Ο Ανάδοχος υποβάλλει προς την Δομή που είναι υπεύθυνη για το κτίριο ή/και προς την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου, καθώς και προς την αρμόδια για την παρακολούθηση της σύμβασης, Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, συνοπτική έκθεση – περιγραφή του διαπιστωθέντος προβλήματος στην οποία θα αναφέρει επίσης το κόστος επισκευής (με αναφορά στα αντίστοιχα α/α του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι), καθώς και τον εκτιμώμενο χρόνο αποκατάστασης.
- Η Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, μετά το σχετικό έλεγχο, καθώς και τις τυχόν απαιτούμενες πρόσθετες διευκρινίσεις ή/και διορθώσεις, επί της τεχνικοοικονομικής προσφοράς, παρέχει τη σύμφωνη γνώμη της για την αποκατάσταση, αποστέλλοντας την προς την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου και προς τον Ανάδοχο.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επισκευής, ο Ανάδοχος ενημερώνει εγγράφως (είτε μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του κτιρίου και την Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, για την αποκατάσταση της βλάβης.
- Όσα υλικά ή ανταλλακτικά τοποθετούνται θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατάστασης, το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση βεβαίωσης του συντηρητή (συνοδευόμενο από το δελτίο αποστολής) ότι «το υλικό είναι σύμφωνο με τις προδιαγραφές του ΕΛΟΤ και φέρει την ένδειξη CE» για όποια υλικά αυτό απαιτείται. Στην περίπτωση που για κάποιο υλικό δεν απαιτούνται συγκεκριμένες προδιαγραφές του ΕΛΟΤ, είτε να φέρει ένδειξη CE, τότε ο συντηρητής θα βεβαιώνει ότι σύμφωνα με τα νομίμως προβλεπόμενα (π.χ. οδηγία Ε.Ε. 2006/42/ΕΚ ή το ΠΔ57/2010 (ΦΕΚ 97Α/2010) «για το εν λόγω υλικό δεν απαιτείται»

B.IV. Στην περίπτωση που κάποιος ανελκυστήρας δεν είναι καταχωρημένος, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στις απαραίτητες εργασίες εξάλειψης των παρατηρήσεων του φορέα, τη σύνταξη φακέλου του ανελκυστήρα και καταχώρηση αυτού στον οικείο Δήμο. Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος, ενώ ο

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις που δεν περιλαμβάνονται στη συντήρηση full maintenance, έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία σχετικός ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι) που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος τεύχους προδιαγραφών. Επισημαίνεται ότι οι τιμές του πίνακα περιλαμβάνουν ΥΛΙΚΑ & ΕΡΓΑΣΙΑ, ανεξαρτήτως της αναφερόμενης μονάδας μέτρησης.

Επί του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ, οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα προσφέρουν έκπτωση.

Γ. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΟΜΑΔΑ Β)

Οι παρόντες ειδικοί όροι αφορούν την συντήρηση των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε μισθωμένα κτίρια του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-ΕΦΚΑ), χωρικής αρμοδιότητας της ΠΥΣΥ Αττικής, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ για παράταση έως ένα (1) επιπλέον έτος. Η χρονική διάρκεια του ενός (1) έτους αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης (σε κάθε περίπτωση μετά την 30-08-2025 που λήγει η εν ισχύ σύμβαση).

Γ.Ι. Προσφερόμενη τιμή ΑΠΛΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ :

Στην προσφερόμενη τιμή της απλής συντήρησης δεν περιλαμβάνονται τα ανταλλακτικά ή υλικά που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση τυχόν βλάβης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και το κόστος του ετήσιου ελέγχου του φορέα, η αντικατάσταση των λαμπτήρων στο θάλαμο – φρεάτιο, καθώς και μπουτόν κλίσης και γλιστρών.

Γ.ΙΙ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ

Σε περίπτωση βλάβης, ο ανάδοχος σε συνεργασία με την Υπηρεσία – διαχειριστή του κτιρίου, ενημερώνει τον ιδιοκτήτη του κτιρίου για την αναγκαιότητα της επισκευής, προκειμένου να προβεί ο ίδιος στην καταβολή της αμοιβής του αναδόχου ή να προβεί ο ίδιος στην επισκευή της βλάβης με συνεργείο της επιλογής του.

Παρατήρηση: Η τιμολόγηση των υλικών / εργασιών αποκατάστασης από τον Ανάδοχο, υποχρεωτικά θα γίνεται βάσει του ΠΙΝΑΚΑ του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι, ως «ανώτατη» τιμή και για τα μισθωμένα κτίρια (παρότι το κόστος αυτό δεν αφορά τον e-ΕΦΚΑ).

Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης δεν συμφωνεί με το προσφερόμενο τίμημα της επισκευής και αποφασίσει να αναθέσει την επισκευή σε άλλο τεχνίτη ανελκυστήρων, τότε:

Α) Ο υπάρχων ανάδοχος θα λάβει γνώση όλων των επισκευών που θα εκτελεστούν και θα τις επιβλέψει.

Β) Εφόσον ο υπάρχων ανάδοχος έχει διαφωνία είτε για την ποιότητα των υλικών είτε για την ποιότητα της εργασίας που εκτελεί ο τεχνικός που έχει επιλέξει ο ιδιοκτήτης του κτιρίου, τότε θα πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία έκθεση-υπόμνημα με τις αντιρρήσεις του και τις διαπιστώσεις του.

Γ) Οι τεχνικοί της Δ/σης Στέγασης, θα κάνουν αυτοψία στον ανελκυστήρα και θα διαπιστώσουν την

ορθότητα ή μη των απαιτήσεων του Αναδόχου ενόψει των εργασιών που προβλέπεται και ο ιδιοκτήτης.

- Εφόσον οι αιτιάσεις του υπάρχοντος αναδόχου είναι ορθές θα ζητείται από τον ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στις επιπλέον επισκευές ή στην αντικατάσταση των ακατάλληλων υλικών.

- Αν οι αιτιάσεις του αναδόχου δεν είναι ορθές, το υπόμνημα θα απορρίπτεται.

Δ) Σε κάθε περίπτωση, ο αρχικός ανάδοχος θα συνεχίσει την συντήρηση του ανελκυστήρα για τον υπόλοιπο χρόνο της σύμβασής του.

Ε) Στην περίπτωση άρνησης του ιδιοκτήτη του κτιρίου να προβεί στην επισκευή ή στην περίπτωση μη ανταπόκρισης αυτού, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, τότε ο e-ΕΦΚΑ δύναται να προχωρήσει στο επόμενο βήμα, με την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτιρίου να δίνει στον ανάδοχο την εντολή για την επισκευή της βλάβης, ενώ το κόστος επισκευής θα καλύπτεται καταρχήν από το ποσό των επισκευών της Σύμβασης και εν συνεχεία θα τηρούνται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 36 του ΠΔ 715/1979 «Υποχρεώσεις και δικαιώματα του εκμισθωτού».

Δ) ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Δ.Ι. Η διοίκηση της σύμβασης συνολικά και η παρακολούθηση τήρησης των όρων αυτής θα γίνεται από την Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης του e-ΕΦΚΑ.

Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών, **ΕΊΤΕ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΕΊΤΕ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ** θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία θα οριστεί σε κάθε κτίριο για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Από την αρμόδια τριμελή επιτροπή κάθε κτιρίου:

2) Με το πέρας του κάθε ΤΡΙΜΗΝΟΥ συντήρησης και εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του αμέσως επόμενου μήνα, αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] – ΤΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΑ ΤΡΙΜΗΝΙΑΊΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ - στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β' Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.

- Στα πρακτικά τακτικών συντηρήσεων, θα πρέπει να γίνεται σαφής αναφορά του χρονικού διαστήματος που αφορούν και των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης.
- Τα πρωτότυπα πρακτικά παραλαβής, θα φυλάσσονται σε κάθε κτίριο, (όπως φυλάσσονται τα τεχνικά δελτία και η καρτέλα ή το βιβλίο κάθε ανελκυστήρα), με ευθύνη της Αρμόδιας Επιτροπής και της ΔΟΜΗΣ που είναι υπεύθυνη για το κτίριο, και θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα στην υπηρεσία εφόσον αναζητηθούν .
- Επισημαίνεται ότι η αποστολή των πρακτικών παραλαβής εντός των τασσόμενων προθεσμιών είναι υποχρεωτική, και η μη τήρηση των προθεσμιών, υπάγεται στις διατάξεις του ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26/τ. Α'), ως ισχύει, περί πειθαρχικών ευθυνών των αρμόδιων οργάνων.

2) ΜΟΝΟ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ, στις περιπτώσεις βλαβών (που δεν εντάσσονται στις full maintenance υποχρεώσεις του Αναδόχου) που για την αποκατάστασή τους, απαιτείται να έχει προηγηθεί έγκριση της υπηρεσίας, τα αντίστοιχα πρακτικά επισκευών, συντάσσονται αυτοτελώς και εντός εύλογου διαστήματος από την αποκατάσταση της συγκεκριμένης κάθε φορά βλάβης (σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός 15 ημερών από το πέρας των εργασιών) και

25PROC016361636 2025-02-24
αποστέλλονται ηλεκτρονικά (μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] – στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β' Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.

Δ.ΙΙ Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται για κάθε ΤΡΕΙΣ (3) μήνες με την προσκόμιση των εξής παραστατικών:

- 5) Τιμολόγια και αντίγραφα των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης,
- 6) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης κάθε ανελκυστήρα ή της καρτέλας, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν στους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή (προληπτική συντήρηση ή κατασταλτική συντήρηση-επισκευή βλαβών)
 - Τα δελτία, το βιβλίο ή η καρτέλα, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/ μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.
- 7) Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των συντηρήσεων / ανά κτίριο και ανά μήνα
 - Εάν ένας ανελκυστήρας , παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης αυτού.
- 8) Πιστοποιητικό CE ή βεβαίωση του συντηρητή ότι είναι σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ και φέρουν τη σήμανση CE (εφόσον αυτό απαιτείται), για τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν, σε περίπτωση επισκευής. Σε περίπτωση που δεν απαιτείται κανένα από τα αναφερόμενα, υπεύθυνη δήλωση περί μη απαίτησης.

Τα ως άνω παραστατικά υποβάλλονται στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, (Ιπποκράτους 19 Αθήνα), μέσω του Γενικού Πρωτοκόλλου του e-ΕΦΚΑ (Ταχ. Δ/ση: Ακαδημίας 22 – Ισόγειο).

Δ.ΙΙΙ. Μετά τον έλεγχο και την διασταύρωση των προσκομισθέντων στοιχείων , τα τιμολόγια με τα παραστατικά που τα συνοδεύουν, διαβιβάζονται στην ΠΥΣΥ Αττικής για την εκκαθάρισή τους.

Ε. ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

14. Ο ανάδοχος συντηρητής είναι υποχρεωμένος για την ασφάλιση όλων των ανελκυστήρων σύμφωνα με τη νομοθεσία.
15. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων θα αποκαθίστανται άμεσα και σύμφωνα με όλα τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη, χωρίς πρόσθετη αμοιβή ή αποζημίωση.

16. Κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών απαιτείται η συντήρησης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας μέχρι την πλήρη επαναλειτουργία του ανελκυστήρα.
17. Όποιες ζημιές ή καταστροφές γίνουν από το προσωπικό του αναδόχου θα αποκατασταθούν με ευθύνη και έξοδα του ιδίου.
18. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο, ο e-ΕΦΚΑ έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά το συμφερότερο τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες σε βάρος του Συντηρητή.
19. Σε περίπτωση που ο e-ΕΦΚΑ, λόγω βλαβών από υπαιτιότητα του Αναδόχου ζημιωθεί καθ' οιονδήποτε τρόπο άμεσα ή έμμεσα ή προκληθεί βλάβη σε τρίτους ή εγερθεί οποιαδήποτε αξίωση αποζημίωσης ή άλλης ικανοποίησης από τρίτους, η ευθύνη για την όποια υλική ή άλλη αποκατάσταση και ικανοποίηση θα βαρύνει τον ανάδοχο μετά ή και πριν την ολοκλήρωση των διαδικασιών.
20. Ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη σε πράγματα και εν γένει υλικά αγαθά, για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε προσωπικό του e-ΕΦΚΑ, των ασφαλισμένων του και του αναδόχου ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο εντός οποιουδήποτε κτιρίου, εφόσον τα παραπάνω προκύψουν κατά την διάρκεια ή/και εξαιτίας των εργασιών (συντήρησης, επισκευών, ή όποιων άλλων εργασιών προβλέπονται στην σύμβαση) ή συνέπεια ελαττωμάτων αυτών ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.
21. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καλύπτει τον e-ΕΦΚΑ για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξαιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλλει στον e-ΕΦΚΑ κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, να αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του e-ΕΦΚΑ για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου και γενικά θα αποζημιώνει τον e-ΕΦΚΑ για κάθε θετική ζημία που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω όρους.
22. Οι εργασίες που θα εκτελούνται στα πλαίσια της σύμβασης θα γίνονται πάντοτε με ασφαλή τρόπο τόσο για τις εγκαταστάσεις όσο και για το σύνολο των παρευρισκομένων στους χώρους των κτηρίων του e-ΕΦΚΑ. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την χρήση μεθόδων και μέσων που δεν είναι τοξικά και δεν είναι εύφλεκτα.
23. Σε περίπτωση που η εκτέλεση των εργασιών ή η χρήση υλικών με τις παραπάνω ιδιότητες είναι άκρως απαραίτητη και δεν μπορεί επ' ουδενί να παρακαμφθεί, θα πρέπει ο Ανάδοχος να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας ώστε να μην προκύψουν επικίνδυνες καταστάσεις και προκληθούν ατυχήματα ή άλλα δυσμενή αποτελέσματα.
24. Ο Ανάδοχος θα προσφέρει εγγύηση δύο (2) ετών τόσο για τα υλικά που θα τοποθετούνται όσο και για τις εργασίες που θα εκτελούνται, με σχετική Υ/Δ που θα υποβάλλει.
25. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καλεί διαπιστευμένο φορέα για τον έλεγχο των ανελκυστήρων, προκειμένου να εκδοθεί το Πιστοποιητικό Περιοδικού Ελέγχου του ανελκυστήρα, πριν από την λήξη του Πιστοποιητικού σε ισχύ.
26. **Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει εγκατεστημένη έδρα της εταιρείας με σταθερό τηλεφωνικό αριθμό εντός Αττικής για την εξασφάλιση της άμεσης ανταπόκρισης σε**

25PROC016361636-2025-02-24
 τεχνικό και διοικητικό επίπεδο με προσωπικά αποδοχές, ανεγγελλίας βλαβών όλο το 24ωρο. Ο e-ΕΦΚΑ, αν διαπιστώσει ότι δεν υπάρχει η ανωτέρω υποδομή, ή αν ενώ υπάρχει, παρουσιάζονται κωλύματα ή αδυναμία επικοινωνίας, που οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, τότε έχει το δικαίωμα, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 2: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

Χρηματοδότηση Σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός του e-ΕΦΚΑ.

Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση βαρύνει τον **Κ.Α.Ε. 00.10.0879** «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μόνιμων εγκαταστάσεων» με σχετική πίστωση του τακτικού προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2024,2025 και 2027 του Φορέα.

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η **απόφαση ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης με αρ. πρωτ. Μ1661/10-2-2025 ΑΑΥ (ΑΔΑ: 9ΩΖΜ46ΜΑΠΣ-29Σ, ΑΔΑΜ:25REQ0116305379)** για τα έτη 2025, 2026, 2027 και έλαβε α/α 7742/2025 καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.

Συμβατικό τίμημα

Το συνολικό συμβατικό τίμημα για ένα (1) έτος ανέρχεται στο ποσό των #.....€# (..... ευρώ και λεπτά) πλέον Φ.Π.Α., ήτοι #.....€# (..... ευρώ και λεπτά) συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%).

Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης το συμβατικό τίμημα ανέρχεται στο ποσό των #.....€# πλέον Φ.Π.Α., ήτοι #.....€# για ένα επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, όπως αναλυτικά φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

	α/α	Είδος Υπηρεσιών	Προϋπολογισθείσα Δαπάνη πλέον ΦΠΑ	Προσφερόμενο ποσοστό (%) έκπτωσης	Προσφερόμενη Τιμή πλέον ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%	Προσφερόμενη Τιμή συμπ/νου ΦΠΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Α)	1	Συντήρηση Ιδιόκτητα κτίρια / Ν. Αττικής	57.570,00 €				
	2	Επισκευές και υλικά που περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις full maintenance*	28.500,00 €				
ΜΙΣΘΩΜΕΝ ΚΤΙΡΙΑ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ (ΟΜΑΔΑ Β)	3	Συντήρηση Μισθωμένα κτίρια / Ν. Αττικής	15.555,00 €				
		ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΑ 1 ΕΤΟΣ:	101.625,00 €		€	€	€
		ΓΙΑ 2 ΕΤΗ =	203.250,00 €		€	€	€

* το ποσό των #.....€# αφορά Επισκευές και υλικά που δεν περιλαμβάνονται στις συντηρήσεις Full Maintenance των ιδιόκτητων κτιρίων, για τις οποίες έχει συνταχθεί κατάλογος

ανταλλακτικών (συμπ/νων) των οχημάτων εργοστασίων αυτοκινήτων και τοπικών (συμπ/νων) επί του οποίου ο ανάδοχος προσέφερε έκπτωση σε ποσοστό% .

Το συνολικό τίμημα, σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των #.....€# πλέον Φ.Π.Α., ήτοι #.....€# (συμπ/νου ΦΠΑ 24%

ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται σε **ένα (1) έτος αρχής γενομένης από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση όχι πριν τη λήξη της εν ισχύ σύμβασης (30/8/2025)**, με μονομερές δικαίωμα του e-ΕΦΚΑ παράτασης των υπηρεσιών για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους.

ΑΡΘΡΟ 4: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος εγγυάται και δεσμεύεται ανέκκλητα στην Αναθέτουσα Αρχή:

4.1. ότι σύμφωνα με το άρθρο 4.3.1. της Διακήρυξης θα τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν.4412/2016.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον Ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

4.2 Ότι θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηύκους εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με τη Διακήρυξη και τα λοιπά έγγραφα τη Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

4.3. Ο Ανάδοχος και το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, δεν έχουν καμία απολύτως σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Αναθέτουσα Αρχή, οι δε μισθοί και αμοιβές τους, καθώς και οποιεσδήποτε άλλες υποχρεώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την εργασιακή και ασφαλιστική νομοθεσία, βαρύνουν **αποκλειστικά τον Ανάδοχο**, ο οποίος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτών με τους συνδέεται με εργασιακή ή άλλη σχέση, καθώς και έναντι τρίτων εξ' αφορμής των σχέσεων αυτών.

4.4.Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση.

4.5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων

ΑΡΘΡΟ 5: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 5.1.1 της Διακήρυξης και συγκεκριμένα θα γίνεται από τα αρμόδια Τμήματα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής του e-Ε.Φ.Κ.Α., σε ευρώ, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται κάθε ΤΡΕΙΣ (3) μήνες με την προσκόμιση των εξής παραστατικών:

- 1) Τιμολόγια και αντίγραφα των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης,
- 2) Αντίγραφο του βιβλίου συντήρησης κάθε ανελκυστήρα ή της καρτέλας, και συγκεκριμένα τις σελίδες που αφορούν στους συγκεκριμένους μήνες για τους οποίους ζητείται η πληρωμή (προληπτική συντήρηση ή κατασταλτική συντήρηση-επισκευή βλαβών)
 - Τα δελτία, το βιβλίο ή η καρτέλα, θα γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν ευκρινώς, ημερομηνία συντήρησης, καθώς και υπογραφή και ονοματεπώνυμο, τόσο του τεχνικού που έκανε τη συντήρηση, όσο και ενός εκ των επιτόπου αρμοδίων υπαλλήλων/μελών της Επιτροπής κάθε κτιρίου.
- 3) Εφόσον ένα τιμολόγιο θα περιλαμβάνει πλέον του ενός κτίρια, θα συνοδεύεται από αναλυτικό πίνακα των κτιρίων που περιλαμβάνονται σε αυτό, με το αντίστοιχο πλήθος των συντηρήσεων / ανά κτίριο και ανά μήνα
 - Εάν ένας ανελκυστήρας, παραμείνει ακινητοποιημένος δεκαπέντε ημέρες και πάνω δεν καταβάλλεται το μηνιαίο τίμημα συντήρησης αυτού.
- 4) Πιστοποιητικό CE ή βεβαίωση του συντηρητή ότι είναι σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ και φέρουν τη σήμανση CE (εφόσον αυτό απαιτείται), για τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν, σε περίπτωση επισκευής. Σε περίπτωση που δεν απαιτείται κανένα από τα αναφερόμενα, υπεύθυνη δήλωση περί μη απαίτησης.

Τα ως άνω παραστατικά υποβάλλονται στη Δ/ση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, (Ιπποκράτους 19 Αθήνα), μέσω του Γενικού Πρωτοκόλλου του e-ΕΦΚΑ (Ταχ. Δ/ση: Ακαδημίας 22 – Ισόγειο).

Μετά τον έλεγχο και την διασταύρωση των προσκομισθέντων στοιχείων, τα τιμολόγια με τα παραστατικά που τα συνοδεύουν, διαβιβάζονται στην ΠΥΣΥ Αττικής για την εκκαθάρισή τους.

Εάν κατά τη διάρκεια της σύμβασης τροποποιηθεί η επωνυμία του Αναδόχου, θα πρέπει αυτός να προσκομίσει στην Αναθέτουσα Αρχή, όπου και τηρείται η σύμβαση, βεβαίωση μεταβολής στοιχείων όπου θα αποδεικνύονται όλα τα νέα στοιχεία της επιχείρησης (επωνυμία, αριθμός Γεν. Μητρώου κλπ.)

Το/α τιμολόγιο/α θα εκδίδονται στα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: e-Ε.Φ.Κ. 25PROC0016361636-2025-0224
ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ - Ν.Π.Δ.Δ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ 48, 104 36 ΑΘΗΝΑ

Α.Φ.Μ.: 997072577

Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,10% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ν.4912/2022, ΦΕΚ Α' 59/17-03- 2022), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Το ποσό της κράτησης παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 36 του ν.4412/2016.

Θα ισχύει επιπλέον οποιαδήποτε νόμιμη κράτηση τυχόν θεσμοθετηθεί τόσο κατά την υπογραφή όσο και κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ο Ανάδοχος κατέθεσε το υπ. αρ. ποσού ##4.065,00€#€# (ευρώ), το ύψος του οποίου αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της Σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και ο ΦΠΑ (άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του Ν.4782/2021).

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης (σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής), η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης κατατίθεται υπέρ και υπό του υποκινητή στην περίπτωση παραβίασης από τον ανάδοχο των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου. Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μέχρι αυτή να επιστραφεί στον εκδότη, ή μέχρις ότου ο εκδότης λάβει έγγραφη δήλωση της Αναθέτουσας Αρχής ότι μπορούν να θεωρήσουν την τράπεζα απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση.

ΑΡΘΡΟ 7: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΣ

Δεν προβλέπεται για την παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 8: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η διοίκηση της σύμβασης συνολικά και η παρακολούθηση τήρησης των όρων αυτής θα γίνεται από την Διεύθυνση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης του e-ΕΦΚΑ.

Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών/εργασιών, **ΕΊΤΕ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΕΙΤΕ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ** θα γίνεται από τριμελή επιτροπή παραλαβής η οποία θα οριστεί σε κάθε κτίριο για τον σκοπό αυτό σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Από την αρμόδια τριμελή επιτροπή κάθε κτιρίου:

- 1) Με το πέρας του κάθε ΤΡΙΜΗΝΟΥ συντήρησης και εντός του πρώτου δεκαπενθημέρου του αμέσως επόμενου μήνα,** αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutricks)] – ΤΑ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΑ ΤΡΙΜΗΝΙΑΊΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ - στη Δ/νση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β' Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.
 - Στα πρακτικά τακτικών συντηρήσεων, θα πρέπει να γίνεται σαφής αναφορά του χρονικού διαστήματος που αφορούν και των αντίστοιχων τεχνικών δελτίων συντήρησης.
 - Τα πρωτότυπα πρακτικά παραλαβής, θα φυλάσσονται σε κάθε κτίριο, (όπως φυλάσσονται τα τεχνικά δελτία και η καρτέλα ή το βιβλίο κάθε ανελκυστήρα), με ευθύνη της Αρμόδιας Επιτροπής και της ΔΟΜΗΣ που είναι υπεύθυνη για το κτίριο, και θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα στην υπηρεσία εφόσον αναζητηθούν.
 - Επισημαίνεται ότι η αποστολή των πρακτικών παραλαβής εντός των τασσόμενων προθεσμιών είναι υποχρεωτική, και η μη τήρηση των προθεσμιών, υπάγεται στις διατάξεις του ν.3528/2007 (ΦΕΚ 26/τ. Α'), ως ισχύει, περί πειθαρχικών ευθυνών των αρμόδιων οργάνων.

2) ΜΟΝΟ ΣΤΑ ΙΔΙΟΚΗΤΑ ΚΤΗΡΙΑ (σε περιπτώσεις βλάβης, που δεν εντάσσονται στις full maintenance υποχρεώσεις του Αναδόχου) που για την αποκατάστασή τους, απαιτείται να έχει προηγηθεί έγκριση της υπηρεσίας, τα αντίστοιχα πρακτικά επισκευών, συντάσσονται αυτοτελώς και εντός εύλογου διαστήματος από την αποκατάσταση της συγκεκριμένης κάθε φορά βλάβης (σε κάθε περίπτωση το αργότερο εντός 15 ημερών από το πέρας των εργασιών) και αποστέλλονται ηλεκτρονικά [μέσω του συστήματος ηλεκτρονικής διαχείρισης εγγράφων (docutracks)] – στη Δ/νση Στέγασης/Τμήμα Συντήρησης, με κοινοποίηση στο Β΄ Τμήμα Οικονομικής Διαχείρισης της ΠΥΣΥ Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ–ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρητρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της διακήρυξης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης και μετά τη λήξη της ο Ανάδοχος και το προσωπικό του αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν εμπιστευτικά όλα τα στοιχεία που περιήλθαν σε αυτούς κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία της εκτέλεσης της σύμβασης, και οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανέναν παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν. Ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που περιήλθαν σε αυτόν ή στο προσωπικό του, δυνάμει της παρούσας συμβάσεως, παρά μόνο κατόπιν γραπτής συναίνεσης της Αρχής. Σε περίπτωση οποιασδήποτε τέτοιας παραβάσεως, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει αποκατάσταση της βλάβης, ή της θετικής ζημιάς και την αποζημίωση στρεφόμενο κατ' ενάσκηση διακριτικής του ευχέρειας, εναντίον του Αναδόχου και κάθε υπαίτιου ή υπόχρεου προς αποζημίωση. Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με τη σύμβαση χωρίς προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για την εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας. Ως τέτοια δεν θεωρούνται για τον Ανάδοχο όσα ευρίσκονται αντικειμενικά εντός του πεδίου οικονομικής δραστηριότητας και ελέγχου του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς τον e-Ε.Φ.Κ.Α. τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20)

ημερών από τότε που ανέβησαν, προσκομίζονται στο πλαίσιο του σχετικού στοιχείου (άρθρο 204 του Ν.4412/16). Ο ε-Ε.Φ.Κ.Α. υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα του Αναδόχου διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

ΑΡΘΡΟ 12: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με το άρθρο 4.4.1. της Διακήρυξης, δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Δεν δημιουργείται καμιά έννομη σχέση μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του προσωπικού του Αναδόχου ή των υπεργολάβων του που απασχολούνται στο Έργο ούτε και μεταξύ του Αναδόχου ή των υπεργολάβων του και του προσωπικού της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει και διατηρεί ασφαλισμένο το προσωπικό του στους αρμόδιους ασφαλιστικούς οργανισμούς και μεριμνά όπως οι υπεργολάβοι και λοιποί συνεργάτες του να πράξουν το ίδιο. Τα δύο μέρη λαμβάνουν κατά το μέρος που τους αναλογεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την προστασία και ασφάλεια του προσωπικού του Αναδόχου και των υπεργολάβων του.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Αναθέτουσα Αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/υπεργολάβους της παρούσας σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή και οφείλει να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην Αναθέτουσα Αρχή κατά την ως άνω διαδικασία¹¹³.

Η Αναθέτουσα Αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 της Διακήρυξης και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της Διακήρυξης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.4.3. της Διακήρυξης. Επιπλέον, η Αναθέτουσα Αρχή, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ποσοστού που ορίζεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.4.3. της Διακήρυξης.

Όταν από ην ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί ή δύναται να απαιτήσει την αντικατάστασή το, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

Ο υπεργολάβος λαμβάνει γνώση της συνημμένης στην παρούσα ρήτρα ακεραιότητας και δεσμεύεται να τηρήσει τις υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται σε αυτή. Η ως άνω δέσμευση περιέρχεται στην αναθέτουσα αρχή με ευθύνη του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΚΧΩΡΗΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Οι συμβαλλόμενοι δεν δικαιούνται να μεταβιβάσουν ή εκχωρήσουν ολικά ή μερικά τη Σύμβαση ή τις εξ αυτής πηγάζουσες υποχρεώσεις ή δικαιώματά τους προς οιονδήποτε χωρίς την προηγούμενη ρητή έγγραφη

¹¹³ Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική επάρκεια-τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης, προβλέπονται στο σημείο αυτό όροι σχετικά με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις αντικατάστασής του

συναίνεση του άλλου. Κατόπιν έπρεπε ο Ανάδοχος να κινήσει το δικαίωμα είσπραξης χρηματικών ποσών καταβλητέων από την Αναθέτουσα Αρχή με βάση τους όρους της Σύμβασης, σε Τράπεζα της επιλογής του που λειτουργεί στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του αρ.132 του Ν.4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου.

ΑΡΘΡΟ 15: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ως προς τον τύπο και ως προς το περιεχόμενο, περιέχει δε όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Κάθε διαφορά που ενδεχομένως ανακύψει σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της παρούσας ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν καταστεί δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα καθ' ύλη αρμόδια δικαστήρια, που εδρεύουν στην Αθήνα.

ΑΡΘΡΟ 16: Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α)** η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β)** ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 της Διακήρυξης και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ)** η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ,
- δ)** ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης,
- ε)** ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

στ) ο ανάδοχος παραμένει υποχρεωμένος να απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 17 : ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, στους οποίους **δεν** περιλαμβάνονται οι συνέπειες της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 διότι δεν συνιστούν απρόβλεπτα περιστατικά στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α)** στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 του Ν.4412/2016 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,
- β)** στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,
- γ)** εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 του Ν.4412/2016 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση γ, **η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση**, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/201673 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία η οποία θα είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης.

Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, **κηρύσσεται έκπτωτος** μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο, που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

- α) ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση,
- β) είσπραξη εντόκως της προκαταβολής που χορηγήθηκε στον έκπτωτο... - ΔΕΝ ΙΣΧΥΕΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ.

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

δ) Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης όρων της σύμβασης και μέχρι ύψους 10% της μηνιαίας αποζημίωσης, ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης.

Σε κάθε περίπτωση το σύνολο των ποινικών ρητρών αθροιστικά για περισσότερες της μίας (1) παραβάσεων, δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της αξίας της σύμβασης, εκτός αν αιτιολογημένα η αναθέτουσα αρχή αποφασίσει άλλως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 18: Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της Σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης.

Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις.

Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016, οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα.

Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής.

Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική.

Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

ΑΡΘΡΟ 19: ΛΗΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 202 του Ν.4412/16,ήτοι:

- α) όταν οι υπηρεσίες υποχρεώθηκαν να αποσυρθούν από τις υπηρεσίες το αντικείμενο που παραδόθηκε υπολείπεται του συμβατικού κατά το μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο και έχει παρέλθει η καταληκτική ημερομηνία για την περαίωση της σύμβασης που έχει τεθεί στην διακήρυξη.
- β) Παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες που παραδόθηκαν.
- γ) Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις και
- δ) όταν εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύτηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση..

ΑΡΘΡΟ 20: ΓΛΩΣΣΑ

Κάθε επικοινωνία μεταξύ του αναδόχου και της αναθέτουσας αρχής γίνεται στην ελληνική γλώσσα.

Η κοινοποίηση οποιουδήποτε έγγραφου προς τον ανάδοχο θα γίνεται νόμιμα στην ταχυδρομική διεύθυνση η οποία αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται σε περίπτωση αλλαγής διεύθυνσης ή μεταβολής σε στοιχεία της επιχείρησης (π.χ. επωνυμία κ.λ.π.) να κοινοποιεί αυτό εγγράφως αμέσως στην Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 21: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η **οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση** του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.
- δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,
- ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.
- στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας.

Στην περίπτωση που, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της διακήρυξης, η αναθέτουσα αρχή δύναται να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ, περί αμφοτεροβαρών συμβάσεων.

Εάν ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου, η αναθέτουσα αρχή δύναται, ομοίως, να καταγγείλει μονομερώς τη σύμβαση και να αναζητήσει τυχόν αξιώσεις αποζημίωσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΑΚ.

ΑΡΘΡΟ 22: ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ

Στα πλαίσια εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 377 παρ. 12 ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 245 του ν. 4782/2021, σύμφωνα τις οποίες η υποχρέωση δημοσίευσης σε μία τοπική εφημερίδα του ν. 3548/2007 και σε μία νομαρχιακή (νυν «περιφερειακή» κατά το άρθρο 16 του ν. 4487/2017) που προβλέπεται στο άρθρο 4 του π.δ. 118/2007 / άρθρο 5 του ΕΚΠΟΤΑ, συνεχίζει να υφίσταται μέχρι και την 31/12/2023, οπότε και καταργείται, **δημοσιεύτηκε η με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ:.....)**

Περίληψη της Διακήρυξης (Αρ. ΦΑΚ: /2025) του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ανελκυστήρων που είναι εγκατεστημένοι και λειτουργούν σε κτήρια, ιδιόκτητα και μισθωμένα που στεγάζουν Υπηρεσίες του e-ΕΦΚΑ, αρμοδιότητάς της, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με μονομερές δικαίωμα του φορέα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος από τη λήξη της σύμβασης, με τους ίδιους όρους »:

α) την/2025, στην καθημερινή εφημερίδα Τοπικής Αυτοδιοίκησης «.....», στο με αρ. 411 φύλλο, με κόστος δημοσίευσης #.....€# συμπ/νου ΦΠΑ και

β) την/2025, στην εβδομαδιαία εφημερίδα αυτοδιοίκησης «Χτύπος», στο με αρ. 1298 φύλλο με κόστος δημοσίευσης #.....€# συμπ/νου ΦΠΑ ,στα πλαίσια της εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 66 του ν. 4412/2016.

Το συνολικό κόστος της δημοσίευσης της με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ:) Περίληψης της άνω Διακήρυξης (Αρ. ΦΑΚ: ../2025) στις ανωτέρω εφημερίδες ανέρχεται στο συνολικό ποσό των #.....€# συμπ/νου ΦΠΑ 24% και βαρύνει τον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 23: ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΕ/2016/2019 ΚΑΙ ΤΟ Ν. 4624/2019 (Α 137)¹¹⁴

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του Ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

¹¹⁴ Αφορά σε φυσικά πρόσωπα

A. Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων / συνεργατών / δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019. **Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή** σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου. Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (e-mail: atzimas@efka.gov.gr /τηλ.: 210-5243839).

B. Ως προς την επεξεργασία από τον ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 ΓΚΠΑ. Ειδικότερα, ισχύουν τα παρακάτω:

α) ο ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της αναθέτουσας αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),

- β) διασφαλίζει ότι τα πρότυπα που είναι εξοπλισμένα ή να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,
- γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 ΓΚΠΔ,
- δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,
- ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο III δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,
- στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,
- ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (αναθέτουσα αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,
- η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.
- ι) Ο εκτελών την επεξεργασία δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.

ΑΡΘΡΟ 24 : ΛΟΙΠΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άπαντες οι όροι της πρόσκλησης και των εγγράφων της Σύμβασης που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση **σε δύο (2) αντίτυπα**, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Από τα δύο (2) πρωτότυπα, το ένα κατατέθηκε στην Π.Υ.Σ.Υ. ΑΤΤΙΚΗΣ του e-Ε.Φ.Κ.Α. και ένα έλαβε ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ e-Ε.Φ.Κ.Α.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Γενικής
Δ/σης της Π.Υ.Σ.Υ. Αττικής**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΕΥΓΕΝΙΑ ΤΖΑΚΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΡΗΤΡΑ ΑΚΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ [επισυνάπτεται στο συμφωνητικό]**

Δηλώνω/ούμε ότι δεσμευόμαστε ότι σε όλα τα στάδια που προηγήθηκαν της κατακύρωσης της σύμβασης δεν ενήργησα/ενεργήσαμε αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά και ότι θα εξακολουθήσω/ουμε να ενεργώ/ούμε κατ' αυτόν τον τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη αυτής.

Ειδικότερα ότι:

- 1) δεν διέθετα/διαθέταμε εσωτερική πληροφόρηση, πέραν των στοιχείων που περιήλθαν στη γνώση και στην αντίληψη μου/μας μέσω των εγγράφων της σύμβασης και στο πλαίσιο της συμμετοχής μου/μας στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης και των προκαταρκτικών διαβουλεύσεων στις οποίες συμμετείχα/με και έχουν δημοσιοποιηθεί.
- 2) δεν πραγματοποιήσα/ήσαμε ενέργειες νόθευσης του ανταγωνισμού μέσω χειραγώγησης των προσφορών, είτε ατομικώς είτε σε συνεργασία με τρίτους, κατά τα οριζόμενα στο δίκαιο του ανταγωνισμού.
- 3) δεν διενήργησα/διενεργήσαμε ούτε θα διενεργήσω/ήσουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης παράνομες πληρωμές για διευκολύνσεις, εξυπηρητήσεις ή υπηρεσίες που αφορούν τη σύμβαση και τη διαδικασία ανάθεσης.
- 4) δεν πρόσφερα/προσφέραμε ούτε θα προσφέρω/ουμε πριν, κατά τη διάρκεια ή και μετά τη λήξη της σύμβασης, άμεσα ή έμμεσα, οποιαδήποτε υλική εύνοια, δώρο ή αντάλλαγμα σε υπαλλήλους ή μέλη συλλογικών οργάνων της αναθέτουσας αρχής, καθώς και συζύγους και συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τέταρτου βαθμού ή συνεργάτες αυτών ούτε χρησιμοποίησα/χρησιμοποίησαμε ή θα χρησιμοποιήσω/χρησιμοποιήσουμε τρίτα πρόσωπα, για να διοχετεύσουν χρηματικά ποσά στα προαναφερόμενα πρόσωπα.
- 5) δεν θα επιχειρήσω/ουμε να επηρεάσω/ουμε με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, ούτε θα παράσχω-ουμε παραπλανητικές πληροφορίες οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη της,
- 6) δεν έχω/ουμε προβεί ούτε θα προβώ/ούμε, άμεσα (ο ίδιος) ή έμμεσα (μέσω τρίτων προσώπων), σε οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη [εναλλακτικά: ότι δεν έχω-ουμε εμπλακεί και δεν θα εμπλακώ-ουμε σε οποιαδήποτε παράτυπη, ανέντιμη ή απατηλή συμπεριφορά (πράξη ή παράλειψη)] που έχει ως στόχο την παραπλάνηση [//εξαπάτηση] οποιουδήποτε προσώπου ή οργάνου της αναθέτουσας αρχής εμπλεκόμενου σε οποιαδήποτε διαδικασία σχετική με την εκτέλεση της σύμβασης (όπως ενδεικτικά στις διαδικασίες παρακολούθησης και παραλαβής), την απόκρυψη πληροφοριών από αυτό, τον εξαναγκασμό αυτού σε ή/και την αθέμιτη απόσπαση από αυτό ρητής ή σιωπηρής συγκατάθεσης στην παραβίαση ή παράκαμψη νομίμων ή συμβατικών υποχρεώσεων που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης, ή τυχόν έγκρισης, θετικής γνώμης ή απόφασης παραλαβής (μέρους ή όλου) του συμβατικού αντικείμενου ή/και καταβολής (μέρους ή όλου) του συμβατικού τιμήματος,
- 7) ότι θα απέχω/ουμε από οποιαδήποτε εν γένει συμπεριφορά που συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και θα μπορούσε να θέσει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά μου-μας,
- 8) ότι θα δηλώσω/ουμε στην αναθέτουσα αρχή, αμελλητί με την περιέλευση σε γνώση μου/μας, οποιαδήποτε κατάσταση (ακόμη και ενδεχόμενη) σύγκρουσης συμφερόντων (προσωπικών, οικογενειακών, οικονομικών, πολιτικών ή άλλων κοινών συμφερόντων, συμπεριλαμβανομένων και αντικρουόμενων επαγγελματικών συμφερόντων) μεταξύ των νομίμων ή εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων μου-μας, υπαλλήλων

ή συνεργατών μου-μαζί που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση της σύμβασής (συμπεριλαμβανομένων και των υπεργολάβων μου) με μέλη του προσωπικού της αναθέτουσας αρχής που εμπλέκονται καθ' οιονδήποτε τρόπο στη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασής ή/και μπορούν να επηρεάσουν την έκβαση και τις αποφάσεις της αναθέτουσας αρχής περί την εκτέλεσή της, συμπεριλαμβανομένων των μελών των αποφαινόμενων ή/και γνωμοδοτικών οργάνων αυτής, ή/και των μελών των οργάνων διοίκησής της ή/και των συζύγων και συγγενών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας, κατ' ευθεία μεν γραμμή απεριορίστως, εκ πλαγίου δε έως και τετάρτου βαθμού των παραπάνω προσώπων, οποτεδήποτε και εάν η κατάσταση αυτή σύγκρουσης συμφερόντων προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασής και μέχρι τη λήξη της.

9) [Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπεργολάβου]

Ο υπεργολάβος έλαβα γνώση της παρούσας ρήτηρας ακεραιότητας και ευθύνομαι/ευθυνόμαστε για την τήρηση και από αυτόν απασών των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται σε αυτή.

Υπογραφή/Σφραγίδα

Ο του, ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία «.....» και με το διακριτικό τίτλο « », η οποία εδρεύει στον του νομού, επί της οδού, Τ.Κ.,, Α.Φ.Μ., ΚΕΦΟΔΕ

Υπογραφή/Σφραγίδα

.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ**ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (Η' ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
e-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Σήμερα,/..../2025, ημέρα....., η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του κτηρίου επί της οδού..... που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. απόφαση του Προϊσταμένου της Τοπικής Διεύθυνσης e-ΕΦΚΑ , (ΑΔΑ) και αποτελείται από τους κάτωθι υπαλλήλους e-ΕΦΚΑ:

- πρόεδρος της Επιτροπής,
- μέλος της Επιτροπής.
- μέλος της Επιτροπής.

αφού έλαβε υπόψη:

- 1)Την από Σύμβαση,
- 2) Τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης, όπως αυτές προβλέπονται αναλυτικά στις τεχνικές περιγραφές συντήρησης ανελκυστήρων σε ιδιόκτητα κτίρια του e-ΕΦΚΑ / σε μισθωμένα κτίρια (απλή συντήρηση).
- 3) Την παρακολούθηση εκτέλεσης των υπηρεσιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση.
- 4) Τα δελτία τεχνικού ελέγχου – επιθεώρησης (δελτία εταιρείας) και το υπ. αρ..... Δελτίο Συντήρησης,
- 5) Ότι ο/οι ανελκυστήρας/-ες που συντηρήθηκαν τέθηκαν σε λειτουργία.

Π Ρ Ο Ε Β Η

στην ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των υπηρεσιών συντήρησης (ή επισκευής) που παρασχέθηκαν στα πλαίσια των ανωτέρω.

(Σε περίπτωση που οι υπηρεσίες συντήρησης / επισκευής που παρασχέθηκαν δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, η Επιτροπή θα πρέπει να αναφέρει αναλυτικά τις ελλείψεις που διαπιστώθηκαν και να προτείνει την αποδοχή ή μη των υπηρεσιών ή να υποδείξει στον συντηρητή τις πλημμέλειες που διαπιστώθηκαν και να τον καλέσουν

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

.....

ΤΑ ΜΕΛΗ

.....

.....