



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ  
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

**e-ΕΦΚΑ**

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

**ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

**ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ,**

**ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ**

**«ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΨΕΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕ  
ΚΤΗΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ e-ΕΦΚΑ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ»**

## **ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ Η-Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

### **1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 1.1 Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός των τιμών μονάδος με τις οποίες θα εκτελεσθεί το έργο.
- 1.2 Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρονται σε μονάδες περαιωμένης εργασίας και που ισχύουν ενιαία για όλες τις εργασίες που θα εκτελεσθούν στην περιοχή του υπόψη έργου, ανεξάρτητα από την θέση αυτών περιλαμβάνονται:
- 1.2.1 Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
- 1.2.2 "Κάθε δαπάνη" γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί που να έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, όπως και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων ή εκρηκτικών υλών.
- 1.3 Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου "κάθε δαπάνη") οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου.
- 1.3.1 Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. [ πλην Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ]
- Ρητά καθορίζεται ότι σε κάθε τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Κώδικα Νόμων για Τελωνειακό Δασμολόγιο εισαγωγής και με τις διατάξεις του νόμου 3215/1955 δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή

άμεσα. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.

- 1.3.2 Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών ενσωματωμένων και μή, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 1.3.3 Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής συμπεριλαμβάνεται στην τιμή του άρθρου του τιμολογίου «Φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών και κατεδαφίσεων σε αδειοδοτημένη μονάδα διαχείρισης ΑΕΚΚ, εκτός αν περιγράφεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκρινά διαχείρισή τους
- 1.3.4 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλίσεις (στο Ι.Κ.Α., ασφαλιστικές εταιρίες, άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κ.λπ. κατά περίπτωση, όπως απαιτείται) κ.λ.π. δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κ.λπ. κάθε είδους επιστημονικού και διευθύνοντος του έργου προσωπικού, του ειδικευμένου ή όχι προσωπικού των γραφείων, εργοταξίων, μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ. ημεδαπού ή αλλοδαπού εργαζομένου στον τόπο του έργου ή άλλου (εντός και εκτός της Ελλάδος).
- 1.3.5 Οι δαπάνες για την κινητοποίηση του Αναδόχου της εξεύρεσης (ενοικίαση ή αγορά), κατασκευή, οργάνωση, διαρρύθμιση κ.λπ. των εργοταξιακών χώρων, τις εγκαταστάσεις σε αυτούς, τις παροχές νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου και λοιπών ευκολιών, τις σχετικές συνδέσεις, την εγκατάσταση γραφείων Αναδόχου, σύμφωνα με τους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.6 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών, καθώς και οι δαπάνες απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων αυτών μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 1.3.7 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση εργοταξιακού εργαστηρίου όταν τούτο προβλέπεται κατά την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.8 Οι δαπάνες πλήρους κατασκευής εγκατάστασης (-ων) προκατασκευασμένων στοιχείων, που κατασκευάζονται στο εργοτάξιο ή αλλού, περιλαμβανομένων και των δαπανών εξασφάλισης του αναγκαίου χώρου, κατασκευής κτιριακών και λοιπών έργων εξοπλισμού, υλικών, μηχανημάτων, εργασίας, βοηθητικών έργων, λειτουργίας των

εγκαταστάσεων κ.λπ. όπως επίσης περιλαμβανομένων και των δαπανών φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών των προκατασκευασμένων στοιχείων μέχρι τη θέση της τελικής ενσωμάτωσής τους στο έργο, περιλαμβανομένων επίσης των δαπανών απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία, (για την περίπτωση που οι εγκαταστάσεις αυτές έχουν γίνει σε χώρο ιδιοκτησίας του Δημοσίου ή σε χώρους για τους οποίους έχει τυχόν δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας για την κατασκευή των έργων της παρούσας σύμβασης.

- 1.3.9 Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού εγκαταστάσεων κ.λπ.) καθώς και όλες οι άλλες ασφαλίσεις που αναφέρονται ιδιαίτερα στους Όρους Δημοπράτησης έργου.
- 1.3.10 Οι δαπάνες ασφάλειας του εργοταξίου και πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, ή δαπανών πρόληψης βλαβών σε πράγματα (κινητά ή ακίνητα) τρίτων.
- 1.3.11 Οι δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου όπως αυτός προσδιορίζεται σε άλλα τεύχη δημοπράτησης. Επισημαίνεται ότι στις δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή του Αναδόχου, περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους «δοκιμαστικά τμήματα» (μετρήσεις, δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, απόδοση εργασίας, κ.λπ.)
- 1.3.12 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κ.λπ.
- Τα παραπάνω ισχύουν τόσο για τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση των έργων, όσο και για τυχόν άλλα που θα ευρίσκονται επί τόπου των έργων έτοιμα για λειτουργία (έστω και αν δεν χρησιμοποιούνται) για την αντικατάσταση άλλων μηχανημάτων σε περίπτωση βλάβης ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους Όρους Δημοπράτησης, η οποία προκύπτει κατά ρητό τρόπον, ή προκύπτει κατά έμμεσο τρόπον, προκειμένου να εξασφαλισθούν απαιτήσεις περί την εκτέλεση εργασιών που συνεπάγονται την ύπαρξη εφεδρικών μηχανημάτων, ή ακόμη και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρήσει αναγκαία την ύπαρξη εφεδρικών μηχανημάτων για την εκτέλεση κάποιων εργασιών.
- 1.3.13 Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης, με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές κάθε είδους υλικών λατομείων, ορυχείων κ.λπ. μαζί με την εργασία εμπλουτισμού που τυχόν θα απαιτηθεί για την πλήρη παραγωγή των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές υλικών και κατασκευών, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 1.3.14 Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης, μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού για την εκτέλεση των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των συναντωμένων εμποδίων στο χώρο του έργου, όπως αρχαιολογικών ευρημάτων, δικτύων Ο.Κ.Ω. κ.λπ. και των παρεμβάσεων που θα προβάλλουν οι αρμόδιοι για αυτά τα εμπόδια φορείς (ΥΠ.ΠΟ., ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ και λοιποί οργανισμοί κοινής ωφέλειας),

όπως επίσης και η κατασκευή των έργων κατά φάσεις από τη συνάντηση των παραπάνω εμποδίων, καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).

- 1.3.15 Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή των έργων και στις γειτνιάζοντες και επηρεαζόμενες περιοχές απ' αυτά.
- 1.3.16 Οι κάθε είδους δαπάνες μελετών, τοπογραφήσεων, πασσαλώσεων, αναπασ-σαλώσεων εγκατάστασης χωροσταθμικών ασφαλειών (REPERs), που απαιτούνται για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και δεν αμείβονται ιδιαίτερα (σύμφωνα με τους λοιπούς Όρους Δημοπράτησης).
- 1.3.17 Οι δαπάνες λήψης στοιχείων κάθε είδους για τις ανάγκες του έργου, όπως υπαρχόντων τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που θα συναντηθούν στο χώρο του έργου, η λήψη επιμετρητικών στοιχείων από κοινού με τον Επιβλέποντα Μηχανικό και η σύνταξη (από τον Ανάδοχο) των επιμετρητικών σχεδίων και των επιμετρήσεων που θα τα υποβάλει για αρμόδιο έλεγχο. Επίσης η επαλήθευση των στοιχείων εδάφους με επί τόπου μετρήσεις και η παράδοση των στοιχείων του εδάφους σε δισκέτα Η/Υ, σε ψηφιακή μορφή.
- 1.3.18 Η δαπάνη σύνταξης των πινάκων αναπτυγμάτων οπλισμού και των καταλόγων οπλισμού οι οποίοι θα πρέπει να υποβάλλονται έγκαιρα για έλεγχο στην Υπηρεσία, η δαπάνη προσαρμογής των στοιχείων της μελέτης στις επί τόπου συνθήκες (προσαρμογή λεπτομερειών) και η δαπάνη σύνταξης κατασκευαστικών σχεδίων με την ένδειξη "όπως κατασκευάσθηκε".
- 1.3.19 Οι δαπάνες σύνταξης σχεδίων κ.λπ. των εντοπιζομένων με τις διερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω., ή άλλων έργων και εμποδίων, καθώς και οι δαπάνες έκδοσης των σχετικών αδειών και οι εργασίες που αφορούν τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας ή άλλους συναρμοδίους φορείς, εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 1.3.20 Οι δαπάνες των κάθε είδους αντλήσεων μέχρι ύψους 30 cm, για την αντιμετώπιση όλων των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 1.3.21 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, καθώς και η εκτύπωση πληροφοριακού υλικού, για το κοινό, με ενημερωτικά στοιχεία ως προς το έργο.
- 1.3.22 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κ.λ.π. και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών, του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιεσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.
- 1.3.23 Οι δαπάνες για δικαιώματα χρησιμοποίησης κατοχυρωμένων μεθόδων, ευρεσιτεχνικών εφευρέσεων κ.λπ. με οποιονδήποτε τρόπο, για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.3.24 Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.

- 1.3.25 Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.3.26 Οι δαπάνες διάθεσης γραφείων και λοιπών ευκολιών στην Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στους Όρους Δημοπράτησης.
- 1.3.27 Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.
- 1.3.28 **Οι δαπάνες έκδοσης αδειών, κάθε είδους εργασιών από τις αρμόδιες Δημόσιες Υπηρεσίες ή Επιχειρήσεις ή και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (Υπηρεσίες Δόμησης, Δ.Ε.Κ.Ο. ή Ο.Κ.Ω.) εκτός αν περιγράφεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.**
- 1.3.29 Γενικά όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως αυτές αναφέρονται στους υπόλοιπους Όρους Δημοπράτησης του έργου.
- 1.4 Στις τιμές μονάδας του Τιμολογίου δεν συμπεριλαμβάνεται το ποσοστό για Γενικά Έξοδα (Γ.Ε.) για πάσης φύσης βάρη ή υποχρεώσεις του Αναδόχου, όπως και για Όφελος αυτού (Ο.Ε.) δηλαδή για τις δαπάνες επιστάσις, δαπάνες σήμανσης εργοταξίων και για τις κάθε είδους κρατήσεις, φόρους, δασμούς, ασφάλιστρα, τέλη, συμβολαίων, συμφωνητικών, αποδείξεων, πιστοποιήσεων πληρωμών, κ.λ.π. για τόκους και κεφαλαίων κίνησης, για δαπάνες εγγυητικών επιστολών και λοιπών εγγυήσεων, για δαπάνες ασφαλειών, τις κάθε είδους μετακινήσεις του εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού, για πρόσθετες δαπάνες λόγω δυσχερειών και εμποδίων κάθε είδους, για τα διοικητικά έξοδα, τη λειτουργία γραφείων κ.λ.π. και γενικά τα επισφαλή έξοδα, από δυσχέρειες κάθε είδους που έχουν ή δεν έχουν προβλεφθεί, που όπως αναφέρεται στην αρχή της παραγράφου αυτής, συμπεριλαμβάνονται στο ποσοστό των Γενικών Εξόδων του Αναδόχου.
- Το ποσοστό αυτό, ενιαίο για όλες τις εργασίες και σε οποιαδήποτε θέση των έργων, καθορίζεται σε δέκα οκτώ στα εκατό (18%) ως προς τις τιμές του Τιμολογίου
- 1.5 Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των Τιμολογίων του Αναδόχου επιβαρύνει τον Κύριο του Έργου.

## **2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

### **2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων με τη βοήθειά τους επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των τυχόν οριζομένων ανοχών.
- 2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.
- 2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρημένης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.

- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο κανενός άλλου άρθρου που εμφανίζεται στο Τιμολόγιο.

## **2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

- 2.2.1 Οι εργασίες θα εκτελεστούν ώστε να μη διαταράσσεται η λειτουργία του Υποκαταστήματος ή της υπηρεσίας που στεγάζεται στο κτίριο, σε συνεννόηση με την επίβλεψη του έργου και την Διεύθυνση του Υποκαταστήματος.
- 2.2.2 Εάν απαιτηθεί ενδεχομένως μικρό τμήμα των εργασιών να γίνει εκτός ωραρίου λειτουργίας του Υποκαταστήματος ή της υπηρεσίας που στεγάζεται στο κτίριο ή σε ημέρα Σαββάτου ή Κυριακής, η αποζημίωση έχει συμπεριληφθεί στις τιμές του τιμολογίου και ο ανάδοχος δεν δικαιούται επιπλέον αποζημίωση.

### **2.2.3 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ**

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

- Χειρολαβές
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Κλειδαριές και κύλινδροι
- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίτζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).
- Μηχανισμοί επαναφοράς θυρών
- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.

- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.
- Αναστολείς (stoppers)
  - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
  - Αναστολείς θύρας - τοίχου
  - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
  - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκιασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες «περί Δημοσίων Εργων» διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

#### **2.2.4 ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ**

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα ( $m^2$ ) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων ορισμένων λοιπών διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού που εμφανίζεται στο Τιμολόγιο. Από τις επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού. Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Η (οι) ποσότητα (-ες) των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτή (-ες) επιμετρήθηκε (-αν) σύμφωνα με τα ανωτέρω και εγκρίθηκε (-αν) από την Υπηρεσία, θα πληρώνεται (ο-νται) σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών. Η (οι) τιμή (-ές) μονάδας θα αποτελεί (-ούν) πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο «Ειδικοί όροι» του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο «Γενικοί Όροι».

Όλες οι τιμές όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, δίνονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία ισχύουν γενικά όταν η δαπάνη των ικριωμάτων δεν πληρώνεται με άλλο άρθρο του Τιμολογίου που αφορά προηγούμενες εργασίες (π.χ. επιχρίσματα) ή όταν τα ικριώματα πληρώνονται ιδιαιτέρως.



Οι πρόσθετες τιμές χρωματισμών καταβάλλονται εφ' άπαξ για την ίδια επιφάνεια άσχετα με τις εργασίες προπαρασκευής και ανακαίνισης ή χρωματισμού, που εκτελούνται στην ίδια επιφάνεια και πληρώνονται με τις ιδιαίτερες τιμές τους.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως και επανατοποθετήσεως στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που απαιτείται ή επιβάλλεται η εκτέλεση των χρωματισμών να γίνει χωρίς αυτά να είναι στη θέση τους.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ' ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τριξυλου) ή της κατεχόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλίδωμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

Είδος	Συντελεστής
Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές	
με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
Υαλοστάσια :	
α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00
β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	1,40
γ) με κάσα επί μπατικού	1,80
δ) παραθύρων ρολλών	1,60
ε) σιδερένια	1,00
Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
Σιδερένιες θύρες :	
α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60
Προπετάσματα σιδηρά :	
α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50

Είδος
β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα
γ) πτυσσόμενα (φυσαρμόνικας)
Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :
α) απλού ή συνθέτου σχεδίου
β) πολυσυνθέτου σχεδίου
Θερμαντικά σώματα :
Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων

Συντελεστής
1,00
1,60
1,00
1,50

## **ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ**

**A.T. A-01**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν10.08.01**

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων, καθαρισμών και αποξηλώσεων επί αυτοκινήτου και μεταφορά.

Κωδικός Αναθεώρησης 70% ΟΙΚ-1101 30%ΟΙΚ-1136

Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων επί αυτοκινήτου και μεταφορά τους, με την σταλία του αυτοκινήτου για την φόρτωση, εκφόρτωση και λοιπούς χειρισμούς του και με την διάστρωσή τους μετά την εκφόρτωση.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται :

- Η αποκομιδή των προϊόντων καθαιρέσεων, οι μετακινήσεις και οι προσωρινές εναποθέσεις σε ασφαλείς και κατάλληλα προστατευμένες θέσεις, προκειμένου να φορτωθούν στα μεταφορικά μέσα και να απομακρυνθούν με οποιοδήποτε μέσο απαιτηθεί και σε οποιαδήποτε απόσταση εντός του εργοταξίου, όλα μέχρι του σημείου φόρτωσης επί αυτοκινήτου,
- η δαπάνη αναμονής του μεταφορικού μέσου κατά την φόρτωση,
- η απόθεση προσωρινά σε κάδο (εάν απαιτηθεί θα χρησιμοποιηθούν συλλεκτήρες προϊόντων καθαιρέσης που θα συνδεθούν με το κάδο απόρριψης. Ο κάδος και οι συλλεκτήρες αποζημιώνονται με άλλα άρθρα του παρόντος τιμολογίου)
- Επίσης στη τιμή περιλαμβάνονται όλες οι μεταφορές για την απόρριψη των αποβλήτων σε πιστοποιημένο χώρο υποδοχής ΑΕΚΚ σε οποιαδήποτε απόσταση με αυτοκίνητο, σύμφωνα με τον Ν.4042/2012 (Κατασκευαστικές ΦΕΚ 24Α'/13-2-2012), την Κ.Υ.Α 6259/1757/Ε103/2010 (Κατασκευαστικές ΦΕΚ 1312Β'/24-8-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (Κατασκευαστικές ΑΕΚΚ)» με τις τελευταίες αλλαγές από το Νόμο 4819/2021.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να προσκομίσει στην Υπηρεσία βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από το εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης.

Η δαπάνη για την υποδοχή των προϊόντων εκσκαφών και καθαιρέσεων σε ειδικά αδειοδοτημένους χώρους εναλλακτικής διαχείρισης των ΑΕΚΚ, **θα καλυφθεί από το ποσό των απολογιστικών** που έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης.

Στο ποσό των απολογιστικών συμπεριλαμβάνεται ο διαχωρισμός των υλικών, το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους των αποβλήτων στη μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ, η κάλυψη των οικονομικών υποχρεώσεων προς τη μονάδα επεξεργασίας ΑΕΚΚ, κάθε είδους περιβαλλοντικά τέλη (π.χ. για την παράδοση των υπολειμμάτων σε ΧΥΤ) και η λήψη της βεβαίωσης παραλαβής από τον διαχειριστή της μονάδας επεξεργασίας ΑΕΚΚ

Η παρούσα τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου όπως περιγράφονται παραπάνω και οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο. Επισημαίνεται ότι οποιαδήποτε άλλη εργασία ή μικροεργασία, έστω και εάν δεν αναφέρεται παραπάνω, αλλά είναι απαραίτητη να γίνει σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τα ισχύοντα πρότυπα και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, για την πλήρη ολοκλήρωση του συνόλου του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα.

Τιμή κατ'αποκοπή ανά κτίριο

**ΕΥΡΩ 500,00 (πεντακόσια ευρώ)**

**A.T. A-02****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν/10.01.05**

Κάδος 7-10μ<sup>3</sup> απομάκρυνσης - απόρριψης προϊόντων καθαιρέσεων και αχρήστων.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-1104

Χρήση κάδων για την απόρριψη των προϊόντων καθαιρέσεων και λοιπών αχρήστων προϊόντων του έργου (όπου απαιτείται θα γίνεται χρήση κάδων με ενισχυμένο μουςαμά επικάλυψης και σωληνώσεων (χοάνες) για την συγκέντρωση και αποκομιδή των προϊόντων καθαιρέσεων και λοιπών αχρήστων εργοταξιακών υλικών)

Συμπεριλαμβάνεται το κόστος ενοικίασης των κάδων για τη μεταφορά των υλικών καθαιρέσεων άνευ της τιμής της μεταφοράς των υλικών που συσσωρεύονται στους κάδους, η μεταφορά τους επί τόπου του έργου, η τοποθέτησης τους σε προβλεπόμενο χώρο, η αποκόμιση σε τακτά διαστήματα για απόρριψη και η απομάκρυνσή τους μετά το τέλος των εργασιών.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ).

**ΕΥΡΩ 200,00 (διακόσια ευρώ)**

**A.T. A-03****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν/21.05.05**

Συλλεκτήρες προϊόντων καθαίρεσης (χωνιά) για σύνδεση με τον κάδο απόρριψης.

Κωδικός Αναθεώρησης ΥΔΡ-6620.1

Συλλεκτήρες προϊόντων καθαίρεσης (χωνιά), από κατάλληλα υλικά με υψηλή αντοχή στις καταπονήσεις (κρούση, χάραξη, ταλάντωση κλπ) μετά των εξαρτημάτων τους για πλήρη εγκατάσταση, στερέωση και σύνδεση με τον κάδο απόρριψης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η μεταφορά επί τόπου του έργου, η πλήρης τοποθέτηση τους από τα σημεία εργασιών έως τον κάδο, η παραμονή τους στο χώρο έως τη λήξη των απαιτούμενων εργασιών, η αποξήλωση, ο καθαρισμός, η απομάκρυνση τους από το εργοτάξιο, τα υλικά – μικροϋλικά, όλα τα εξαρτήματα που απαιτούνται για την ασφαλή στήριξη τους και η εργασία ανοιγμένα στην τιμή μονάδος. Τέλος στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται κάθε εργασία, ενέργεια, προσωπικό, υλικό, εξοπλισμός κλπ που απαιτείται προκειμένου η εργασία να εκτελείται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος, της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων.

Τιμή ανά τεμ.

**ΕΥΡΩ 18,00 (δέκα οκτώ ευρώ)**

**A.T. A-04****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν/22.23.01**

Καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Οι καθαιρέσεις θα γίνονται σποραδικά και με προσοχή σε όσα σημεία διαπιστώνεται από τον ανάδοχο, σε συνεργασία με τον επιβλέποντα ότι τα επιχρίσματα είναι σαθρά και χρήζουν καθαίρεσης.

Στη τιμή περιλαμβάνεται κάθε μικροεργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη καθαίρεση.

Θα μετριέται η πραγματική επιφάνεια καθαιρεμένων επιχρισμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφανείας.

**ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)**

## **ΟΜΑΔΑ Γ: ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ, ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ**

### **A.T. Γ-01**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\23.03**

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2303

Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικριώματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφανείας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητότητα και μεγάλα βέλη κάμψης και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαίτερων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσαυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

**ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)**

### **A.T. Γ-02**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\23.05**

Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2304

Πετάσματα ασφαλείας (κατακόρυφα ή κεκλιμένα ή οριζόντια πέρα από τα δάπεδα εργασίας των ικριωμάτων, σανιδώματα, πατάρια) επί ικριωμάτων από σανίδες ή μεταλλικά φύλλα, για την προστασία των διερχομένων από πτώσεις υλικών, διαμορφωμένα σύμφωνα με την

μελέτη ή και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, πλήρη με τους απαιτούμενους συνδέσμους, στηρίγματα και διαδοκίδωση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφάνειας σανιδώματος.

**ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)**

#### **A.T. Γ-03**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\23.14**

Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

**ΕΥΡΩ 0,65 € (μηδέν ευρώ και εξήντα πέντε λεπτά )**

#### **A.T. Γ-04**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\49.06.01**

Υαλόπλεγμα οικοδομικών στοιχείων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7912

Υαλόπλεγμα για εφαρμογή σαν οπλισμός επίστρωσης οικοδομικών για ενίσχυση τσιμεντοκονιαμάτων επιχρισμάτων, η οποία ενσωματωμένη αυξάνει τις αντοχές σε εφελκυσμό εκμηδενίζοντας τις ρηγματώσεις. Θα είναι μικρού βάρους και εξαιρετικής πρόσφυσης με το νωπό επίχρισμα. Δεν θα διαβρώνεται από τα επιχρίσματα, δεν θα αποσυντίθεται, θα είναι απρόσβλητο σε έντονα αλκαλικό περιβάλλον, θα είναι ελαφρύ, θα εφαρμόζεται εύκολα και θα έχει εξαιρετική πρόσφυση με το νωπό επίχρισμα.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του πλέγματος, η κοπή του σε λωρίδες και η στερέωσή του στην τοιχοποιία με κατάλληλους ήλους σε πυκνό κάνναβο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).

**ΕΥΡΩ 2,60 € (δύο ευρώ και εξήντα λεπτά)**

#### **A.T. Γ-05**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\71.20.01**

Συνολική προστασία διαβρωμένου οπλισμού και τοπική αποκατάσταση του ενανθρακωμένου σκυροδέματος

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3215

Εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και τοπική αποκατάσταση του ενανθρακωμένου σκυροδέματος μέσω ολοκληρωμένου συστήματος αναστολέων διάβρωσης, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης που περιλαμβάνουν:

A) Την τοπική καθαίρεση του σκυροδέματος σε ικανό πλάτος εκατέρωθεν της περιοχής επέμβασης

Β) Τον μηχανικό καθαρισμό (συρματόβουρτσα) της επιφάνειας στην οποία θα εφαρμοσθεί η επισκευαστική κονία ή ουσία που βοηθά στον επανασχηματισμό του παθητικού στρώματος στην επιφάνεια του οπλισμού

Γ) Την επικάλυψη (με πινέλο) του οπλισμού με προστατευτικό αντιδιαβρωτικό κονίαμα δύο συστατικών παθητικής δράσης σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής του εφαρμοζομένου υλικού

Δ) Την επικάλυψη (με πινέλο ή ψεκασμό) της διαβρωμένης επιφάνειας σκυροδέματος (περιοχή ενανθράκωσης) με κατάλληλο υλικό αναστολέα διάβρωσης σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής του εφαρμοζομένου υλικού

Ε) Την αποκατάσταση της περιοχής εφαρμογής (με μυστρί) με ρεοπλαστικό μη συρρικνούμενο κονίαμα σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου παραγωγής του εφαρμοζομένου υλικού.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου των πάσης φύσεως υλικών (προαναμεμιγμένων ινοοπλισμένων επισκευαστικών κονιαμάτων κατηγορίας R3 ή R4 κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 για εφαρμογή με το χέρι, βελτιωτικών πρόσφυσης, αναστολέων διάβρωσης κατά ΕΛΟΤ EN 1504-7, υλικών προστατευτικής επάλειψης υψηλής διαπνοής κλπ), σε σφραγισμένες συσκευασίες που θα αναγράφουν τον τύπο και τα χαρακτηριστικά τους και θα φέρουν την σήμανση CE
- η τοπική αφαίρεση του σαθρού σκυροδέματος στην περιοχή της επέμβασης με χρήση εργαλείων πεπιεσμένου αέρα, ηλεκτροεργαλείων ή και εργαλείων χειρός, μέχρι την πλήρη αποκάλυψη των ράβδων του διαβρωμένου οπλισμού.
- ο επιμελής καθαρισμός των ράβδων του οπλισμού με συρματόβουρτσα
- η εφαρμογή ρευστού αναστολέα διάβρωσης επί των ράβδων οπλισμού με ρολό ή πινέλο
- η παρασκευή και εφαρμογή του επισκευαστικού κονιάματος σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή για την αποκατάσταση της διατομής του στοιχείου σκυροδέματος στην αρχική της
- η τελική εξομάλυνση της επιφανείας μετά την σκλήρυνση του επισκευαστικού κονιάματος και η εφαρμογή προστατευτικής επίστρωσης υψηλής διαπνοής, σιλοξανικής βάσεως, με ρολό ή πινέλο.

Επιμέτρηση με βάση την επιφάνεια αποκατάστασης που προσδιορίζεται από το πλάτος και το ύψος της επέμβασης που προβλέπεται από την μελέτη (ορθογωνισμένη επιφάνεια).

Επισημαίνεται ότι η επιφάνεια των επεμβάσεων θα διευρύνεται στην απαιτούμενη έκταση, μετά από έγκριση της Υπηρεσίας, εάν κατά τις εργασίες καθαρισμού διαπιστωθεί ότι η διάβρωση του οπλισμού έχει προχωρήσει πέραν της αρχικώς προβλεφθείσας έκτασης.

Επίσης επισημαίνεται ότι όπου υπάρχει σοβαρή απομείωση του κύριου οπλισμού θα καθαιρείται, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, το σκυρόδεμα μέχρι την εμφάνιση υγιούς τμήματος της σιδηράς ράβδου άνω και κάτω του επισκευαζόμενου τμήματος και θα τοποθετείται με συγκόλληση ή παράθεση πρόσθετος οπλισμός αντίστοιχης διαμέτρου, στερεωμένος με πυκνά βλήτρα και πρόσθετους συνδετήρες. Οι συνδετήρες θα πακτώνονται σε υγιή τμήματα σκυροδέματος με εποξειδικές ρητίνες και συστατικά.

Τα υλικά του συστήματος προστασίας / αποκατάστασης θα είναι χημικώς συμβατά μεταξύ τους και θα εγκρίνονται από την Υπηρεσία πριν από την εφαρμογή τους.

Πλήρης περαιωμένη εργασία καθαίρεσης, διάνοιξης, κατασκευής, στερέωσης και συντήρησης σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) εργασίας πλήρως περαιωμένης

**ΕΥΡΩ 55,00 (πενήντα πέντε ευρώ)**

**A.T. Γ-06****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\71.22.01**

Εξωτερικά επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα ενισχυμένα με ίνες υάλου και ρητίνες

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7122

Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, εξωτερικά, πάχους 2,5 cm ή όσο χρειαστεί για να είναι ίδιου πάχους με τα υπάρχοντα, σε τρεις στρώσεις, ενισχυμένα με ίνες υάλου και ρητίνες, κατάλληλα για δυσμενείς εξωτερικές συνθήκες.

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και με τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό και τα ειδικά εργαλεία

Μετά την πρώτη στρώση του επιχρίσματος θα τοποθετείται συνθετικό υαλόπλεγμα, το οποίο αποζημιώνεται με άλλο άρθρο του παρόντος τιμολογίου, με σκοπό την ενίσχυση του νέου επιχρίσματος και την καλύτερη σύνδεσή του με το παλιό.

Τα επιχρίσματα θα εκτελούνται σποραδικά σε όσα σημεία έχουν καθαιρεθεί τα υπάρχοντα, οι δε ενώσεις των παλαιών και των νέων επιχρισμάτων θα είναι τελείως αφανείς.

Θα μετριέται η πραγματική επιφάνεια επιχρισμάτων που εκτελούνται.

Στην τιμή περιλαμβάνεται και η προσθήκη ενισχυτικού πρόσφυσης κονιαμάτων το οποίο αυξάνει την πρόσφυση, τη στεγανότητα, την ελαστικότητα και την ανθεκτικότητα των κονιαμάτων, αποτρέποντας τη συρρίκνωση και τη δημιουργία ρωγμών.

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου, ειδικά εργαλεία και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 14,00 € (δέκα τέσσερα ευρώ)**

**A.T. Γ-07****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\71.71**

Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7171

Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων, ανά 2,00 m προσθέτου ύψους πέραν των 4,00 m ύψους από το κατά περίπτωση δάπεδο εργασίας (π.χ. εδάφος, πεζοδρόμιο, εξώστη).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 0,68 € (μηδέν ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτά )**

**A.T. Γ-08****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\75.25.01**

Επανατοποθέτηση ή αντικατάσταση κατεστραμμένων και αποκολλημένων τεμαχίων μαρμάρινων επιφανειών

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7526

Επανατοποθέτηση ή αντικατάσταση κατεστραμμένων και αποκολλημένων τεμαχίων μαρμάρινων επιφανειών σε μαρκίζες, επιστέψεις στηθαίων, ορθομαρμαρώσεις, μαρμαροποδιές κλπ, με νέα μάρμαρα, προέλευσης, χρώματος, πάχους και ποιότητας ιδίου του υπάρχοντος και μήκους ανάλογου με του προς αποκατάσταση τμήματος όπου απαιτηθεί, με κατάλληλη κόλλα και κατάλληλες βίδες για τη στερέωσή τους, αφού προηγηθεί καλός καθαρισμός των επιφανειών πρόσφυσης μεταξύ στηθαίου και μαρμάρων.



Υλικά και μικρουλικά επί τόπου του έργου και εργασία πλήρους κατασκευής παραδοτέα προς χρήση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 84,00 ( ογδόντα τέσσερα ευρώ)**

#### **ΟΜΑΔΑ ΣΤ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ.**

##### **A.T. ΣΤ-01**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\49.15.05**

Ενίσχυση της στήριξης των υφιστάμενων μαρμαροπλακών με ανοξείδωτα γαλβανισμένα στηρίγματα βαρέως τύπου.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3876

Προμήθεια και τοποθέτηση αγκυρίων στήριξης για την στήριξη εξωτερικών επενδύσεων από μάρμαρο. Τα στηρίγματα είναι βαρέως τύπου από ανοξείδωτο χάλυβα και τοποθετούνται σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, τα οποία στερεώνονται στην υπάρχουσα υποδομή με οποιοδήποτε τρόπο.

Υλικά και μικρουλικά επί τόπου του έργου και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τεμ.

**ΕΥΡΩ 20,00 € (είκοσι οκτώ ευρώ)**

##### **A.T. ΣΤ-02**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\61.35.01**

Τοπική αποξήλωση και αντικατάσταση φθαρμένων υδρορροών με νέα, ίδιου τύπου και διατομής

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6122

Έλεγχο για φθαρμένα τεμάχια υδρορροών και άμεση αντικατάστασή τους, μερική ή ολική, με νέες όμοιες με τις υπάρχουσες, με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα – ειδικά τεμάχια. Πλήρης περαιωμένη εργασία, υλικά και μικρουλικά επί τόπου και εργασία κάθε είδους (οικοδομικές, στηρίξεις, πρόσβαση στο σημείο επισκευής κλπ.).

Τιμή ανά μέτρο μήκους (μμ)

**ΕΥΡΩ 60,00 € (εξήντα ευρώ)**

##### **A.T. ΣΤ-03**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\64.01**

Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 6401

Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων εξωστών, κλιμάκων, περιφράξεων κλπ., από ράβδους συνήθων διατομών. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του μορφοσιδήρου και των υλικών ήλωσης και στερέωσης καθώς και η εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση των κιγκλιδωμάτων.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg)

**64.01.01** Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

**ΕΥΡΩ 4,50 € (τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά)**

**A.T. ΣΤ-04**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\64.04.01**

Αποκατάσταση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και φουρουσιών εξώστη κτιρίου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6403

Αποκατάσταση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων και φουρουσιών εξώστη κτιρίου, που περιλαμβάνει την ενίσχυσή της στήριξής τους όπου απαιτηθεί με τα κατάλληλα υλικά, συμπλήρωση ελλειπόντων στοιχείων, εξυγίανση των μεταλλικών επιφανειών και εκ νέου βαφή τους.

Η τιμή περιλαμβάνει τα εξής:

- 1) Αφαίρεση των τεμαχίων που απαιτούν επισκευή και μεταφορά σε χώρο κατάλληλο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης.
- 2) Αφαίρεση των παλαιότερων στρώσεων βαφών
- 3) Συμπλήρωση ελλειπόντων σιδηρών στοιχείων ή εξαιρετικά αποσπασμένων με τοποθέτηση νέων σιδηρών στοιχείων όμοιων με τα αυθεντικά ως προς τις διαστάσεις και τη μορφή, με ηλεκτροσυγκόλληση. Καθαρισμός των περιοχών συγκόλλησης από τα χαλαρά υπολείμματα και τρόχισμα.
- 4) Επανατοποθέτηση στις προβλεπόμενες θέσεις σε πλήρη συσχετισμό με τις λοιπές δομικές εργασίες, και στερέωση επί τόπου.
- 5) Ενίσχυση της στήριξής τους προς άρση επικινδυνότητας
- 5) Χρωματισμός όλων των μεταλλικών κιγκλιδωμάτων που αποζημιώνεται με άλλο άρθρο του παρόντος τιμολογίου

Ήτοι υλικά και εργασία για την πλήρη αποκατάσταση των μεταλλικών κιγκλιδωμάτων

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) όψης κιγκλιδώματος σε ορθή προβολή

**ΕΥΡΩ 45,00 € (σαράντα πέντε ευρώ)**

**A.T. ΣΤ-05**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\65.03.01**

Επισκευή εξωτερικών κουφωμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-6541

Επισκευή εξωτερικών κουφωμάτων ήτοι επισκευή της κάσας του κουφώματος και των αρμών μεταξύ του κουφώματος και του τοίχου, έλεγχος μηχανισμών κίνησης του κουφώματος και αποκατάσταση της κίνησης και κλεισίματος (μεντεσέδες, μηχανισμός ανάκλησης, κλπ.) ώστε να υπάρχει ασφάλεια, έλεγχος των υαλοπινάκων, έλεγχος και αποκατάσταση των περιμετρικών μηχανισμών στεγανότητας (λάστιχα, βουρτσάκια, κλπ.).

Στην τιμή περιλαμβάνεται η αξία όλων των υλικών, μικροϋλικών επί τόπου και η εργασία για τη πλήρη αποκατάσταση του κουφώματος

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 18,50€ (δέκα οκτώ ευρώ και πενήντα λεπτά)**

## **ΟΜΑΔΑ Ζ: ΛΟΙΠΑ, ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ**

### **A.T. Z-01**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν/22.18.01**

Πλήρης έλεγχος των επιφανειών των όψεων κάθε κτιρίου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Πλήρης έλεγχος των όψεων κάθε κτιρίου προκειμένου να διαπιστωθούν οι εργασίες που απαιτούνται να γίνουν για άρση επικινδυνότητας ήτοι πλήρης έλεγχος με χτύπημα με κατάλληλο εργαλείο των επιφανειών για εύρεση «κουφωμένων» επιφανειών και όχι μόνο των εμφανώς αποσαθρωμένων τμημάτων, έλεγχος της στήριξης των ορθομαρμαρώσεων, έλεγχος της επίστεψης στηθαίων, μαρκίζες ορόφων, μαρμαροποδιών κλπ για τυχόν θραυσμένα και ρηγματωμένα τεμάχια που χρήζουν αντικατάστασης προς αποφυγή κινδύνου αποκόλλησης και πτώσης τους, έλεγχος καλής λειτουργίας των εξωτερικών κουφωμάτων, έλεγχος γυάλινων επιφανειών για θραύση κρυστάλλων και ότι άλλο απαιτηθεί σε συνεννόηση με την επίβλεψη του έργου .

Ο ανάδοχος θα παραδίδει τεχνική έκθεση με φωτογραφική τεκμηρίωση του ελέγχου για κάθε κτήριο που γίνεται έλεγχος ανεξάρτητα από την ύπαρξη βλαβών. Στην περίπτωση που γίνονται επισκευές και αποκαταστάσεις θα προστίθενται στην τεχνική έκθεση και τμήμα που θα αφορά στις αποκαταστάσεις που θα έχουν εκτελεστεί (πριν και μετά).

Στην τιμή περιλαμβάνεται κάθε εργασία, ενέργεια, προσωπικό, υλικό, εξοπλισμός κλπ που απαιτείται προκειμένου η εργασία να εκτελείται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος, της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 1,50 (ένα ευρώ και πενήντα λεπτά)**

### **A.T. Z-02**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν/23.10.05**

Μέσα ανύψωσης κατάλληλα για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 2303

Μέσα ανύψωσης κατάλληλα για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών, σύμφωνα με τους κανονισμούς ασφαλείας, με δυνατότητα κίνησης του καλαθιού μέσω βραχίονα, περιστροφικά, κατακόρυφα και υπό γωνία, με τα απαραίτητα πιστοποιητικά ασφαλείας και δυνατότητα ανύψωσης έως 250 κιλά.

Η διάρκεια μίσθωσης των καλοθοφόρων οχημάτων ανά ημέρα είναι 8 ώρες.

Τα προσφερόμενα οχήματα θα έχουν πιστοποιητικό καταλληλότητας και στην δαπάνη θα περιλαμβάνεται ο οδηγός- χειριστής (με την ανάλογη άδεια) καύσιμα, λιπαντικά και ασφαλιστικές εισφορές ώστε να λειτουργούν σε άριστη κατάσταση .

Επίσης ο ειδικός μηχανισμός (καλάθι) προσωπικού να βρίσκεται στερεά συνδεδεμένο με τον βραχίονα του γερανού και όχι αιωρούμενο από αυτόν.

#### **1) A.T. Z-02.01**

**ΝΑΟΙΚ Ν/23.10.05.01** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 35 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα καθημερινή  
**ΕΥΡΩ 640,00 € (τετρακόσια ογδόντα ευρώ)**

**2) A.T. Z-02.02**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.02** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 35 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα Κυριακή και εξαιρέσιμη

**ΕΥΡΩ 700,00 € (πεντακόσια πενήντα ευρώ)**

**3) A.T. Z-02.03**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.03** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 30 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα καθημερινή

**ΕΥΡΩ 480,00 € (τετρακόσια ογδόντα ευρώ)**

**4) A.T. Z-02.04**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.04** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 30 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα Κυριακή και εξαιρέσιμη

**ΕΥΡΩ 550,00 € (πεντακόσια πενήντα ευρώ)**

**5) A.T. Z-02.05**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.05** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 20 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα καθημερινή

**ΕΥΡΩ 320,00 € (τριακόσια είκοσι ευρώ)**

**6) A.T. Z-02.06**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.06** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 20 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα Κυριακή και εξαιρέσιμη

**ΕΥΡΩ 390,00 € (τριακόσια ενενήντα ευρώ)**

**7) A.T. Z-02.07**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.07** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 15 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα καθημερινή

**ΕΥΡΩ 280,00 € (διακόσια ογδόντα ευρώ)**

**8) A.T. Z-02.08**

**ΝΑΟΙΚ Ν\23.10.05.08** Για τη μίσθωση ενός καλαθοφόρου οχήματος, εκτάσεως βραχίονα έως 15 μέτρα

Τιμή ανά ημέρα ενοικίασης/ ημέρα Κυριακή και εξαιρέσιμη

**ΕΥΡΩ 350,00 € (τριακόσια πενήντα ευρώ)**

**A.T. Z-03****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Α\77.55**

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7755

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 6,70€ (έξι ευρώ και εβδομήντα λεπτά)**

**A.T. Z-04****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\77.80.04**

Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με ακρυλικά χρώματα και αστάρωμα των επιφανειών.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7785.1

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Στην επιφάνεια που υπολογίζεται για χρωματισμούς με το παρόν άρθρο περιλαμβάνεται ο χρωματισμός των εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων συμπεριλαμβανομένων και των αρχιτεκτονικών προεξοχών, εσοχών κλπ σε χρώματα όμοια με τα υπάρχοντα ήτοι η αμοιβή για το χρωματισμό τους περιέχεται στη συνολική αμοιβή που προκύπτει από τη μέτρηση της επιφάνειας που επιμετρώνται.

Σκοτίες, υδρορροές και λοιπά γραμμικά στοιχεία δεν επιμετρώνται ξεχωριστά αλλά περιλαμβάνονται επίσης στην μέτρηση της επιφάνειας επί της οποίας ευρίσκονται.

Επιμετρούνται οι πραγματικές επιφάνειες που χρωματίζονται αφαιρουμένων των κουφωμάτων των όψεων.

Η παρούσα τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για τους εξωτερικούς χρωματισμούς του κτηρίου ήτοι προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 9,00 € (εννέα ευρώ)**

**A.T. Z-05****Άρθρο: ΟΙΚ Ν177.92.03**

Καθαρισμοί όψεων από επίχρισμα και μάρμαρο με τη χρήση ειδικών αφαιρετικών γκράφιτι

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7792

Καθαρισμός των μαρμάρινων επιφανειών και των επιφανειών επιχρισμάτων των όψεων με τη χρήση ειδικών αφαιρετικών γκράφιτι ανάλογα το είδος του γκράφιτι (ανεξίτηλοι μαρκαδόροι, σπρέι, βερνίκι κλπ) και καθαρισμός με καθαρό νερό με σκοπό την πλήρη αφαίρεση των υπολειμμάτων βαφής.

Το υλικό θα πρέπει να είναι βιοαποικοδομήσιμο οργανικό προϊόν, φιλικό προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο χωρίς χλωριομένους υδρογονάνθρακες, σύμφωνα με τον Κανονισμό 276/2010 της ΕΕ.

Να είναι εξειδικευμένο για απομάκρυνση (καθαρισμό) γκράφιτι από μάρμαρα και επιχρίσματα χωρίς να αλλοιώνει τις επιφάνειες και επιπλέον, να μπορεί να απομακρύνει ικανοποιητικά τη σκιά των συνηθέστερων τύπων graffiti και μελανιών.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη της εργασίας, τα μέτρα ασφαλείας για την εκτέλεση των εργασιών από ειδικευμένο προσωπικό εφοδιασμένο με προστατευτικές στολές, τα έξοδα υλικών και μικροϋλικών καθώς και κάθε άλλη εργασία ή δαπάνη έστω και μη ρητά κατανομαζόμενη αλλά απαραίτητη για την ολοκλήρωσή της.

Σκοτίες, υδρορροές και λοιπά γραμμικά στοιχεία δεν επιμετρώνται ξεχωριστά αλλά περιλαμβάνονται στην μέτρηση της επιφάνειας επί της οποίας ευρίσκονται.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) επιφάνειας εργασίας πλήρως περαιωμένης

**ΕΥΡΩ 7,00 (επτά ευρώ)**

**A.T. Z-06****Άρθρο: ΝΑΟΙΚ Ν177.95.01**

Αντιγραφιστικές επαλείψεις (antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολυουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7744

Αντιγραφιστική επάλειψη επιφανειών επιχρισμάτων, σκυροδέματος, σκοτιών, κεραμικών, μαρμάρων και λιθωδών υλικών, μη θυσιαζόμενη (καθαρισμός επιφανειών με πλύση, χωρίς ανάγκη επανάληψης της προστατευτικής επίστρωσης), με υδρόφοβα υλικά, διαφανή, μόνιμης προστασίας, μετά από κατάλληλη προετοιμασία της επιφάνειας εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη, την ΕΤΕΠ 05-02-03-00 "Αντιρρυπαντική επάλειψη" και τις οδηγίες του προμηθευτή του υλικού.

Σκοτίες, υδρορροές και λοιπά γραμμικά στοιχεία δεν επιμετρώνται ξεχωριστά αλλά περιλαμβάνονται στην μέτρηση της επιφάνειας επί της οποίας ευρίσκονται. Επιμετρούνται οι πραγματικές επιφάνειες που επαλείφονται και όχι κενά όπως παράθυρα, πόρτες κλπ. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικρίσματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

**ΕΥΡΩ 5,00 (πέντε ευρώ)**

**A.T. Z-07****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\79.05.01.05**Πλήρωση ρωγμών κατασκευών από σκυρόδεμα με εισπίεση εποξειδικής ρητίνης

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7903

Επισκευή ρηγματωμένων στοιχείων κατασκευών από σκυρόδεμα με εισπίεση εποξειδικής ρητίνης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-01-07-01 "Πλήρωση ρωγμών στοιχείων σκυροδέματος μικρού εύρους"

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια των συστατικών της εποξειδικής ρητίνης και όλων των λοιπών μικροϋλικών και αναλωσίμων που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας
- η προετοιμασία της ρητίνης, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτού
- η απομάκρυνση σκόνης και τεμαχιδίων σαθρών υλικών από τις ρωγμές, με χρήση πεπιεσμένου αέρα και συρματόβουρτσας
- η τοποθέτηση στομίων εισπίεσης της ρητίνης ανά αναποστάσεις (ανάλογα με το ιξώδες της ρητίνης) και η στερέωσή τους με εποξειδική πάστα
- η εισπίεση της εποξειδικής ρητίνης από τα κάτω στόμια προς τα άνω
- η αφαίρεση των σωληνίσκων και το τρίψιμο της επιφάνειας του στοιχείου από σκυρόδεμα για την αφαίρεση της εποξειδικής πάστας

Τιμή ανά τρέχον μέτρο επισκευαζόμενης ρωγμής (μμ).

**ΕΥΡΩ 20,60 (είκοσι ευρώ και εξήντα λεπτά)****A.T. Z-08****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\79.37.05**Τοπική στεγάνωση αρμών μαρμάρου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7936

Τοπική στεγάνωση αρμών μαρμάρου που περιλαμβάνει

- Καλό καθαρισμό της επιφάνειας από το υφιστάμενο σφραγιστικό υλικό με μεταλλική σπάτουλα ή με ψιλό γυαλόχαρτο και σε όλο το μήκος, πλάτος και σε βάθος του αρμού.
- Καλός καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής από σαθρά και σκόνες, με σκουπάκι.
- Εφαρμογή ασταριού-primer στον αρμό
- Εφαρμογή ελαστικού σφραγιστικού και συγκολλητικού, ως σφραγιστικό στους αρμούς.
- Κόλληση σε κάθε αρμό αυτοκόλλητης υαλοταινίας.
- Τέλος επάλειψη στον αρμό με υλικό πολυουρεθανικής βάσης

Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου του έργου και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αρμού

**Ευρώ 11,50 (έντεκα ευρώ και πενήντα λεπτά)**

**A.T. Z-09**

**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ Ν\80.01.01**

Αποζημίωση για έγκριση απαιτούμενων αδειών και έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7814

Ο Ανάδοχος θα μεριμνήσει για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών, αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων (ενδεικτικά άδεια μικρής κλίμακας, άδεια κατάληψης πεζοδρομίου, άδεια κατάληψης οδοστρώματος κλπ.), και όλες τις σχετικές ενέργειες με τις προαναφερόμενες αδειοδοτήσεις όπως ενδεικτικά εκπόνηση μελετών, κατόψεων, σχεδίων, βεβαιώσεις μηχανικών, σύνταξη τεχνικών εκθέσεων, κατάθεση στις αρμόδιες Υπηρεσίες, διεκπεραίωση διαδικασιών για την έκδοση απαιτούμενων εγκρίσεων κλπ, για την υλοποίηση του έργου και την επίβλεψή του.

Υποχρέωση του Αναδόχου είναι να παραδώσει τις εγκεκριμένες μελέτες σε έντυπη και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή καθώς και τις τελικές εγκρίσεις και τα Πιστοποιητικά στην Υπηρεσία.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται όλα τα έξοδα που θα απαιτηθούν για την ολοκλήρωση των παραπάνω ενεργειών.

Τιμή κατ' αποκοπή ανά κτίριο

**ΕΥΡΩ 1.000,00 (χίλια ευρώ)**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ  
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΜΠΕΚΟΥ Α.  
ΠΟΛ. ΜΗΧ.Τ.Ε.**

**ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Κ.  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ**

**ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ Α.  
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ**